

北京市政府采购项目 竞争性磋商文件示范文本 (2026 年版)

项目名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升
项目

项目编号：11011326210200027493-XM002

采 购 人：北京市顺义区南彩镇人民政府

采购代理机构：北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司



使用说明

为促进政府采购活动的公开、公平和公正进行，进一步优化我市政府采购营商环境，提高竞争性磋商文件编制质量和采购工作效率，根据政府采购有关法律法规及政策要求，会同有关单位研究制定了《北京市政府采购项目竞争性磋商文件示范文本》（以下简称《示范文本》），并在我市政府采购项目中推广使用。

现根据使用情况及政府采购有关新政策要求，就《示范文本》进行更新。为提升政府采购透明度和效率，采用公开招标方式的项目应使用全流程电子化采购方式，采用其它方式的项目鼓励使用全流程电子化采购方式。

一、适用范围

《示范文本》适用于我市采用竞争性磋商方式采购的政府采购项目。

二、填写规则

条款中以空格和下划横线“___”形式标记的部分，为采购人或采购代理机构需要填写的内容。采购人或采购代理机构应根据采购项目具体特点和实际需要进行具体化填写，确实没有需要填写的，在空格或下划横线“___”中用“/”标记。

条款中以“□”形式标记的内容，为采购人或采购代理机构需要确定的选项。编制竞争性磋商文件时，适用于本项目的选项标记为“■”，不适用于本项目的选项标记为“□”。

三、提示条款

《示范文本》中“（）”形式标记的红色斜体内容，属于提示编制竞争性磋商文件的注意事项，竞争性磋商文件发出前，有关提示内容应予以删除。

四、资料表的运用

为了便于供应商高效阅览、避免遗漏重点内容，《示范文本》对第二章“供应商须知”设置了资料表形式。“供应商须知资料表”用于进一步明确“供应商须知”正文中的未尽事宜，采购人或采购代理机构在编制竞争性磋商文件时，应根据采购项目实际需要，对于需要修改和补充的内容在资料表中选择和补充列明。“供应商须知资料表”与“供应商须知”正文内容不一致的，以“供应商须知资料表”为准。

为避免竞争性磋商文件编制过程中出现的相同内容在文件中前后不一致等错误，竞争性磋商文件尽量做到相同内容只出现一次，其他章节涉及有关内容的，以标明条款号引用的方式体现。

五、采购需求与合同草案条款

《示范文本》在第四章“采购需求”部分列出了需求大纲供采购人或采购代理机构参考。

采购人或采购代理机构应当依据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规和政策要求，结合采购项目合同类型和特点，规范拟定和签署项目采购合同。在拟定合同草案条款时，应优先选择国家或行业制定推荐的有关标准或示范合同文本。

六、响应文件格式的统一与简化

为便于供应商制作响应文件，便于磋商小组评审时统一标准，《示范文本》对适宜的内容提供了统一的响应文件参考格式，尽可能对格式中需要填列的内容进行了简化，尽可能减少了格式中需要签字、盖章的要求。

七、实施及修改

请北京市各级预算单位、采购代理机构认真组织好《示范文本》的推广使用，使用中有任何意见建议，请及时与北京市财政局政府采购管理处联系。我们将及时总结经验，以进一步修订完善《示范文本》并协同推进其规范运用。

采购人或采购代理机构可根据法律法规、政府采购政策文件等更新情况或项目具体特点，对示范文本适当进行更新或调整。

目 录

第一章	采购邀请	1
第二章	供应商须知	6
第三章	评审方法和评审标准.....	25
第四章	采购需求	41
第五章	合同草案条款	119
第六章	响应文件格式	155

注：采购文件条款中以“■”形式标记的内容适用于本项目，以“□”形式标记的内容不适用于本项目。

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号：11011326210200027493-XM002
- 2.项目名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.项目预算金额：425.299423 万元、项目最高限价（如有）：402.019611 万元
- 5.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目	425.299423	1	为切实改善南彩镇南彩村、北彩村水环境质量，提升坑塘水质，解决坑塘季节性黑臭问题，通过外源截污、内源清淤、水体生态修复、长效管护机制建设等治理内容，实现水体功能恢复和环境改善目标。

- 6.合同履行期限：226 日历天
- 7.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☒本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向 ☐中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过

以下措施进行：___/___。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：___/___。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

（1）供应商须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质，且具有有效的《安全生产许可证》。

（2）供应商须在人员、设备、资金等方面具有相应的项目实施能力，其中，供应商拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）且不得担任其他在施建设工程项目的项目负责人或项目经理；

（3）外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动；

（4）供应商没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管或冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。

三、获取采购文件

1. 时间：2026 年 08 月 25 日至 2026 年 08 月 31 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 12:00 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台

3. 方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

4.售价：0 元。

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 09 月 04 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台

五、开启

时间：2026 年 09 月 04 日 09 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市顺义区复兴东街 3 号院顺义区政务服务中心 B 区 6 号电梯厅二层(具体标室以开标当天显示为准)。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、促进中小企业及监狱企业发展、促进残疾人就业等，政府采购政策具体落实情况详见竞争性磋商文件。

2.本项目的采购年限为__/_ 年、预算金额为__/_ 万元、当年安排数为__/_ 万元。

3.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

3.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

3.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

3.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

3.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

3.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，

则响应无效。

注：因供应商忘记数字证书登陆密码、解密数字证书发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致响应文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商放弃响应，由供应商自身承担一切后果。

若供应商已申请多把数字证书，请注意使用差别，确保制作的响应文件和解密时使用的数字证书一致，造成解密失败的，由供应商负责。

供应商应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在响应文件递交截止时间之前完成上传。

4.评标方法和标准：本项目采用综合评分法，满分 100 分（具体要求见竞争性磋商文件）。

5.公告媒体：本公告同时在中国政府采购网、北京市政府采购网上发布。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市顺义区南彩镇人民政府

地 址：北京市顺义区府前东街延长线 47 号

联系方式：赵婉婷 010-61478608

2.采购代理机构信息

名 称：北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司

地 址：北京市顺义区林河南大街 9 号院 1 号楼 7 层

联系方式：张军 010-69486331

3.项目联系方式

项目联系人：张军

电 话：010-69486331

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： ☐ 服务 ☐ 货物 ☒ 工程						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： ☐ 是 ☒ 否						
3.1	现场考察	☒ 不组织 ☐ 组织，考察时间：__年__月__日__点__分 考察地点：__/_。						
	磋商前答疑会	☒ 不召开 ☐ 召开，召开时间：__年__月__日__点__分 召开地点：__/_。						
4.3.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1" data-bbox="571 1644 1369 1930"> <thead> <tr> <th>包号</th><th>标的名称</th><th>中小企业划分标准所属行业</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td><td>顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目</td><td>建筑业</td></tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目	建筑业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
01	顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目	建筑业						

条款号	条目	内容
10.2	报价	报价的特殊规定： ☒无 ☐有，具体情形：____/____
11.1	磋商保证金	磋商保证金金额： 01 包：____/____； ... 包：____/____。 磋商保证金收受人信息：____/____。
11.8.5		磋商保证金不予退还的其他情形： ☒无 ☐有，具体情形：____/____。
12.1	响应有效期	自响应文件提交截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
17.2	解密时间	解密时间： <u>30</u> 分钟
20.1	确定成交供应商	采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商： ☒否 ☐是 成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商：<u>以技术部分评审得分高者为成交供应商。</u>
23.5	分包	本项目是否允许分包： ☒不允许 ☐允许，具体要求：____/____。 （1）可以分包履行的具体内容：____/____； （2）允许分包的金额或者比例：____/____； （3）其他要求：____/____。
23.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购

条款号	条目	内容
		合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
24.1.1	询问	询问提出形式： <u>供应商以书面形式（加盖单位公章的纸质文件）向采购代理机构提出。</u>
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司招标部；</u> 联系电话： <u>010-69486331；</u> 通讯地址： <u>北京市顺义区林河南大街9号院1号楼7层。</u>
25	代理费	收费对象： ■采购人 □成交供应商 收费标准： <u>参照《顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目工程预算审核报告》的招标代理费审定金额。</u> 缴纳时间： <u>在项目全部政府采购存档资料移交完成后。</u>
26	成交后须提供纸质版响应文件份数	成交供应商在领取成交通知书时向采购代理机构提供与上传北京市政府采购电子交易平台一致的纸质版响应文件（电子签章版）2份并加盖单位公章。

供应商须知

一 说 明

1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。

1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。

3 现场考察、磋商前答疑会

3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 采购本国货物、工程和服务

4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共

和《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。

4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与响应，则具体要求见第四章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.2 本国产品

本项目按照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和《关于贯彻落实<国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知>的意见》（财库〔2025〕30号）有关要求，落实本国产品标准。

4.3 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.3.1 中小企业定义：

4.3.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

4.3.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.3.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.3.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.3.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.3.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

- 4.3.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 4.3.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 4.3.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4.3.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 4.3.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；
- 4.3.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。
- 4.3.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。
- 4.3.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。
- 4.3.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.4 政府采购节能产品、环境标志产品

- 4.4.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 4.4.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 4.4.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；
- 4.4.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.5 正版软件

- 4.5.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.6 网络安全专用产品

4.6.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023 年第 1 号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

4.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

4.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381 号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则**响应无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

4.8 采购需求标准

4.8.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123 号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第四章《采购需求》。

4.8.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他

政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第四章《采购需求》。

5 响应费用

- 5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

- 6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 评审方法和评审标准

第四章 采购需求

第五章 合同草案条款

第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

- 7.1 采购人、采购代理机构或者磋商小组对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。

- 7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足上述时间的，将顺延提交首次响应文件截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

- 8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为**无效响应**。
- 8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

- 9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

10.1 所有响应均以人民币为计价货币。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于以下内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 响应货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），**否则其响应无效**。

11 磋商保证金

- 11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金。供应商自愿超额缴纳磋商保证金的，响应文件不做无效处理。
- 11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。
- 11.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳保证金的，其**响应无效**。
- 11.4 供应商除需在响应文件中提供“磋商保证金凭证/交款单据电子件”，还需在首次响应文件提交截止时间前，通过电子交易平台上传“磋商保证金凭证/交款单据电子件”。
- 11.5 磋商保证金有效期同响应有效期。
- 11.6 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。
- 11.7 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：
- 11.7.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；
- 11.7.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商；

11.7.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。

11.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：

11.8.1 供应商在响应文件提交截止时间后撤回响应文件的；

11.8.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.8.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

11.8.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

11.8.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），响应文件中应使用原件的电子件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过响应文件编制工具加盖电子签章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。供应商根据竞争性磋商文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子响应文

件。

- 14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的首次响应文件，磋商保证金除外。

15 响应文件提交截止时间

- 15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件提交截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16 响应文件的修改与撤回

- 16.1 响应文件提交截止时间前，供应商可以通过电子交易平台对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。磋商保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的解密与开启

- 17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。
- 17.2 本项目解密使用北京市政府采购电子交易平台。供应商应在《供应商须知资料表》规定的时间内对响应文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**无效响应**。
- 17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。

17.4 供应商不足 3 家的，不予解密。

17.5 本项目不公开报价。

18 磋商小组

18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审与磋商事务，独立履行职责。

18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。

21 成交公告与成交通知书

21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。

21.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

22 终止

22.1 出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行”的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

23.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

23.3 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。

23.4 政府采购合同不能转包。

23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目

承担责任。

23.6 “政采贷”融资指引：详见《供应商须知资料表》。

24 询问与质疑

24.1 询问

24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《供应商须知资料表》。

24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.3 供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资

料表》。

25 代理费

- 25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、评审程序和方法

1 响应文件的资格审查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格审查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格审查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格审查要求》见下表：

资格审查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 分支机构参加响应的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-3	供应商信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1	中小企业政策证明文件	具体要求见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
2-1-1	中小企业证明文件	当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，提供如下资料： 1、供应商单独响应的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足采购文件关于预留份额的要求。	格式见《响应文件格式》
2-1-2	拟分包情况说明及分包意向协议	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。 对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《响应文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3-1	本项目对于联合体的要求	1、如本项目接受联合体磋商，且供应商为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目磋商和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为响应文件的组成部分，与响应文件其他内容同时提交。 2、联合体各成员单位均须提供本表中序号 1-1、1-2 的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表 3-2 项规定。 3、本表序号 3-3 项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。 4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。 5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。 6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的响应无效。 7、本项目不接受联合体响应时，供应商不得为联合体。	提供《联合协议》原件的电子件 格式见《响应文件格式》
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，供应商不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《响应文件格式》 “1-2 供应商资格声明书”

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书电子件或电子证照。	提供证明文件的电子件或电子证照
4	磋商保证金（本项目不适用）	按照竞争性磋商文件的要求提交磋商保证金。	
5	获取磋商文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的磋商文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	授权委托书	按磋商文件要求提供授权委托书；	否
2	磋商报价	磋商报价未超过磋商文件中的最高限价	否
3	响应有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足磋商文件中载明的响应有效期的；	否
4	签署、盖章	照磋商文件要求签署、盖章的；	否
5	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按磋商文件要求提供；	否
6	报价合理性	报价合理，或供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履	是

