

最后分项报价表

项目编号/包号: BGPC-C25378/02

项目名称: 2026 年副中心行政办公区后勤服务项目 (2)

报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	物业服务团队人员工资及福利费	52210594.00	1	52210594.00	
2	行政办公费	15000.00	1	15000.00	
3	其他工程维护费	500000.00	1	500000.00	
4	企业管理费	1054511.88	1	1054511.88	1-3 项之和 *2%
5	税金	3614023.12	1	3614023.12	1-4 项之和 *6.72%
6	小计	57394129.00	1	57394129.00	1-5 项之和
7	消杀费	201033.36	1	201033.36	含税
8	排油烟设施清洗维护费	952697.08	1	952697.08	含税
9	消防设施维护保养费	627602.57	1	627602.57	含税
10	外墙清洗服务费	681168.90	1	681168.90	含税
11	避雷检测费	341953.51	1	341953.51	含税
12	空调系统维保费	854933.2	1	854933.20	含税
总价 (元)				61053517.62	

注: 1.本表应按包分别填写。

2.上述各项的详细规格 (如有), 可另页描述。

3.此表无需在响应文件中提交, 磋商后供应商按磋商小组要求提交。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”, 且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”, 指制造商持股份额男性女性占比大的性别。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

供应商授权代表签字 (或加盖供应商公章): 徐金印

日期: 2025 年 12 月 23 日