		约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；	
7	公平竞争	供应商遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他供应商的竞争行为，不存在损害采购人或者其他供应商的合法权益情形的；	否
8	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的；	否
9	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。	否
10	★号条款响应	响应文件满足磋商文件第四章《采购需求》中★号条款要求的；	否
11	代理费缴纳承诺	成交人应按竞争性磋商文件中《供应商须知资料表》中的收费标准作出缴纳承诺。	否

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

- 2.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。
- 2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。
- 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
- 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。

2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。

2.7 异常低价处理

2.7.1 政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：

（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标

（响应）报价平均值 50% 的，即投标（响应）报价 $< \text{全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值} \times \underline{50\%}$ ；

（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价 50% 的，即投标（响应）报价 $< \text{通过符合性审查的次低报价供应商投标（响应）报价} \times \underline{50\%}$ ；

（3）投标（响应）报价低于采购项目最高限价 45% 的，即投标（响应）报价 $< \text{采购项目最高限价} \times \underline{45\%}$ ；未设定最高限价的采购项目，以采购项目预算金额作为最高限价；

（4）评审委员会基于专业判断，认为供应商报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。

2.7.2 评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，属于前述第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内对投标（响应）价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等，给予相关供应商的合理时间一般不少于 30 分钟。其中，属于第（3）项情形，供应商已随投标（响应）文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

2.7.3 评审委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。投标（响应）供应商不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效投标（响应）处理。

2.7.4 上述投标（响应）报价指按照本章 3.2 修正后的报价。

2.8 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采

购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

2.9 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.10 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

☐有，具体规定为：___/___

☒无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

3.2.6 修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认

的，其响应无效。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.3 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 4% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。

3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优

惠政策。

- 3.4 支持本国产品政府采购的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受本国产品支持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.4.1 本项目既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予 20% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

3.4.2 当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到 80% 以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予 20% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

3.4.3 供应商提供本国产品参加政府采购活动的，应当按照采购文件给定的格式出具《关于符合本国产品标准的声明函》或提供财政部会同有关部门规定的有关证明文件，否则视为非本国产品。

4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：

- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；
- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
- 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；
- 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
- 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；

4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；

4.7 其他：无。

5 评审方法和评审标准

5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）无。

6 确定成交候选人名单

6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
一、商务评审（20 分）				
1	供应商业绩	9	根据近五年（2021 年 08 月 15 日至今）（以合同签订日期为准）供应商承担的类似已完成或在履约中的业绩，每提供一个得 3 分，满分 9 分。	供应商须提供合同首页、盖章页、金额及内容页等相关证明文件的扫描件，加盖供应商公章。
2	技术负责人职称	2	技术负责人具有中级及以上职称得 2 分；初级职称得 1 分，无职称或未提供职称证书不得分。	供应商需提供技术负责人职称证书扫描件，加盖供应商公章。
3	项目经理业绩	2	项目经理具有类似项目管理经历，提供 1 个项目证明材料得 2 分，满分 2 分，未提供不得分。	供应商需提供中标/成交通知书或合同（含合同首页、盖章页、金额及内容页）等相关证明文件的扫描件，加盖供应商公章。
4	拟派项目团队情况	7	项目团队人员结构及专业配置情况： 人员结构合理、专业配置齐全，得 7 分； 人员结构较合理、专业配置较齐全，得 5 分； 人员结构一般、专业配置较少，得 3 分； 未提供相应内容不得分。	
二、技术评审（50 分）				
1	施工方案与技术措施	10	根据本项目施工计划、需求布局合理性、可操作性、可实施性、针对性等进行评审，由磋商小组经综合考虑比较后进行打分，方案和需求布局合理、可行性等进行横向对比。 文件响应程度高，方案及措施详细完整、切实可行，得 10 分；	

			文件响应程度较高，方案及措施比较详细完整、切实可行，得 8 分； 响应程度一般、方案合理性、可行性均一般，得 5 分； 响应程度差、方案合理性、可行性均差，得 3 分； 未提供相应内容不得分。	
2	项目进度计划及保障措施	10	工作进度计划满足服务需求，且具有合理、完善的保障措施得 10 分； 工作进度计划满足服务需求，且具有较完善的保障措施得 8 分； 工作进度计划满足服务需求，且具有一定的保障措施得 5 分； 工作计划进度满足服务需求，进度响应措施较差 3 分； 未提供相应内容不得分。	
3	质量管理体系与保证措施	10	措施科学合理、可实施性强、细节考虑完善，得 10 分； 措施较合理、可实施性较强、细节考虑较完善，得 8 分； 措施一般、可实施性较一般，基本满足项目需要，得 5 分； 措施较差、可实施性较差，无法满足项目需要，得 3 分； 未提供相应内容不得分。	
4	安全和绿色施工保障措施	10	措施科学合理、可实施性强、细节考虑完善，得 10 分； 措施较合理、可实施性较强、细节考虑较完善，得 8 分； 措施一般、可实施性较一般，基本满足项目需要，得 5 分；	

			措施较差、可实施性较差，无法满足项目需要，得 3 分； 未提供相应内容不得分。	
5	建筑垃圾运输及处置措施	5	措施科学合理、可实施性强、细节考虑完善，得 5 分； 措施较合理、可实施性较强、细节考虑较完善，得 3 分； 措施一般、可实施性较一般，基本满足项目需要，得 1 分。 未提供相应内容不得分。	
6	应急预案措施	5	根据本项目特点制订必要的应急预案。应急预案内容完整、明确、可操作性强，得 5 分； 应急预案内容可行、操作性一般，得 3 分； 应急预案内容一般、可操作性差，得 1 分。 未提供相应内容不得分。	
三、价格评审（30 分）				
1	投标报价	30	满足磋商文件要求的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后报价）×分值	此处最后报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》2.4、2.5 及 2.6。
合计		100		

第四章 采购需求

一、采购标的

1.采购标的

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目	425.299423	1	为切实改善南彩镇南彩村、北彩村水环境质量，提升坑塘水质，解决坑塘季节性黑臭问题，通过外源截污、内源清淤、水体生态修复、长效管护机制建设等治理内容，实现水体功能恢复和环境改善目标。

2.项目背景/项目概述（如有）

为贯彻落实党中央、国务院关于深入打好污染防治攻坚战和全面推进乡村振兴的决策部署，根据《美丽乡村建设实施方案》《农村人居环境整治提升五年行动方案（2021—2025年）》《农业农村污染治理攻坚战行动方案（2021—2025年）》，切实改善南彩镇南彩村、北彩村水环境质量，提升坑塘水质，解决坑塘季节性黑臭问题，特制定本治理方案。项目聚焦南彩镇南彩村和北彩村坑塘污染问题，通过系统调查、成因分析及综合治理，实现水体功能恢复和环境改善目标。

二、商务要求

1.项目实施的时间和地点：

（1）要求工期：226 日历天。

计划开工日期：2026 年 09 月 16 日

计划竣工日期：2027 年 04 月 30 日

（2）本项目实施的地点：北京市顺义区南彩镇南彩村、北彩村。

2.付款条件：

（1）预付款额度：签约合同价的 30%

其中：其他预付款额度：包括 100%的安全生产标准化措施费和 100%的农民工工伤保险。

（2）预付款预付办法：在财政资金到位，在收到承包人提交的往来收据后，

发包人将预付办法款汇入专项账户中，预付款的提取须接受发包人的监管。

（3）进度付款涉及政府性资金的支付方法：工程进度款累计支付至合同价款的 80%时暂停支付。工程竣工验收合格后，承包人应在约定期限内提交竣工结算报告及完整的结算资料，经发包人审核确认后，报财政投资评审机构进行评审，工程最终结算价款以财政投资评审结论为准。注：合同款项的具体支付时间由双方另行商定，实际付款前，乙方向甲方提供等额正规发票及服务，甲方对照服务范围对乙方的工程施工情况进行考核验收；相关法律法规另有规定的，从其规定。如需财政资金拨付的，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金。

（4）质量保证金形式：采用扣留质量保证金。

质量保证金约定比例：最终结算金额的 3%

三、技术要求

1. 基本要求

1.1 采购标的需实现的功能或者目标

项目实施后，将有效改善南彩村、北彩村坑塘季节性黑臭状况，提升村庄整体环境质量，增强村民获得感与幸福感，为农村劣 V 类水体治理和北方地区季节性黑臭水体治理提供可复制、可推广的“顺义经验”

1.2 需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

- （1）《污水综合排放标准》（GB8978-1996）；
- （2）《地表水环境质量标准》（GB 3838-2002）
- （3）《人工湿地污水处理工程技术规范》（HJ 2005-2010）
- （4）《农村生活污染控制技术规范》（HJ 574-2010）；
- （5）《农村环境连片整治技术指南》（HJ 2031-2013）；
- （6）《污水自然处理工程技术规程》（CJJ/T 54-2017）；
- （7）《农村生活污水处理工程技术标准》（GB/T 51347-2019）；
- （8）《农村生活污水处理项目建设与投资指南》（2012 年 3 月）；
- （9）《人工湿地水质净化技术指南》（环办水体函〔2021〕173 号）；
- （10）《农村黑臭水体治理工作指南》（环办土壤函〔2023〕23 号）；

(11)《北京市农村生活污水人工湿地处理工程技术规范》(DB 11/T 1376-2016)

(12)《北京市农村生活污水处理设施水污染物排放标准》(DB 11/1612-2019)

(13)《农村生活污水处理处置设施水污染物排放标准》(DB 34/3527-2019)

等国家及北京市相关法律法规，本项目竞争性磋商文件及合同约定的其他专项要求。

2. 其他要求：

★2.1 本项目质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）

★2.2 本项目施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

★2.3 本项目最高限价：

所有报价均以人民币报价

本工程最高投标限价为：4020196.11 元。

其中：分部分项工程合价为：3324838.85 元；

措施项目合价为：363414.46 元；

其他项目合价为：0.00 元；

税金的合价为：331942.8 元。

其他说明：

专业工程暂估价(含税)合计金额：0.00 元；

材料暂估价(除税)合计金额：8030.00 元；

暂列金额（不含计日工）(含税) 合计金额：0.00 元；

安全生产标准化措施费（含税）合计金额：122734.98 元；

赶工增加费（除税）合计金额（如有）：0.00 元；

供应商的报价不能超过最高限价，否则响应无效。

3. 图纸（另附）

4. 工程量清单

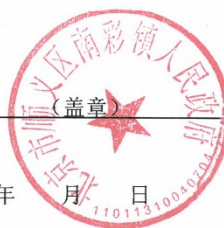
顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘
水质提升项目

招标工程量清单

招标人：_____

(盖章)

年 月 日



工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

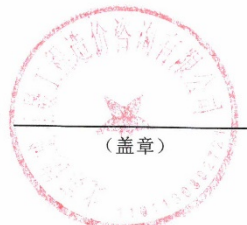
招标工程量清单

招 标 人：



(盖章)

编制单位：



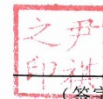
(盖章)

法定代表人
或其授权人：

白伟民

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



(造价工程师签字及盖章)

审 核 人：



(造价工程师签字及盖章)

编 制 时 间：

编制说明

一、工程概况

本工程为顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目，地址位于北京市顺义区。主要内容包括市政工程、园林绿化工程、安装工程等。

二、招标范围

顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目主要包括溢流泵站、检修步道、跌水坝、底泥清淤、进水井、调节沉淀池、多介质潮汐流人工湿地、生态增氧湿地、围堰给排水、苗木种植、太阳能增氧设备、船载臭氧纳米气泡一体机、纯氧纳米气泡一体机安装等图纸包含的所有内容。

三、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024）、《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）、《市政工程工程量计算标准》（GB/T 50857-2024）、《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T 50858-2024）；
3. 顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目施工图；
4. 北京市建设工程造价管理部门相关政策性文件；
5. 与建设工程有关的技术标准规范；
6. 其他相关资料。

四、其他说明

1. 本工程施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标；
2. 本工程设：
 - (1) 材料暂估价：清表废弃物消纳费 10.00 元/m³（除税）；
3. 最高投标限价中所填入的综合单价和合价，除税金以外，包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润等费用。

五、其他未尽事宜，协商解决。

7

1

L

1

L

L

L

「

L

安全生产标准化措施费明细表

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	不含税金额（元）				含税金额 （元）	备注
			实际成本 （元）	企业管理费 （元）	利润 （元）	小计 （元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
	1.1	安全生产费						
	1.2	文明施工费						
	1.3	环境保护费						
	1.4	临时设施费						
2		特殊安全生产标准化措施费						
	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
其中	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费						
	2.3	其他特殊安全生产标准化措施费						
合 计								

注：1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. “管理目标等级”对应的《图集》标准内项目措施费中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填写的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。
3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

[illegible]

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出外及计算方法。

措施项目清单价格组成分析表

第 1 页 共 2 页

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

项目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
	安全生产费							
	安全帽							
	临边洞口交叉高处作业防护							
								
	文明施工费							
	安全警示标志牌							
	废水沉淀池							
								
	环境保护费							
	现场临时绿化费用							
	控制扬尘、噪声、废气费用							
								
	临时设施费							
	一次性使用临建							
	周转使用临建							
								
	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费							
	超过一定规模的危大工程对应的							

注：计算明细可另附表说明。

措施项目清单价格组成分析表

[illegible]

注：计算明细可另附表说明。

措施项目费用分拆表

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村抗墙水质提升项目

第 1 页 共 3 页									
序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1		措施项目							
1.1		安全生产标准化措施费							
1.1.1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费							
1.1.1.1		安全生产费							
1.1.1.1.1		安全帽							
1.1.1.1.2		临边洞口交叉高处作							
1.1.1.1.3		业防护							
1.1.1.1.3									
1.1.1.2		文明施工费							
1.1.1.2.1		安全警示标志牌							
1.1.1.2.2		废水沉淀池							
1.1.1.2.3									
1.1.1.3		环境保护费							
1.1.1.3.1		现场临时绿化费用							
1.1.1.3.2		控制扬尘、噪声、废							
1.1.1.3.3		气费用							
1.1.1.3.3									
1.1.1.4		临时设施费							
本页小计									

措施项目费用分拆表

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初始设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1.1.1.4.1		一次性使用临建							
1.1.1.4.2		周转使用临建							
1.1.1.4.3									
1.1.2		特殊安全生产标准化 措施费							
1.1.2.1		管理目标等级对应的 《图集》标准外项目 措施费							
1.1.2.1.1									
1.1.2.2		超过一定规模的危大 工程对应的安全生产 标准化增加措施费							
1.1.2.2.1									
1.1.2.3		其他特殊安全生产标 准化措施费							
1.1.2.3.1									
1.2		其他总价措施							
1.2.1		现场管理费							
1.2.1.1		现场管理费							
1.2.2		施工垃圾场外运输和 消纳费							
本页小计									

措施项目费用分拆表

工程名称: 顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

7

第 1 页 共 1 页

L

7

7

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程“暂估价金额”的“含税金额”计入投标价格。
2. “人+机占比”为人工费与施工机具使用费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价中安全生产保障措施费的低限费用确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于安全生产标准化清单费的低限费用使用。投标人应根据自身的安全生产标准化方案计算安全生产标准化措施费报价，不应使用投标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。
3. 若投标人应当对未达到招标规模标准的工程是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。
4. 工程内容中需说明所包含的主要措施项目。

「

L

L

7

L

L

7

费率报价表

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村
坑塘水质提升项目

序号	费用名称	取费基数	报价费率（%）
A	_____工程		
A.1	企业管理费		
A.2	利润		
B	_____工程		
B.1	企业管理费		
B.2	利润		
C	措施项目		
C.1	企业管理费		
C.2	利润		

7

L

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		总图						
		溢流泵站、栏杆剖面图						
1	060104001001	清表后废弃物弃置	[项目特征] 1. 废弃物品种:清表后废弃物 2. 运距:暂按5公里 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	761.42			
2	010103002001	清表废弃物消纳费	[项目特征] 1. 消纳:附近杨镇消纳 [工作内容] 1. 消纳	m3	761.42			
3	020405001001	栏杆	[项目特征] 1. 铸造石材料(以普硅水泥、钢筋和石英砂为主料翻制); 2. 立柱150*150mm, 高1.185m, 栏板60*60mm间距150mm, 高度1.0m; 3. 立柱内竖向钢筋4a8@45mm, 箍筋7A6@150mm;底板钢筋 2A8@150mm, A6@150mm; 4. 石栏杆具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 吊装 3. 材料运输	m	361			
4	010502002001	栏杆基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:详设计 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	54.15			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	010505002001	栏杆基础模板	[项目特征] 1. 构件类型:栏杆基础模板 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	361			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	010502028001	溢流泵井	[项目特征] 1. 具体信息:混凝土模块形式, 净尺寸1.5m*4m*3.5m, 双格, 配备防坠网、踏步、防水等; 2. 溢流泵井底板和顶板采用C30钢筋混凝土, 钢筋采用HRB400, A10@150, 双层双向, 底板厚300mm, 顶板厚100mm; 3. 溢流井底部铺设150mm厚碎石灌砂垫层; 4. 池壁为混凝土模块砌筑, 内部采用防水水泥砂浆20mm; 5. 踏步间距参考图集《12S522混凝土模块式排水检查井》P99-100页, 材质为球墨铸铁。井盖板材质为碳钢防腐, 厚度6mm, 做法参考图集《12S522混凝土模块式排水检查井》P44页; 6. 溢流泵井挖、填、余土外运等; 7. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放等 8. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 踏步安装 7. 防水、止水	座	1			
		分部小计						
		检修道路、跌水坝剖面图						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	050201003001	检修步道	[项目特征] 1. 路床土石类别:150厚碎石垫层 2. 垫层厚度、宽度、材料种类:30厚粗砂找平 3. 路面厚度、宽度、材料种类:50mm厚青石板, 长80cm, 宽30cm 4. 素土夯实 5. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 路基、路床整理 2. 垫层铺筑 3. 路面铺筑 4. 路面养护	m2	290.4			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	040501020001	跌水坝	[项目特征] 1. 断面规格:详设计 2. 素土实, 夯实度>93% 3. 垫层、基础材质及厚度:混凝土垫层C20, 200mm厚, 模板安装、拆除、码放等 4. 直径200~500mm毛石挡土墙坝体, M7.5水泥砂浆砌筑 5. 迎水面处块径200~500mm黄色河石, 1:2.5水泥砂浆卧实 6. 顶贴1000x500x100mm厚青石板20厚1:25水泥砂浆 7. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 防水、止水 4. 混凝土构件运输	m	13			
		分部小计						
		分部小计						
		底泥清淤工程						
		底泥清淤工程剖面图						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
9	040101005001	挖淤泥、流砂	[项目特征] 1. 挖掘深度: 清淤深度最深1.5m, 最浅0.6米, 平均深度1.0米, 部分淤泥人工装袋晾晒。 2. 运距: 详设计 3. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 开挖 2. 运输	m3	6145.79			
10	040103002001	淤泥装袋	[项目特征] 1. 装袋类型: 淤泥人工装袋, 2. 生态袋规格选用符合水利工程生态修复标准的土工布袋 (抗拉强度 $\geq 15kN/m$, 渗透系数 $\geq 1 \times 10^{-3} cm/s$, 抗紫外线能力满足户外长期使用要求, 材质聚丙烯/聚酯长丝土工布, 尺寸1100mm (长) * 500mm (宽)) 3. 人工装袋、扎紧袋口, 码放坡面晾晒、整形等 4. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 运输 2. 装袋 3. 压实	m3	1843.74			
		分部小计						
		分部小计						
		人工湿地净化工程						
		进水井、调节沉淀池平面图						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	040504002001	进水井	[项目特征] 1. 规格、内容、型号:混凝土模块形式,净尺寸ϕ0.8m*2.5m,配备防坠网、踏步、防水、井盖、进出水管、提篮格栅等; 2. 进水井主体采用混凝土模块形式,内壁满抹防水砂浆20mm,池壁做法参照图集《12S522混凝土模块式排水检查井》,池壁做法参考P22页模块做法,其中模块厚度180mm,底板配筋参考P22、P24页,横纵向中12@200,底板厚度改为300mm,尺寸为中1900mm。踏步及井盖做法参考P99-100页。并设置防坠落网,防坠落网符合《安全网》GB5725-2009质量标准,防坠落网安装满足北京市《检查井防型网安装技术标准》; 3. 进水井挖、填、余土外运等; 4. 混凝土模板制作、安装、拆除、整理、堆放等 5. 不锈钢提篮格栅安装等 6. 管道安装、阀门等详见图纸 7. 具体做法详见图纸和设计方案,自行考虑满足此项工作的全部内容,符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装	座	13			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
			6. 踏步安装 7. 防水、止水					
12	040504002002	调节沉淀池	[项目特征] 1. 规格:一体化调节沉淀池总功率6KW, 处理量20m³/h, 碳钢防腐, 11m(长)*3m(宽)*3m(高), 主体由格栅池、厌氧池、好氧池与沉淀池组成, 采用AO+流化生态膜的生物处理技术, 包括过滤系统、曝气系统、提升系统、回流系统、应急处置系统。内置纳米碳基三维功能填料。自带PLC控制系统与光伏系统(40-50平), 采用“光伏优先+市电互补”双电路供电。一体化调节沉淀池采用成品采购产品, 其结构本体的结构强度、耐久性、刚度(稳定性)等须符合现行国家标准、规范的规定。以及一体化调整池配套的基础、垫层等; 2. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 刃脚、框架、井壁混凝土浇筑 3. 养护	座	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
13	010609003001	安全围栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格：电气操作柜周围，热镀锌喷塑围栏，高1.5米，范围1.4*1.0m 2. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求； [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	7.2			
14	050101004001	外购种植土	[项目特征] 1. 回填土质要求：种植土 2. 回填厚度：详设计 [工作内容] 1. 回填 2. 找平、找坡	m3	39.6			
		分部小计						
		多介质潮汐流入工湿地平面图						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	040501020002	布水渠	[项目特征] 1. 规格、型号:钢筋混凝土形式, 尺寸33*0.8*1.5m; 2. 水渠主体采用混凝土C30, 抗渗等级P8, 钢筋采用HRB400级钢筋, 下层钢筋保护层厚度40mm, 顶板侧壁35mm; 3. C20混凝土垫层; 4. 混凝土垫层下为200厚碎石垫层; 5. 混凝土模板制作、安装、拆除、整理、堆放等; 6. 布水渠钢筋C10@150mm, 拉筋A6@600mm, 长短边交错布置, 以满足《混凝土结构设计规范》中对钢筋搭接的有关规定; 7. 布水渠内部过水孔上设置80*80mm过滤网, 四角通过膨胀螺丝错固在各过水孔上, 材质为镀锌钢网, 空隙5mm; 8. 结构套管安装等 9. 布水渠顶部碳钢防腐盖板等 10. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 防水、止水 4. 混凝土构件运输	m	33			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
16	010102007001	回填粗砂	[项目特征] 1. 密实度要求:砌石之间砂子填缝 2. 填方材料品种:砂子 3. 填方粒径要求:3-5mm [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	156.21			
17	040701007001	土工布铺设	[项目特征] 1. 规格型号:700g/m ² 复合土工膜,两布一膜 [工作内容] 1. 缝制 2. 运输 3. 铺设	m2	1886.55			
18	040602045001	卵石回填	[项目特征] 1. 滤料规格:配水区填料,卵石,直径 Φ 50-80mm [工作内容] 1. 铺设	m3	47.25			
19	040602045002	多介质填料-酰胺基改性网泡生物滤料	[项目特征] 1. 酰胺基改性网泡生物滤料:酰胺基改性网泡生物载体,PP球 2. 规格:孔径2.0-8.0mm,孔隙率 $\geq$ 98%;球形,150mm,填充率70% 3. 功能:均匀布水,截留SS,吸附难降解有机物 4. 位置:布水渠,内设1200mm厚酰胺基改性网泡生物滤料 5. 具体做法详见图纸和设计方案,自行考虑满足此项工作的全部内容,符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 铺设	m3	22.18			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政单位工程)

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
20	040602045003	多介质填料-硫基混养多介质生物滤料	[项目特征] 1. 硫基混养多介质生物滤料：硫基填料含量2%，钙基生物陶粒30%，火山岩10%，M1型改性剂100kg，G2型改性剂100kg，碎石58%； 2. 规格：20-40mm，堆积密度<1.5 t/m³ 3. 主要功能：硫基自养混养反硝化，吸附污染物，微生物附着 4. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 铺设	m ³	918.36			
21	040602045004	多介质填料-阳极电强化多介质生物填料	[项目特征] 1. 阳极电强化多介质生物填料：阳极材料8%，生物陶粒25%，Y1改性剂80kg，C1改性剂80kg，改性生物炭5%，活性炭3%，碎石59%； 2. 规格：5-20mm，堆积密度<1.2 t/m²； 3. 功能：提供电强化阳极，吸附污染物，微生物附着 4. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 铺设	m ³	535.71			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
22	040602045005	多介质填料-阴极强化多介质生物填料	[项目特征] 1. 阴极强化多介质生物填料：阴极材料8%，碳基网泡滤料球形填料15%；Y2改性剂80kg，C2改性剂80kg，改性生物炭2%，铁基活性炭4%，生物陶粒10%，改性火山岩2%，碎石59%； 2. 规格：5-20mm，堆积密度<0.95t/m³ 3. 功能：提供电强化阴极，吸附污染物，微生物附着 4. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 铺设	m ³	535.71			
23	040602045006	多介质填料-铁基改性生物炭多介质生物填料	[项目特征] 1. 铁基改性生物炭多介质生物填料：铁基改性生物炭10%，生物炭10%，铁基改性碎石30%，碎石50%，M2型改性剂50kg； 2. 规格：2-5mm，堆积密度<1.2t/m² 3. 功能：吸附污染物，微生物附着，植物固着 4. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 铺设	m ³	306.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
24	030410010001	土著微生物制剂	[项目特征] 1. 组成安全性: 固体型, 复合功能菌群 (硝化菌、反硝化菌、杂环化合物降解菌、耐盐碱降解菌等), 不含有害物质 2. 活性指标: 微生物含量大于10亿CFU/g; 高酶活性, 在0℃-40℃污水中能正常代谢并能降解污染物, 常温存放2年不失活 3. 应用效果: 启动时间缩短50%, 抗冲击恢复时间<72h 4. 环境适应性: 耐低温, 抗毒性, 强定殖能力 5. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 装药	kg	60			
25	030410010002	土著微生物激活剂	[项目特征] 1. 核心组成: 共代谢底物、关键微量元素、信号因子、生物炭基有机养分>25% 2. 激活效能: 土著功能菌丰度提升5-10倍, 关键酶活性提升≥150% 3. 生态安全性: 环境友好, 无毒性, 不引入二次污染 4. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 装药	kg	60			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
26	030111004001	集水管	[项目特征] 1. 规格:UPVC集水花管, 配有立管、双横管与通气帽, 管高1.7m, 双横管长8m, 直径DN100, 花管孔径 ϕ 20mm 2. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	套	7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
27	040501020003	集水渠	[项目特征] 1. 规格、型号: 钢筋混凝土形式, 尺寸33*0.8*1.5m, 配备防坠网、踏步、盖板、进出水管、套管、黄色河石头等 2. 水渠主体采用混凝土C30, 抗渗等级P8, 钢筋采用HRB400级钢筋。下层钢筋保护层厚度40mm, 顶板侧壁35mm; 3. C20混凝土垫层; 4. 混凝土垫层下为200厚碎石垫层; 5. 混凝土模板制作、安装、拆除、整理、堆放等; 6. 水渠钢筋C10@150mm, 拉筋A6@600mm, 长短边交错布置, 以满足《混凝土结构设计规范》中对钢筋搭接的有关规定; 7. 水渠内部过水孔上设置80*80mm过滤网, 四角通过膨胀螺丝错固在各过水孔上, 材质为镀锌钢网, 空隙5mm; 8. 结构套管安装等 9. 水渠顶部碳钢防腐盖板等 10. 沿集水渠近水线横向间隔布置, 每4m一根、共7根块径100~300黄色河石, :25水泥砂浆卧实 11. 具体做法详见图纸和设计方案, 自行考虑满足此项工作的全部内容, 符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求; [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 3. 防水、止水 4. 混凝土构件运输	m	30			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		分部小计						
		生态增氧湿地平面图						
28	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类: 详设计 2. 混凝土强度等级: C20 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.23			
29	010502004001	设备基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 详设计 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.24			
30	010505002002	基础模板	[项目特征] 1. 构件类型: 设备基础模板 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	4.44			
31	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: $\Phi 10 \sim \Phi 20$ [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接 (绑扎)	t	0.133			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
32	010609003002	安全围栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格：电气操作柜周围，热镀锌喷塑围栏，高1.5米，范围5.6*2.2m 2. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求； [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	23.4			
		分部小计						
		围堰及排水						
33	010102007002	围堰	[项目特征] 1. 围堰材料：良性土选用渗透系数较小的黏土、淤泥质黏土均可 2. 围堰高：250cm 3. 围堰宽：顶宽50cm，底宽339cm，呈梯形 4. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求； [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	208.55			
本页小计								

工程名称: (南彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 19 页 共 19 页

5

7

7

1

注：1 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

2 本工程采用增值税一般计税方法时, 上述材料暂估单价为不包含增值税(进项税额)的价格。

3 本工程采用增值税简易计税方法时, 上述材料暂估单价为包含增值税(进项税额)的价格。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		检修道路、跌水坝剖面图						
1	050103009001	栽植麦冬	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本植物 2. 株高或蓬径: 矮麦冬, 3-5厘米高, 根系发达, 每丛含3-5株, 种植密度8cm/株 3. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	96.13			
2	050103009002	栽植匍匐百里香	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 匍匐百里香, 3-5厘米高, 根系发达, 每丛含3-5株, 种植密度8cm/株 3. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	48.07			
		分部小计						
		多介质潮汐流人工湿地平面图						
3	050103012011	西伯利亚鸢尾	[项目特征] 1. 植物种类: 草本植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高30-50cm, 冠幅15-20cm 3. 单位面积株数: 16株/m2 4. 养护期: 1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	520.7			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	050103012012	马蔺	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 30-50cm, 冠幅15-20cm 3. 单位面积株数: 16株/m ² 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	520.7			
5	050103012013	八宝景天	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 30-50cm, 冠幅15-20cm 3. 单位面积株数: 16株/m ² 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	520.7			
6	050103016002	宿根花组合	[项目特征] 1. 基层材料种类规格: 宿根花组合, 8g/m ² , 包含紫菀、萱草、耬斗菜, 比例为紫菀、萱草、耬斗菜=3:4:3; 2. 养护期: 一年 [工作内容] 1. 基层处理 2. 坡地细整 3. 喷播 4. 覆盖 5. 养护	m ²	524.08			
		分部小计						
		生物修复工程						
		护岸修复与生态提升工程平面图						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
7	050101005001	整理绿化用地	[项目特征] 1. 回填土质要求: 密实状态 2. 取土运距: 附近 3. 回填厚度: 详设计 4. 找平找坡要求: 平整 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m2	709.79			
8	050103012001	丛生福禄考	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 盆苗, 株高5-10cm, 冠幅10-15cm 3. 单位面积株数: 49株/m2 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	141.96			
9	050103012002	八宝景天	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 盆苗, 株高20-30cm, 冠幅15-20cm 3. 单位面积株数: 25株/m2 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	106.47			
10	050103012003	蓝羊茅	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 盆苗, 株高20-25cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数: 16株/m2 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	70.98			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	050103012004	马蔺	[项目特征] 1. 花卉种类:草本花 2. 株高或蓬径:盆苗, 株高30-40cm, 冠幅20-25cm 3. 单位面积株数:25株/m ² 4. 养护期:暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	177.45			
12	050103012005	萱草	[项目特征] 1. 花卉种类:草本花 2. 株高或蓬径:盆苗, 株高30-50cm, 冠幅25-30cm 3. 单位面积株数:16株/m ² 4. 养护期:暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	212.94			
		分部小计						
		水生态系统构建平面图						
13	050101005002	整理绿化用地	[项目特征] 1. 回填土质要求:密实状态 2. 取土运距:附近 3. 回填厚度:详设计 4. 找平找坡要求:平整 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方挖、运 3. 耙细、过筛 4. 回填 5. 找平、找坡 6. 拍实 7. 废弃物运输	m ²	981.57			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
14	050103012006	马蔺	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 株高20cm—40cm, 5-10芽/丛 3. 单位面积株数: 16株/m ² 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	196.38			
15	050103012007	千屈菜	[项目特征] 1. 植物种类: 草本植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高20cm—40cm, 5-10芽/丛 3. 单位面积株数: 16株/m ² 4. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	196.38			
16	050103012008	西伯利亚鸢尾	[项目特征] 1. 植物种类: 草本植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高20cm—40cm, 5-10芽/丛 3. 单位面积株数: 16株/m ² 4. 养护期: 1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	196.38			
本页小计								

[

L

L

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		生态活水工程-生态塘平面图						
1	031007001002	太阳能增氧设备	[项目特征] 1. 型号、规格:底层复氧设备，核心组件包括：岸基动力单元（静音型无油空气压缩机，配太阳能光伏供电模块）、岸基主输气管路、以及水下核心终端—瑞德管。瑞德管采用耐腐蚀柔性复合材料，管壁每隔40cm设有特殊流道，有效防止泥沙倒灌堵塞，实现水下免维护运行。电源：配套太阳能光伏发电系统10平米；额定功率6kW；单管铺设长度2473m（DN16）；单流道气耗0.02m³/h；单流道压损0.13kPa；设计使用寿命:水下部件3-5年；岸基噪音：约50db；材质：不锈钢;外形尺寸（长×宽×高）800×600×800 mm。 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
2	040602048001	船载臭氧纳米气泡一体机	[项目特征] 1. 规格、型号:集成模块化设备,核心组件包括:作业船、发电机、臭氧发生模块(采用高压电晕放电技术)、气液混合泵、散热装置、释压发射头(4个)以及集成电源开关、泵与气路控制单元的控制面板。配套完整的管路系统,包含6根$\phi 16$ mm的PU高纯软管、1根$\phi 40$ mm的钢丝软管及标准电源线。额定功率:10 kW;处理规模:20 m³/h;外形尺寸:(长$\times$宽$\times$高)1500$\times$1000$\times$1200mm;整机重量:约150kg;材质:不锈钢;噪音指标:≤ 75dB(A)(1 m 距离处测得)。电源:燃油机,额定功率12-15kW,铸铁,燃料柴油,电启动+手拉应急启动,风冷,负载380V/50Hz(三相),外形尺寸约 800$\times$600$\times$700 mm,重量约80-100kg。作业船:船体尺寸3.5-4.0m$\times$1.5-1.8m$\times$0.8-1.0m(型深),主材玻璃钢,含防滑+防撞,额定载重量500kg,最大载重800kg,吃水深度0.3-0.4m,作业航速3-5km/h低速匀速,专用安装区2000$\times$1200mm匹配臭氧设备外形,储物区放置燃油桶、检修工具等 [工作内容] 1. 安装 2. 无负荷试运行	套	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		分部小计						
		生态增氧湿地平面图						
3	031007001001	纯氧纳米气泡一体机	[项目特征] 1. 型号、规格:高集成物理增氧设备, 不锈钢材质。核心组件包括: 高纯氧源制备/进气模块、高效气液混合泵(低能耗型)、释压发射头、智能控制系统(集成溶氧监测接口、流量调节、气/液路压力控制及自动保护)。配套管路系统包含2根Φ32mm PU高纯软管(连接发射头)、1根Φ50 mm 钢丝增强软管(进水)及电源线。其中2根出水管包含自主机分别进入一体化调节沉淀池与湿地及内部管线, 进行纯氧曝气与水处理。电源: 市电+太阳能板(10m ²); 额定功率: 6kW; 设计规模20 m ³ /h; 气泡尺寸范围200nm - 400nm; 适用水温范围5℃ - 40℃; 外形尺寸(长×宽×高) 1500×1000×1200 mm; 噪音指标≤ 75 dB (A) (1 m 距离处测得) [工作内容] 1. 安装 2. 调试	台	1			
		分部小计						
		溢流泵站						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
4	030109001001	溢流泵	[项目特征] 1. 型号:碳钢防腐材质, 潜污泵Q=200m ³ /h, H=7m, 功率7.5kw, 配套自耦装置、联动液位计, 一用一备, 含配套出水管DN150UPVC3米及手动蝶阀两套。 [工作内容] 1. 本体安装 2. 泵拆装检查 3. 单机试运转	台	2			
5	031001008001	溢流管	[项目特征] 1. 材质及规格:材质PE100 DN500, PN0.8MPa [工作内容] 1. 垫层、基础铺筑及养护 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 管道铺设 5. 管道检验及试验	m	4			
6	040502005001	溢流闸阀	[项目特征] 1. 材质及规格: φ500铸铁电动闸阀, 配套刚性套管、二次浇筑、预埋件等 [工作内容] 1. 安装	个	1			
7	040501001001	原进水管改造	[项目特征] 1. 规格:DN1000, PN0.8MPa [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 预制管枕安装 3. 管道铺设 4. 管道接口 5. 管道检验及试验	m	1.67			
		分部小计						
		电气部分						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
8	030503003001	主配电箱AP1	[项目特征] 1. 型号:不锈钢壳体、国产优质品牌元器件、浪涌等 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1			
9	030503003002	光伏主控箱AM1安装（一体化厂家提供）	[项目特征] 1. 规格:调节沉淀池一体化设备采用“光伏优先+市电互补”双电路供电。光伏主控箱AM1，容量不小于6KW、待机不小于4小时。含：逆控一体机、市电自动切换开关ATS、浪涌、漏保、光伏组件等；厂家配套设备包括：不锈钢壳体、光伏汇流箱、蓄电池存储箱柜；光伏太阳能板布置考虑检修空间大约需要40~50平米，以最终实际为准；设备厂家优化设计，以最终供货为准； [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1			
10	030503003003	电源分配箱AM2	[项目特征] 1. 规格:不锈钢壳体、国产优质品牌元器件、浪涌等 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷（喷）油漆 5. 接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
11	080706002001	AM2-1臭氧爆气电箱 (设备厂家提供)	[项目特征] 1. 型号:设备厂家优化设计, 以供货为准 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地	台	1			
12	080706002002	AM2-2纯氧爆气电箱 (设备厂家提供)	[项目特征] 1. 型号:设备厂家优化设计, 以供货为准 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地	台	1			
13	050306004001	溢流泵电控箱柜 AP2	[项目特征] 1. 规格、型号:不锈钢壳体、温湿度控制器、国产优质品牌元器件、浪涌、软启动器或变频器等 [工作内容] 1. 电气控制柜 (箱) 安装 2. 系统调试	台	1			
14	030503003004	视频监控箱AM3	[项目特征] 1. 型号:含:录像机、硬盘 (不小于30天)、摄像机4个、4个立杆、POE交换机、无线路由器 (1年套餐费)、配套、网线、配管等 2. 具体详见视频监控监控系统图 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷 (喷) 油漆 5. 接地	台	1			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
15	030412005001	接线箱	[项目特征] 1. 规格:潜水泵线缆接线箱、户外防水型、明装、端子不小于25A、200*200*100mm、支架固定安装 [工作内容] 1. 本体安装	个	1			
16	030412006001	接线盒	[项目特征] 1. 规格:仪表线缆接线盒、户外防水型、明装 端子不小于2A、80*50*50mm、支架固定安装; [工作内容] 1. 本体安装	个	1			
17	080802009001	液位开关	[项目特征] 1. 规格:液位开关 (DC24V、开关量) [工作内容] 1. 安装、调试 2. 连接 3. 运输	个	1			
18	030503005001	液位传感器	[项目特征] 1. 规格:投入式静压液位传感器(4至24mA、模拟量) [工作内容] 1. 安装、调试 2. 连接 3. 运输	支	1			
19	040806001001	接地极	[项目特征] 1. 材质:热镀锌接地极 2. 规格: RC50, L=2500mm, S=3.5mm优质钢管接地极 [工作内容] 1. 接地极(板、桩)制作、安装 2. 基础接地网安装 3. 补刷(喷)油漆	根	9			
20	040806002001	接地母线	[项目特征] 1. 规格:-40X4、热镀锌、防锈防腐 [工作内容] 1. 接地母线制作、安装 2. 补刷(喷)油漆	m	80			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
21	030409001001	电力电缆 ZR-YJV-4*25+1*16	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV-4*25+1*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	32.61			
22	030409001002	电力电缆 ZR-YJV22-5*16	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV22-5*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	190			
23	030409001003	电力电缆 ZR-YJV22-4*6	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV22-4*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	30			
24	030409001004	电力电缆 ZR-YJV22-5*6	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV22-5*6 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	20			
25	030409001005	电力电缆 ZR-YJV22-5*10	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV22-5*10 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	46			
26	030409001006	电力电缆 ZR-YJV22-4*2.5	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: ZR-YJV22-4*2.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	6.2			
27	030409002001	控制电缆 ZR-KVVP22-4*1.5	[项目特征] 1. 名称: 控制电缆 2. 型号: ZR-KVVP22-4*1.5 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭 (盖) 盖板	m	30			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
28	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1. 规格:超五类铠装 网线带屏蔽层 [工作内容] 1. 敷设 2. 标记 3. 卡接	m	198			
29	030502005001	单模多芯光缆	[项目特征] 1. 名称:单模多芯光 缆 2. 规格:地理直埋、 铠装、单模4芯、抗 压、防水 [工作内容] 1. 敷设 2. 标记 3. 卡接	m	237.3			
30	030412001001	热镀锌焊接钢管 DN50	[项目特征] 1. 名称:热镀锌焊接 钢管 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接地	m	60			
31	030412001002	热镀锌焊接钢管 DN32	[项目特征] 1. 名称:热镀锌焊接 钢管 2. 规格:DN32 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	25			
32	030412001003	热镀锌焊接钢管 DN25	[项目特征] 1. 名称:热镀锌焊接 钢管 2. 规格:DN25 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	71			
33	030413010001	太阳能庭院路灯	[项目特征] 1. 规格:太阳能庭院 路灯、功率不小于3 0W、灯杆高3.5米、 含地笼 [工作内容] 1. 立灯杆 2. 灯座安装 3. 接地	套	3			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
34	050307007001	热镀锌喷塑围栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格: 镀锌钢管静电喷涂护栏、耐腐蚀、美观实用、自洁性好; 材质厚度: 立杆0.9米; 横梁0.7竖管0.5毫米; [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	0.32			
35	080702019001	安全警示标识牌	[项目特征] 1. 规格: 铝制安全用电标识牌, 电柜护栏悬挂; [工作内容] 1. 制作、安装、调整 2. 标识 3. 运输	块	3			
36	040305001001	电箱柜垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类: 电箱柜设备垫层 2. 混凝土强度等级: C15 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.94			
37	010505001001	电箱柜垫层模板	[项目特征] 1. 基础类型: 垫层模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(南彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
38	010502004001	电箱柜设备基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 详设计 2. 混凝土强度等级: C20 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.3			
39	010505002001	电箱柜设备基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 设备基础模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内、外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.64			
40	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: $\Phi 10 \sim \Phi 20$ [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接 (绑扎)	t	0.108			
41	010502001001	路灯基础基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 详设计 2. 混凝土强度等级: C20 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.38			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (北彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		北彩村坑塘水质提升工程						
1	040305001001	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类: 太阳能增氧设备基础 2. 混凝土强度等级: C20 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.36			
2	010502004001	设备基础	[项目特征] 1. 混凝土种类: 详设计 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.86			
3	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 构件类型: 设备基础模板 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	2.52			
4	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格: $\Phi 10 \sim \Phi 20$ [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接 (绑扎)	t	0.043			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(北彩村单项工程-市政工程单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
5	010609003001	安全围栏	[项目特征] 1. 材料品种、规格：电气操作柜周围，热镀锌喷塑围栏，高1.5米，范围2.8*1.8m 2. 具体做法详见图纸和设计方案，自行考虑满足此项工作的全部内容，符合招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求； [工作内容] 1. 安装 2. 校正 3. 安螺栓及金属立柱	m2	13.8			
		分部小计						
		围堰及排水						
6	010102007001	围堰	[项目特征] 1. 围堰材料：良性土选用渗透系数较小的黏土、淤泥质黏土均可 2. 围堰高：250cm 3. 围堰宽：顶宽50cm，底宽339cm，呈梯形 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	72.16			
本页小计								

7

7

1

L

1

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (北彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		整个项目						
1	060104001001	清表后废弃物弃置	[项目特征] 1. 废弃物品种: 清表后废弃物 2. 运距: 暂按5公里 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m2	138.6			
2	010103002001	清表废弃物消纳费	[项目特征] 1. 消纳: 附近杨镇消纳 [工作内容] 1. 消纳	m3	41.58			
3	050103012001	马蔺	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 20-40cm 3. 单位面积株数: 9株/m2 5-10芽/丛 4. 养护期: 暂按1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	51			
4	050103012002	千屈菜	[项目特征] 1. 植物种类: 草本植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高20-40cm 3. 单位面积株数: 9株/m2 5-10芽/丛 4. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	51.2			
5	050103012003	西伯利亚鸢尾	[项目特征] 1. 植物种类: 草本植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高20-40cm 3. 单位面积株数: 9株/m2 5-10芽/丛 4. 养护期: 1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m2	51.12			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (北彩村单项工程-园林绿化工程单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
6	050103012004	黄菖蒲	[项目特征] 1. 植物种类: 挺水植物 2. 株高或蓬径或芽数/株: 株高20-40cm 3. 单位面积株数: 9株/m ² 5-10芽/丛 4. 养护期: 1年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	51.2			
7	050103012005	栽植芦苇	[项目特征] 1. 花卉种类: 草本花 2. 株高或蓬径: 株高: 20-40cm 3. 单位面积株数: 9株/m ² 5-10芽/丛 4. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	51.2			
8	050103016001	宿根花组合	[项目特征] 1. 基层材料种类规格: 宿根花组合, 8g/m ² 2. 籽种类: 紫菀占比30%、萱草占比40%、矮斗菜占比30% 3. 养护期: 一年 [工作内容] 1. 基层处理 2. 坡地细整 3. 喷播 4. 覆盖 5. 养护	m ²	256.2			
9	050103012006	篦齿眼子菜	[项目特征] 1. 植物种类: 沉水植物 2. 单位面积株数: 16丛/m ² 10-15芽/丛 3. 株高或蓬径: 20-30cm 4. 养护期: 暂按一年 [工作内容] 1. 起挖 2. 运输 3. 栽植 4. 养护	m ²	68.59			
本页小计								

材料暂估单价表

工程名称: 园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2 本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。
3 本工程采用增值税简易计税方法时，上述材料暂估单价为包含增值税（进项税额）的价格。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(北彩村单项工程-安装工程单位工程)第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
		整个项目						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(北彩村单项工程-安装工程单位工程)

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								材料暂估价
1	031007001001	太阳能增氧设备	[项目特征] 1. 型号、规格:底层复氧设备，核心组件包括：岸基动力单元（静音型无油空气压缩机，配太阳能光伏供电模块）、岸基主输气管路、以及水下核心终端—瑞德管。瑞德管采用耐腐蚀柔性复合材料，管壁每隔40cm设有特殊流道，有效防止泥沙倒灌堵塞，实现水下免维护运行。 电源：配套太阳能光伏发电系统3平米；额定功率2kW；单管铺设长度917m（DN16）；单流道气耗0.02m³/h；单流道压损0.13kPa；设计使用寿命水下部件3-5年；岸基噪音：约50db；材质：不锈钢;外形尺寸（长×宽×高）800×600×800 mm。 2. 安装方式:底层复氧设备，核心组件包括：岸基动力单元（静音型无油空气压缩机，配太阳能光伏供电模块）、岸基主输气管路、以及水下核心终端—瑞德管。瑞德管采用耐腐蚀柔性复合材料，管壁每隔40cm设有特殊流道，有效防止泥沙倒灌堵塞，实现水下免维护运行。电源：配套太阳能光伏发电系统3平米；额定功率2kW；单管铺设长度917m（DN16）；单流道气耗0.02m³/h；单流道压损0.13kPa；设计使用寿命水下部件3-5年；岸基噪音：约50db；材质：不锈钢	台	1			
本页小计								

--	--	--	--	--	--

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
2 本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。
3 本工程采用增值税简易计税方法时，上述材料暂估单价为包含增值税（进项税额）的价格。

第五章 合同草案条款

（此合同仅供参考。以最终采购人与成交供应商签定的合同条款为准进行公示，最终签定的主要条款不能与竞争性磋商文件有冲突）

合同编号：

顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘
水质提升项目施工合同

发 包 人： 北京市顺义区南彩镇人民政府

承 包 人： _____

合同协议书

编号：_____

发包人(全称)：_____北京市顺义区南彩镇人民政府_____

法定代表人：_____

法定注册地址：_____

承包人(全称)：_____

法定代表人：_____

法定注册地址：_____

发包人为建设顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：顺义区南彩镇南彩村、北彩村坑塘水质提升项目

工程地点：南彩村、北彩村；

工程内容：对南彩村坑塘实施底泥清淤工程、生态增氧湿地、多介质湿地、生态活水工程、水生态系统构建、护岸修复与生态提升工程等；对北彩村坑塘实施生态修复工程等，工程内容详见工程量清单。；

工程立项批准文号：_____ 资金来源：_____ 财政资金 _____ 二、工程承包范围

承包范围：_____ 施工总承包 _____

三、合同工期

计划开工日期：_____ 2026 年 _____ 月 _____ 日，（以发包人开具的开工令日期为准）

计划竣工日期：_____ 2026 年 _____ 月 _____ 日

工期总日历天数 _____ 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：_____

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：_____

六、合同形式

本合同采用 _____ 书面 _____ 合同形式。

七、签约合同价

金额(大写)：_____ (人民币)

(小写)¥：_____ 元

其中：安全文明施工费(含税)：_____ 元

建筑垃圾运输处置费(含税)：_____ 元

暂列金额(含税)：_____ / _____ 元

专业工程暂估价(含税)：_____ / _____ 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：_____； 职称：_____；

身份证号：_____； 建造师执业资格证书号：_____；

建造师注册证书号：_____。

建造师执业印章号：_____。

安全生产考核合格证书号：_____。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式____份。

十四、合同未尽事宜， 双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

签约地点: _____

发包人： (盖章)	承包人： (盖章)
法定代表人 或 授权代表 (签字)：	法定代表人 或 授权代表 (签字)：
签订日期： 年 月 日	签订日期： 年 月 日
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
纳税人识别号：	纳税人识别号：

第一章 合同条款专用部分

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：_____

1.1.2.3 承包人：_____

1.1.2.6 监理人：_待定_____

1.1.2.8 发包人代表：

姓 名：_待定_____

职 称：_待定_____

联系电话：_待定_____

电子信箱：_待定_____

通信地址：_待定_____

1.1.3 工程和设备

1.1.3.2 永久工程：_根据相关合同约定所需建设完成并移交给发包人的工程，包括相关的工程设备。

1.1.3.3 临时工程：指为完成合同约定的永久工程和修补任何质量缺陷所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.10 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.11 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期

其他约定：提供满足施工进度要求的施工图纸（含制作竣工图所用图纸3套），承包人须在施工现场随时保留一整套图纸，以供发包人、监理单位有关人员查阅。

发包人对图纸的保密要求：承包人不能在未得到发包人批准的情况下让第三方使用或向第三方转让。

使用国外图纸的要求及费用承担：由发包人提供中文翻译的图纸并承担所发生的费用（若有）。

1.6.2 承包人提供的文件

(1) 由承包人提供的文件范围：临设搭建计划及临设平面布置图、施工组织设计（施工方案）和进度计划以及发包人要求的各类施工资料。

承包人提供文件的期限：具体按发包人要求的期限为准。

承包人提供文件的数量：具体按发包人要求的数量为准

监理人批复承包人提供文件的期限：具体按发包人要求的期限为准。

其他约定：/

1.7 联络

1.7.2 联络来往函件的送达和接收

(1) 发包人指定的接收地点：待定

(2) 发包人指定的接收人为：待定

(4) 监理人指定的接收地点：待定

(5) 监理人指定的接收人为：待定

(6) 承包人指定的接收地点：待定

2. 发包人义务

2.3 提供施工场地

发包人移交施工场地的期限：发包人应当将具备施工条件的施工场地，在监理人发出开工通知中载明的开工日期____ 天前移交给承包人。

2.8 向承包人提交支付担保

(1) 发包人向承包人提交支付担保的金额：_____/_____

2.13 其他义务

发包人应当履行的其他义务：(1) 义务

a. 发包人需负责审核工程扬尘治理工作方案，并对治理扬尘的整体组织工作，制定治理扬尘的质量和总目标及工程扬尘治理的决策、实施等环节实行全面管理，总体控制治理情况，进行中间检查验收等。

b. 发包人对承包人治理情况进行评价，按照评价结果并依据合同约定及时支付相应的扬尘治理费用；承包人不能满足合同约定的，发包人及监理人有权责令改进并保留索赔权利

c. 发包人委托工程监理单位对承包人落实文明施工和环境保护措施情况进行现场监督

(2) 委托设计人完成本工程的设计，并负责对设计人的工作和进度作出妥的监督和协调

委托监理人对工程进行监督，对监理人的职责和权力做详细定义并书面通知承包人。

3. 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 发包人需批准明确行使的权力：监理人依据国家对工程监理的有关规定及与发包人签订的《施工监理合同》之约定，向本工程施工场地派驻监理机构及人员，履行监理职责及权力

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.8 为他人提供方便

(1) 承包人应当对在施工场地或者附近实施与合同工程有关的其他工作的独立承包人履

行管理、协调、配合、照管和服务义务的具体工作内容和要求：承包人按发包人提供的施工图纸及合同约定的施工范围及现行国家规范确定的施工范围完成工程建设、承包人对发包人指定的分包工程进行总承包管理配合服务（包括但不限于现场组织管理及配合、图纸会审、提供井架、塔吊等垂直运输工具、提供施工脚手架、排栅、提供施工场地及施工临时道路、提供施工用水、用电接驳口、做好场地清理及安全设施、提供轴线与标高、做好资料归档备案管理等），具体以发包人要求为准。

4.1.10 承包人的设计工作

承包人承担的施工图设计或与工程配套的设计工作内容：在承包人设计资质的允许范围内，如果合同约定由承包人设计，或为了配合施工，经发包人批准并由监理工程师指令承包人完成设计，则承包人应按发包人要求的时间将此类设计图纸提交监理工程师和发包人审批。即使监理工程师和发包人批准，承包人仍应对其设计图纸负责。

4.1.12 其他义务

(1) 安全文明施工费由承包人统一管理，承包人对工程安全文明施工负总责。承包人不按分包合同约定支付安全文明施工费，造成分包人不能及时落实安全防护措施导致发生事故的，由承包人负主要责任。

(2) 对于超过一定规模的危大工程(如有)，承包人应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证，并根据专家论证意见对专项方案进行调整，发包人原因造成的专项方案调整，其费用变化由发包人承担。

(3) 承包人应履行的其他义务：1、本合同下特殊工种的操作人员应当受过专门的培训并已取得有关管理机构规定的岗位证书；

2、承包人负责合同文件约定的现场内的管理、协调、服务工作。

4.2 履约担保

4.2.1 承包人履约担保的格式和金额

发包人不要求（要求/不要求）承包人提供承包人履约担保。

承包人履约担保的金额为 /

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围：地下已经存在的但未探明的非自然物质障碍和污染物等，包括地下和水文条件，但不包括气候条件和不可抗力

5. 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.2 承包人将由其提供的材料和工程设备的供货人和品种、规格、数量及供货时间等

报送监理人审批的期限：1、施工使用前20天

2、承包人提供的主要材料及设备在施工使用前5天必须提交样品，经监理人、发包人审核后
方可使用，遏制不合格材料用于本工程

6. 施工设备和临时设施

6.1 承包人提供的施工设备和临时设施

6.1.2 承包人承担自行修建临时设施费用的范围：经发包人及监理单位审批同意后并在施工现场规划红线内搭设的临时设施。承包人临时设施应经发包人批准并满足环保要求，并设有专人管理，临时厕所及垃圾站等、所有临时设施包括埋于地下的基础须于承包人离场前清除
。

发包人办理申请手续并承担相关费用的临时占地： /

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备和临时设施： / 发包人提供的施工设备和临时设施的运行、维护、拆除、清运费用的承担人： /

7. 交通运输

7.1 道路通行权和场外设施

负责取得道路通行权、场外设施修建权的办理人： 承包人 ，其相关费用由发包人承担。

7.2 场内施工道路

7.2.1 施工所需的场内临时道路和交通设施的修建、维护、养护和管理人： 承包人 ，相关费用由 承包人 承担。

7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造等费用的承担人： 承包人 。

8. 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 发包人通过监理人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

 不晚于开工日期前7天

8.1.2 承包人测设施工控制网的其他要求： 承包人应根据发包人书面确定的原始基准点对合同工程进行准确的放样，并对工程各部分的位置、标高、尺寸或定线的正确性负责。如果永久工程任何部分的位置、标高、尺寸或定线超过合同规定的误差，承包人应自费纠正，直到监理工程师认为符合合同约定为止。监理工程师对工程位置、标高、尺寸、定线的检查，不能免除承包人对工作准确性应负的任何责任和义务。承包人应有效地保护一切基准点、基准线和其他有关的标志，直到永久工程竣工验收合格为止。

8.1.3 承包人将施工控制网资料报送监理人审批的期限： 在收到监理人发出的开工通知后7天内

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人向监理人报送施工安全措施计划的期限： 合同签订之日起15天内 。

监理人收到承包人报送的施工安全措施计划后应当在 10 天内给予批复。

9.3 治安保卫

9.3.3 制定施工场地治安管理和突发治安事件紧急预案的责任人：发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

发包人和承包人应在工程开工后7天内共同编制施工场地治安管理和制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

9.4 环境保护

9.4.3 施工环保措施计划报送监理人审批的时间：合同签订之日起15天内 监理人收到承包人报送的施工环保措施计划后应当在10天内给予批复。

9.6 施工现场安全生产标准化目标

9.6.1 未达到合同协议书中约定的安全生产标准化目标等级的违约金或损失赔偿

金的金额或者计算方法： $A = (1 - K1 - K2) \times F$ 其中：A—计算的违约损失赔偿K1—标准化考评认定等级对应《安全文明施工管理K2—合同约定的管理目标等级对应《安全文明施工管理办法》规定的标准费率F—合同中载明的安全文明施工费总额

9.6.2 发包人 不给予 （给予/不给予）承包人创优奖励。发包人给予承包人创优奖励的，创优奖励金额或者计算方法： /

9.7 特殊安全文明施工

9.7.1 未达到合同约定的特殊安全文明施工要求的违约金或损失赔偿金的金额或者计算方法： /

9.7.2 发包人 不给予 （给予/不给予）承包人创优奖励。发包人给予承包人创优奖励的，创优奖励金额或者计算方法： /

10. 进度计划

10.1 合同进度计划

10.1.1 承包人编制施工进度计划和施工方案说明的内容：承包人在合同签订之日起15天内须编制详细的可供监理检查的切实可行的质量控制、施工安全管理、文明施工管理、施工测量控制、施工人员安排及管理架构（有管理人员及特殊工种上岗证、资格证）、施工材料设备进场计划（含分包及发包人供材料）、承包人与发包人指定分包单位现场配合事项、成品保护措施等的施工组织设计，并报送监理单位、发包人审批；开工之日起10天内，承包人提交砌筑抹灰工程专项保质方案（含构造节点大样图）报送监理单位、发包人审批；承包人在收到发包人提供的防渗漏体系文件之日起10天内，根据该文件深入结合本工程实际，编制详细而具体的防渗节点深化设计图及专项保质方案报送监理单位、发包人审批；发包人和监理单位在承包人提交之日起10个工作日内未予以书面形式确认或提出修改意见，视为同意。承包人未按时提交上述内容，承包人须按伍仟元/次向发包人支付违约金，并按发包人、监理单位指定要求提交上述内容及整改措施。

10.1.2 承包人编制分阶段或分项施工进度计划和施工方案说明的内容及时限要求：承包人根据合同的要求编写详细的《总施工进度计划》（此计划应包括但不仅限于：各单栋及公共部分的各部位的分部分项工程施工进度安排、精确到以“日”为单位的施工进度时间段）以及相应的《资金投入计划》，并在开工之日起15天内向发包人报送，经发包人审核确认后的《总施工进度计划》及《资金投入计划》作为日后工程进度款的支付依据之一。承包人编制的月计划应在每月公历20日前提交，并根据合同约定的节点工期编制月进度，逾期不上报月计划的，发包人有权暂缓支付当月进度款。每月20日前向发包人、监理人书面报送《下月施工计划》和《本月完成工程月报》，下月施工计划必须具体、详细，包括人力安排、增加人力的来源、工程量等。每周例会由承包人向发包人和监理单位汇报工程情况的内容：包括本周计划和上周完成工作、未完成工作的情况说明（包括拟采取措施、最终完成时间）。承包人负责组织和主持与指定分包有关的协调会议，并在会议后一天之内向发包人、监理人提交会议纪要。

10.1.3 群体工程中有关编制进度计划和施工方案说明的要求： /

10.2 合同进度计划的修订

10.2.1 承包人报送修订合同进度计划申请报告和相关资料的期限：每月20日前向发包人、监理人书面报送合同进度计划申请报告和相关资料

监理人批复修订合同进度计划申请报告的期限：收到承包人提交的合同进度计划申请报告和相关资料后的10个日历日内

10.2.2 监理人批复修订合同进度计划的期限：收到承包人提交的合同进度计划申请报告和相关资料后的10个日历日

11. 开工和竣工

11.1 发包人的工期延误

(1) 发包人造成工期延误的其他原因：因以下原因在施工关键线路（按承包人提交并经发包人、监理单位确认的施工网络计划中的关键线路）上造成延期，经发包人确认，工期相应顺延：发包人、监理单位未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；发包人供应的材料设备未按双方约定的时间进场的或交验时发现缺陷需更换的；设计变更或修改导致增加的工程量累计超过工程总价的15%；未事先通知承包人，发包人不能按合同约定支付工程进度款而连续全面停工30天以上的；发包人同意工期顺延的其他情况。承包人在上述情况发生后2天内，应就工期以书面形式向发包人提出报告。发包人在收到报告后7天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。如承包人未在上述时间内提出申请，视为工期不顺延。

11.2 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件的范围和标准：1、24小时降水量达到200mm以上2、直径为100mm以上的冰雹3、12小时内降雪量大于6mm以上4、7级以上的地震5、8级以上的大风6、40摄氏度以上并持续2日以上的高温天气

11.3 承包人的工期延误

11.3.1 逾期竣工违约金的计算标准和计算方法：按天计算，每逾期一天，违约金为签约合同价的0.2‰，不足一天按一天计，违约天数×签约合同价×0.2‰

逾期竣工违约金最高限额：不超过合同价的3%

11.4 工期提前

提前竣工的奖励办法：/

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(1) 承包人承担暂停施工责任的其他情形：发包人认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人全部或局部工程暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。承包人须按发包人要求停止施工，并妥善保管已完工程直至发包人进一步的指令。因发包人原因造成停工的，若全面停工（单位以“天”为单位）时间累计在7天内的（含7天），总工期不予顺延，停工费用损失不予计取；若全面停工时间超过7天的，按停工的第8天起计算相应的顺延工期，停工费用损失由双方另行协商。

13. 工程质量

13.1 承包人的质量管理

13.1.1 承包人向监理人提交工程质量保证措施文件的期限：承包人进场前至少10个工作日。

监理人审批工程质量保证措施文件的期限：收到承包人提交的合格工程质量保证措施文件后5个工作日内。

13.2 承包人的质量检查

承包人向监理人报送工程质量报表的期限：收到发包人及监理人要求报送工程质量报表通知后5个工作日内

承包人向监理人报送工程质量报表的要求：以满足现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准、发包人及监理人要求、补充协议约定之条款为准 监理人审查工程质量报表的期限：收到承包人提交的合格工程质量报表后10个工作日内

13.3 监理人的质量检查

承包人应当为监理人的检查和检验提供方便，监理人可以进行察看和查阅施工原始记录的其他地方包括：经发包人许可的范围。

13.4 工程隐蔽部位覆盖前的检查

13.4.1 监理人对工程隐蔽部位进行检查的期限：收到承包人的检查通知后12小时内。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

15.1.1 在履行合同中发生以下情形之一，应按照本条规定进行变更。

(6) 变更的其他情形：

合同履行期间，发包人可对合同工程或其任何部分的形式、质量或数量作出变更。为此，监理工程师应至少提前14天以书面形式向承包人发出变更指令，提供变更的相应图纸及其说明等资料。承包人应按照监理工程师发出的变更指令和要求，及时进行工程变更。变更项目包括：

(6.1) 本合同中任何工程数量的改变（不含工程数量的偏差）。

(6.2) 任何工作的删减，但转由他人实施的工作除外。

(6.3) 任何工作内容的性质、质量或其他特征的改变。

(6.4) 工程任何部分的标高、基线、位置和(或)尺寸的改变。

(6.5) 永久工程完工所必须的任何附加工作的实施。

(6.6) 合同工程的施工次序和时间安排的变化

15.3 变更程序

15.3.2 变更估价

(1) 承包人提交变更报价书的期限：接到发包人指令单及变更单15天内或签证事件完成之日15天内、并在隐蔽前（变更工程被隐蔽无法计量的，发包人、监理单位有权拒绝签证）提交补充预算或报发包人、监理单位签证确认工程量（承包人提交签证单的同时附图纸或图片或现场照片及其说明）。自签证事件完成之日起超过15天承包人仍未按约定办理的，则视为承包人放弃签证。承包人上报的签证超过签证事件完成之日15天的，属无效文件，不作为支付工程进度款或者竣工结算的依据。承包人坚持以超过合同约定期限的签证文件向发包人索赔或者要求补偿的，除该文件无效外，承包人须按该签证额向发包人支付等额违约金，在结算时一次性扣除。合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

(3) 监理人商定或确定变更价格的期限：收到承包人提交完整的变更报价书后5个日历日内。

15.4 变更的估价原则

15.4.5 合同协议书约定采用单价合同形式时，因非承包人原因引起已标价工程量清单

中列明的工程量发生增减，且单个子目工程量变化幅度在 ±15 %以内(含)时，应执行 已标价工程量清单中列明的该子目的单价；单个子目工程量变化幅度在 ±15 %以外(不 含)，且导致分部分项工程费总额变化幅度超过 ±1 %时，由承包人提出并由监理人按第 3.5 款商定或确定新的单价， 该子目按修正后的新的单价计价。

15.4.6 因变更引起价格调整的其他处理方式：

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款：

(2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款：

3) 合同中没有适用或类似于变更工程的，由承包人提出适当的变更价格，经发包人和总监理工程师确认后执行。计价原则为：根据《北京工程造价信息》中的价格确定的变更工程项目的材料、机械单价，由承包人根据变更工程资料、工程造价管理机构发布的信息价格、经各方确认的市场询价和合同约定的计量规则及计价办法确定分析单价后，并报发包人确认；

a) 在原投标价中已有的材料、设备，执行原投标价，可调价差材料设备按调价差原则执

b) 在原投标价没有的材料、设备，可调价差材料、设备执行原投标报价期基期的造价信息价，按调价差原则执行；不可调价差材料、设备执行施工期造价信息价，施工期造价信息价也没有的，执行施工期经市场询价双方确认的价格；

c) 由承包人根据变更工程资料和合同约定的计量规则及计价办法，按承包人提出变更工程项目的综合单价，按程序申报，最终由发包人确认。

(4) 发生变更时，按照合同约定的变更计价原则计价，但若合同文件中已标价的工程量清单的综合单价出现严重高于市场价的情况，由承包人重新进行组价报监理人和发包人审核确认。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.2 对承包人提出合理化建议的奖励方法：/

15.8 暂估价

15.8.1 按合同约定应当由发包人和承包人采用招标方式选择专项供应商或专业分包

人的：

(3) 承包人报送招标计划期限：____ 不晚于专项供应商或专业分包人计划进场时间前90个日历日。____

发包人审批招标工作计划时限：____ 承包人提交合格的招标计划后7个工作日内。____

(5) 承包人报送相关文件时限：____ 不晚于计划发标日期前30个日历日。____ 发包人审批相关文件时限：____ 承包人报送合格的文件后7个工作日内。____

(10) 承包人申报合同文件时限：____ 定标完成后5个日历日内。____ 发包人审批合同文件时限：____ 承包人申报合格的合同文件后7个工作日内。____ 承包人报送正式签订合同副本时限：____ 发包人完成审核合同文件后10个工作日内。____

15.8.3 发包人在工程量清单中给定暂估价的专业工程不属于依法必须招标的范围或者未达到依法必须招标的规模标准的，其最终价格的估价人为：____ 发包人 ____ 或者按照下列约定：____ / ____

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起价格调整方法：____ 采用当地造价信息调整价格差额。____

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

16.1.2.1 引起价格调整的物价波动风险范围及幅度

引起价格调整的物价波动风险范围：____ :1、预拌混凝土、钢筋、钢材、型钢、水泥、沥青混凝土、钢筋混凝土预制构件的材料价格变化幅度在±5%以外。____ 上述材料单项材料费占签

经合同价1%(含)以上的材料及未涉及的其他材料，价格变化的风险全部由承包人承担或收益。

2、机械费用的变化幅度小于或等于合同中约定的价格变化幅度时，不做调整。变化幅度大于合同中约定的价格变化幅度时，应当计算超过部分的价差，其价差由发包人承担或受益。

3、人工价格根据施工期间对应的造价信息价格与投标报价时的价格进行调整，其价差全部由发包人承担或收益；

4、措施项目清单中涉及的工、料不进行价差调整。

引起价格调整的物价波动风险幅度： ±5% 。

16.1.2.2 物价波动引起价格调整的风险幅度的计算方法

(1) 投标报价基准期： 2026年07月。

(2) 《北京工程造价信息》中工程造价信息价没有的，基准价的确定方法： 以本市建设工程造价管理机构发布的《北京工程造价信息》中的市场信息价格(以下简称造价信息价格)为依据，造价信息价格中有上、下限的，以下限为准，造价信息中没有的，按发包人、承包人共同书面确认的市场价格为准。

(3) 合同履行期间价格的确定方法： 各项合同风险范围之外物价波动引起的价格调整方法

a. 预拌混凝土、钢筋、钢材、型钢、水泥、沥青混凝土、钢筋混凝土预制构件主要材料价格的变化幅度大于5%时，应当计算超过部分的价差，其价差由承包人承担或受益，差价仅计取税金；

b. 人工价格的变化幅度大于5%时，应调整全部价差，其价差由承包人承担或受益，差价仅计取税金；

c. 机械费用变化的风险全部由承包人承担或受益；

d. 当合同规定的调整合同价款的调整情况发生后，承包人未在规定的时间内通知监理人，或者未在规定的时间内提出调整报告，发包人可以根据有关资料，决定是否调整和调整的金额，并书面通知承包人；

e. 工程量按合同规定的调整情况发生当月完成的相应工程量计算；f. 措施项目清单中涉及的工、料不进行价差调整。

2) 市场价格变化幅度确定的原则：

a. 以北京市建设工程造价管理机构施工当期发布的《北京工程造价信息》中的市场信息价格（以下简称造价信息价格）为依据，造价信息价格中有上、下限的，以下限为准，造价信息价格中没有的，按发包人、承包人共同书面确认的市场价格为准。

(4) 风险幅度的计算方法：____/_____

16.1.2.3 物价波动引起价格调整的方法

(1) 价格调整方法：

____/_____

16.1.2.4 其他约定：____/_____

16.1.3 其他价格调整方法

/

17. 计量与支付

17.1 计量

17.1.3 计量周期

(1) 每月 25 日为当月计量截止日期(不含当日)和下月计量起始日期(含当日)。

(2) 本合同 执行 (执行(采用单价合同形式时) / 不执行(采用总价合同形式时)) 单价子目已完成工程量按月计量。

(3) 总价子目计量方式采用 / (支付分解报告/按实际 完成工程量计量)。

17.1.5 总价子目的计量(适用于采用支付分解报告)

(1) 采用支付分解报告计量方式的, 总价子目的价格调整方法: /

17.1.5 总价子目的计量(适用于采用按实际完成工程量计量)

(1) 采用按实际完成工程量计量方式的, 总价子目的价格调整方法: /

17.2 预付款

17.2.1 预付款

(1) 预付款额度

预付款额度：签约合同价的30%

其中：其他预付款额度：包括100%的安全生产标准化措施费和100%的农民工工伤保险。

(2) 预付办法

预付款预付办法：在财政资金到位，在收到承包人提交的往来收据后，发包人将预付款汇入专项账户中，预付款的提取须接受发包人的监管。

预付款的支付时间： /

(3) 安全文明施工费用预付额度及方式：

安全文明施工费用的预付不受上述预付办法和支付时间约定的制约。安全文明施工费用按以下时间节点和金额进行预付：

发包人应当在±0.00 以下主体结构施工完成或签约合同价中分部分项工程项目的完价款比例达到30%（两者中以条件先满足的为准）7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 70%。

发包人应当在安全生产标准化考评、评定达到(含整改后达到) 或超过合同约定的安全生产标准化管理目标之日起 7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 90%。

发包人应当在工程竣工后，安全生产标准化考评、认定达到或超过合同约定安全生产标准化管理目标并颁发考评证书之日起的 7 天内，预付至签约合同价中载明的安全文明施工费用总额的 100%。

安全文明施工的预付不抵扣。

17.2.2 预付款的扣回与还清

预付款的扣回办法： /

17.3 工程进度付款

17.3.2 进度付款申请单

进度付款申请单的份数：一式五份。

承包人报送监理人的进度付款申请单应包括下列内容：

(4) 根据合同应增加和(或)扣减的其他内容金额：

(1) 付款次数或编号：

(2) 截止本次付款周期末已实施工程的价款：

(3) 更金额：

(4) 索赔金额：

(5) 本次应支付的预付款和(或)应扣减的返还预付款：

(6) 本次扣减的质量保修金：

(7) 根据合同应增加和扣减的其他金额。

补充条款：

1) 需提供广联达软件版的进度款明细和计算底稿

2) 承包人应随月度报告提交工程实际进度和计划进度的对比，并提交监理人审核确认。如：因承包人原因，当月实际进度比计划进度延后10天(含)以上，发包人将暂停支付当月进度款，直至承包人实际进度满足工程需要后一并支付。

3) 发包人对承包人合同价款的支付，作为本工程的专项建设资金，必须在本项目中专款专用。承包人如有违反本条规定，发包人将予处罚直至暂停支付，同时对承包人的履约评价将产生不利影响。

4) 承包人获得发包人的合同价款支付后，应当按照同等比例对其为完成本工程签订的采购合同(不限于此)及时结算付款。对于承包人无正当理由，不按照所签合同及时结算并付款而影响工程进展，发包人将视情况在支付时予以扣支。

5) 关于进度款支付详细约定如下：

a. 承包人应按监理人同意的格式，在提交月度报告的相同时间，向监理人提交请款报告，监理人审核后向发包人提交一式五份的进度款支付月报，说明承包人在该月度内应得到的款额。

b. 发包人以银行转账支付或转账支票的方式支付各类款项，在发包人向承包人支付进度款之前，承包人应向发包人开具正式的增值税专用发票。农民工工资部分需以转账支付方式单独支付至农民工工资专用账户且不得以未开具发票为由拖欠。

c. 对于发包人按照本款扣留的质量保证金，发包人不必向承包人支付任何利息或收益。

17.3.3 进度付款证书和支付时间

(2) 逾期付款违约金的计算标准：___/___

期付款违约金的计算方法：___/___

(4) 进度付款涉及政府性资金的支付方法：工程进度款累计支付至合同价款的80%时暂停支付。工程竣工验收合格后，承包人应在约定期限内提交竣工结算报告及完整的结算资料，经发包人审核确认后，报财政投资评审机构进行评审，工程最终结算价款以财政投资评审结论为准。注：合同款项的具体支付时间由双方另行商定，实际付款前，乙方向甲方提供等额正规发票及服务，甲方对照服务范围对乙方的工程施工情况进行考核验收；相关法律法规另有规定的，从其规定。如需财政资金拨付的，待财政资金到位且甲方履行完毕资金拨付审批程序后，乙方方可向甲方开具发票，由甲方向乙方拨付资金。

17.4 质量保证金

17.4.1 质量保证金处理

(3) 质量保证金形式：采用银行保函（采用银行保函担保或其他保函担保形式／采用扣留质量保证金）。（需在支付最后一笔款项之前递交银行保函）

质量保证金约定比例：最终结算价款的3%

17.5 竣工结算

17.5.1 竣工付款申请单

(1) 承包人提交竣工付款申请单的份数：提交5份竣工付款申请单。 承包人提交竣工付款申请单的期限：在工程接收证书颁发后14日内。

(2) 竣工付款申请单的其他内容：竣工结算合同总价、已支付的工程价款、应扣回的预付款、应扣留的质量保修金、应支付的竣工付款金额等。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人提交最终结清申请单的份数： 提交5份最终结算申请书。

承包人提交最终结清申请单的期限： 在缺陷责任期中止证书颁发后28天内。 发包人向
承包人 不支付 (支付 / 不支付) 质量保证金利息。发包人向承包人支付质量保证金利息
的， 利息计算方法： /

18. 竣工验收

18.2 竣工验收申请报告

(2) 承包人负责整理和提交的竣工验收资料具体内容： 以发包人及监理人的要求为准。

竣工验收资料的份数： 以发包人及监理人的要求为准。

竣工验收资料的费用支付方式： 承包人自行承担。

18.5 施工期运行

18.5.1 需要施工期运行的单位工程或设备安装工程： /

18.8 施工队伍的撤离

18.8.3 缺陷责任期满时，承包人在施工场地保留的人员和施工设备最终撤离的期限： 收到
发包人撤离通知后10个日历日内

18.9 中间验收

18.9.1 本工程需要进行中间验收的部位： 以发包人及监理人要求为准。

18.9.2 验收不合格的，承包人在 总监理工程师限定的 期限内进行修后重新验收。

19. 缺陷责任与保修责任

19.7 保修责任

19.7.1 工程质量保修范围：按照有关法律、法规、规章的管理规定和合同约定，承包人承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。如在工程竣工验收前政府修改相关规定，承包人应按新规定无条件执行。

凡属于承包人原因造成的工程质量问题或其它缺陷的，或因承包人进行保修作业时造成其它额外损失的，均属于承包人保修责任范围；不属于承包人责任，但是属于承包人保修范围的，应由承包人维修，由此产生的费用由责任方承担。 工程质量保修期限：本工程质量保修期自完成整体工程竣工验收备案之日起计算，工程质量保修期为《建设工程质量管理条例》第六章第四十条规定的最低保修期限，对其中未做规定的其它项目，工程质量保修期为1年。

工程质量保修责任：保修期的头前六个月内，承包人应派出足够的维修和管理人员（经发包人项目部确认同意）常驻现场负责维修工作，认真履行保修责任，做到服务周到，随叫随到，确保维修质量。如因工程质量问题严重、范围大而承包人留驻维修的施工人员不足，经发包人通知，承包人应保证提供足够维修力量。如因维修质量不符合质量标准要求及维修人员不足而导致发包人承受损失的，发包人有权要求承包人按伍万元/次向发包人支付违约金或赔偿损失。保修期头前六个月之后，如承包人认为工程遗留质量问题不多，可向发包人提出书面申请撤出驻现场维修队伍，但承包人应保证在发包人通知24小时内赶到现场进行维修，履行保修义务，保证维修的质量及效果。

20. 保险

20.1 工程保险

本工程投保（投保/不投保）工程保险。投保工程保险时，险种为：按国家政府要求的相关标准执行，并符合以下约定：

- (1) 投保人：承包人。
- (2) 投保内容：建筑工程一切险及安装工程一切险。
- (3) 保险费率：由投保人与合同双方同意的保险人商定。
- (4) 保险金额：不低于签约合同价。
- (5) 保险期限：本工程实际开工之日起至实际竣工验收合格止。

20.4 第三者责任险

20.4.2 保险金额：____/____，保险费率由承包人与发包人同意的保险

人商定，相关保险费由____/____承担。

20.5 其他保险

承包人应为其施工设备、进场材料和工程设备等办理的保险：承包人负责办理承包人在施工现场人员的生命财产、现场各种施工用设施、设备、材料的保险，并支付相应的费用，费用已含在合同价款中。因承包人原因造成的任何事故（包括第三者人员在内）所发生的依法应该支付的损失、赔偿费、补偿费用等责任由承包人承担。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人向发包人提交各项保险生效的证据和保险单副本的期限：按国家政府要求的相关标准执行

20.6.4 保险金不足的补偿

保险金不足以补偿损失时，承包人和发包人负责补偿的责任分摊：按国家政府要求的相关标准、国家法律法规执行，或由发包人及承包人共同协商解决。

21. 不可抗力

21.1 不可抗力的确认

21.1.1 合同条款通用部分第 21.1.1 项约定的不可抗力以外的其他情形：双方约定不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或政策的颁布及改变、行政干预等政府行为及其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及以下方面的自然灾害：

21.1.1.1 5级以上的地震；

21.1.1.2 8级以上持续24小时的大风；

21.1.1.3 持续降雨24小时且降雨量为200mm以上；

21.1.1.4 日最高温度40℃及以上；

21.1.1.5 6小时内降雪量达15mm以上且降雪持续。（暴雪红色预警信号）

可抗力的等级范围约定：见21.1.1条款

24. 争议的解决

24.1 争议的解决方式

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，合同双方友好协商不成、不愿提请争议组评审或者不愿接受争议评审组意见的，选择下列第贰种方式解决：

（壹） 提请 / 仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对合同双方均有约束力。

 （贰） 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

24.3 争议评审

24.3.4 争议评审组邀请合同双方代表人和有关人员举行调查会的期限： /

24.3.5 争议评审组在调查会后作出争议评审意见的期限： /

第二章 质量保修书

发包人：北京市顺义区南彩镇人民政府

承包人：

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对_____（工程名称）签订保修书。

一、工程保修范围和内容

承包人在保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

保修责任范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的保修期如下：地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

电气管线、给排水管道、设备安装工程为____1____年；

其他项目保修期限约定如下：

三、保修责任

1、属于责任范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程保修责任事项：

本工程保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：_____（公章） 电话：_____

法定地址：_____ 法 传 真：_____

定代表人或其

电子邮箱：_____ 开户银行：_

委托代理人：_____（签字）

帐号: _____

承包人: _____ (公章)

邮政编码: _____

法定地址: _____

法定代表人或其

委托代理人: _____ (签字)

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

开户银行: _____

帐号: _____

邮政编码: _____

第三章 建设工程廉政责任书

发包人：北京市顺义区南彩镇人民政府

承包人：

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：_____ (公章) 承包人：_____ (公章)

法定地址：_____ 法定地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____(签字) 法定代表人或其委托代理人：_____(签字)

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子邮箱：_____ 电子邮箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

响 应 文 件

项目名称：

项目编号/包号：

供应商名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 供应商资格声明书

供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商无须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；当供应商拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供上述证明文件，否则不享受相关中小企业扶持政策。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》，或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业或要求供应商以联合体形式参加采购活动，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体参与的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，供应商应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划

分标准所属行业详见第二章《供应商须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

2-1-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（货物）格式（本项目不适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请选择**）：

☐不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议

说明：

如本项目（包）允许分包，且供应商拟进行分包时：

（1）响应文件中须提供《拟分包情况说明》，否则**响应无效**；

（2）当同时符合下列情形时，响应文件还须提供《分包意向协议》，否则**响应无效**：

A. 本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的；

B. 供应商通过分包方式满足中小企业政策要求的。

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中_____包（填写包号）的磋商。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 （选择）	资质等级	拟分包 合同内容	拟分包 合同金额 （人民币元）	占该采购包 合同金额的 比例（%）
1		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
2		☐ 中型企业 ☐ 小微企业 ☐ 其他				
...						
合计：						

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（1）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其响应无效；

（2）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、分包承担主体类型、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其**响应无效**；

（3）如本采购文件《供应商须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**响应无效**。

分包意向协议

甲方（供应商）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为_____ %。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）成交，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，必须提供，否则**响应无效**；其他情形无须提供；

（2）供应商须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在响应文件中提交全部协议原件的电子件，否则**响应无效**。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按竞争性磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （...）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应

商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

十、 其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**响应无效**。
2. 联合体各方成员须在本协议上共同盖章。

3-2 其他特定资格要求

4 磋商保证金凭证/交款单据电子件

5 响应书（实质性格式）

响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自响应文件提交截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地 址_____

传 真_____

电 话_____

电子函件_____

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供

《法定代表人（单位负责人）身份证明》。

3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

供应商名称（加盖公章）：____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：____

日期：____年____月____日

7 报价一览表

报价一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	供应商名称	报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。

2.本表必须按包分别填写。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

8 分项报价表

分项报价表

附：已标价的工程量清单（应加盖企业公章、法定代表人签字或盖章、一级造价工程师签字并盖专用章。）

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

3. 报价应包含完成本项目的费用。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

9 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商 文件条目号 (页码)	竞争性磋商文 件要求	响应文件内容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择响应无效）： ☐ 无偏离 （如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） ☐ 有偏离 （如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐列明，否则 响应无效 ；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日 期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

10 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号(页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况	说明

- 注：
- 1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**响应无效**。
 - 2.“偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 本国产品标准证明文件（本项目不适用）

关于符合本国产品标准的声明函

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1. （产品名称1）¹，生产厂为（厂名）²，厂址为（生产厂址）。（产品名称1）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）³。（产品名称1）的（关键组件）⁴在中国境内生产。（产品名称1）的（关键工序）⁵在中国境内完成。

2. （产品名称2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。（产品名称2）的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$ （规定比例）。（产品名称2）的（关键组件）在中国境内生产。（产品名称2）的（关键工序）在中国境内完成。

.....

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

公司（单位）名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：1.产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。

2.生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。

3.该产品的中国境内生产的组件成本占比相关要求实施前，“规定比例”栏可不填。

4.该产品的关键组件要求实施前，“关键组件”栏可不填。

5.该产品的关键工序要求实施前，“关键工序”栏可不填。

产品成本占比承诺函

我公司（单位）郑重承诺，我公司已阅读并理解《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定。据此承诺如下：

为本采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占提供的全部产品成本之和的比例为_____ %。

公司（单位）名称（盖章）：

日期： 年 月 日

注：

- 1.本承诺函应按包分别提供。
- 2.单一产品采购无须提供本承诺函；供应商提供产品全部为本国产品，且提供了《关于符合本国产品标准的声明函》时，无须提供本承诺函。
- 3.当采购项目或单个采购包中含有多种产品，且供应商提供的产品同时包含本国产品及非本国产品，则供应商除需提供《关于符合本国产品标准的声明函》外，还需提供本承诺函；否则，不享受价格评审优惠。

12 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

12-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注：1.供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2.供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3.外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

12-2 供应商近年业绩一览表及证明文件

序号	项目名称	采购人名称	时间	备注

注：供应商须提供合同首页、盖章页、金额及内容页等相关证明文件的扫描件，加盖供应商公章。

供应商（盖章）：

日 期：

12-3 拟投入本项目团队人员情况表

姓名	性别	年龄	职称	专业	资格证书编号	拟在本工程中 担任的工作或岗位

12-4 项目经理简历表

姓名		年龄		身份证	
学历		职称		职务	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
注册建造师证书名称					
注册建造师证书编号					
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作业绩					
时间	参加过的类似项目名称		项目概况说明		联系人及联系电话

备注：项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B本）、身份证，毕业证书、管理过的项目业绩等复印件。

供应商（盖章）：

日 期：

12-5 主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员简历表

工作岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	

备注：主要项目管理人员应附执业资格证书、注册证书、身份证，毕业证书等，其中安全员须持有安全生产考核 C 类合格证书。

供应商（盖章）：

日 期：

13 代理费缴纳承诺

致：北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司

我们在贵公司组织的项目中若获中标/成交（项目名称：_____项目编号：_____包号：_____），我们保证在领取中标/成交通知书前按竞争性磋商文件的规定，以支票、汇票、电汇中的一种，向北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司支付服务费。

开户名全称：北京铭诚万晟工程造价咨询有限公司

开 户 行：中国民生银行股份有限公司北京顺义新城支行

开户银行帐号：632923509

特此承诺！

承诺方法定名称：_____

地址：_____

联系方式：_____

邮箱：_____

承诺日期：_____

14 技术方案

（格式自拟）

15 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）

最后报价一览表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	供应商名称	最后报价		其他 声明
		大写	小写	

注：1.此表中，每包的最后报价应和《最后分项报价表》中的总价相一致。

2.本表必须按包分别填写。

3.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日

16 最后分项报价表（实质性格式，磋商后提交）

最后分项报价表

如无调整，请填写“无调整”。如磋商过程中价格有调整，成交后，由成交供应商提供对应的调整后的已标价的工程量清单。

附：

注：1. 报价应包含完成本项目的所有费用。

2. 此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日

附件：此附件为填写中小企业声明函的参考资料，供应商不必编制在其响应文件中。

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部国家统计局

国家发展和改革委员会财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300

万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。

其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定

大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。