4　投标分项报价表

投标分项报价表

项目编号/包号：1101082621020005958l-XM001/1 项目名称：“两园”停车智慧化提升项目_ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	制造商	产地/国别	制造商统一社会信用代码	制造商规模	制造商所属性别	外商投资类型	品牌	规格、型号	单价（元）	数量	合价（元）
1	车位地磁传感器	杭州麦雷科技有限公司	杭州/中国	91330106MA2H3RW698	微型	男	内资	麦雷	1.电池容量：38000mAh； 2.标准工作电压：3.6V，设备可实时上报当前工作电压、剩余电量数值作为运维监测数据； 3.#检测模式：地磁+雷达+涡流三模融合检测； 4.防护等级：IP68；工作温度：-40℃~+85℃；抗压负荷：10 吨； 5.通信方式：NB-IoT低功耗物联网传输，设备周期性主动上报心跳报文，心跳报文	470.00	3099	1,456,530.00

									中包含设备编号、实时电压、剩余电量、在线状态、信号强度等全套运维监测数据； 6.识别准确率：99.5%； 7.整机设计使用寿命5年； 8.支持移动端扫码完成设备入网、参数配置、现场校准。 9.设备接入满足IPV6相关要求。 型号：MRVS501			
2	NB通讯卡（含首年流量）	中国移动通信集团北京有限公司	北京/中国	91110000722611700L	大型	男	内资	移动	300MB/年流量规格，匹配地磁传感器数据传输需求	13.00	3099	40,287.00

3	车牌识别摄像机	广东艾科智泊科技股份有限公司	广东/中国	91440600MA4UMWLM2R	大型	男	内资	艾科智泊	1.工作电压：AC220V 2.屏幕类型：彩色LED屏幕 3.通讯方式：TCP/IP 4.镜头像素：500万及以上 5.识别触发方式：视频流 6.识别准确率≥99% 7.满足IPV6相关要求 8.视频数据编码、传输符合GB/T28181-2022要求 型号：KZQ	4,970.00	1	4,970.00
4	道闸（含雷达）	天津鼎豪建星神马智能科技有限	天津/中国	91120222MA068ULD84	微型	男	内资	神马智能	1.输入电源：AC220/AC110 50/60HZ 2.电机功率：150W 电机：直流无刷电机 3.电机工作温度（摄氏度）：-30度<C<80度 4.防护等级：IP65 5.闸杆中心离地高度：830mm 6.遥控距离 不小于30米 7.起落杆速度：0.8秒	4,850.00	1	4,850.00

		公司							8.机箱尺寸：1000mm*350mm*270mm 实厚：1.8mm 型号：SM-138			
5	8口千兆交换机	锐捷网络股份有限公司	福建/中国	913500007549617646	大型	男	内资	锐捷	8口千兆非POE交换机，交换容量16Gbps，包转发率10Mpps；工作温度 -40℃~75℃，防护等级IP40。无风扇静音设计，即插即用。支持穿透传输IPV6。 型号： RG-ES108GD	220.00	1	220.00
6	设备箱	北京瑞弛欣达机房设备有限公司	北京/中国	911101146857658733	小型	男	内资	瑞弛欣达	尺寸区间500mm（高）*400mm（宽）*300mm（厚），壁厚1.0mm,表面防水喷塑或不锈钢;含配套背板、导轨等 型号：定制	500.00	1	500.00

7	停车场高精度地图采集制作服务	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	包含车场地图采集和车场地图制作 型号：定制			590,000.00
7.1	车场地图采集	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场提供专业导航地图数据采集人员，基于导航地图自有的采集作业规范，采用采集设备套件，在采集车上基于高精度惯导技术，集成激光雷达相机等多传感器，对停车场内复杂空间进行数据采集。 【采集精度】相对精度优于 0.5 米，满足车辆在复杂环境下对车道、车位等要素的精准识别与定位需求。	220,000.00	1	220,000.00

									【采集方式】车载移动式扫描。通过激光雷达获取三维点云，实现大规模场景的自动化无缝拼接与厘米级空间坐标系建立。 型号：定制			

7.2	车场地图制作	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场提供从数据到可导航的精细化地图产品，用于支撑实时导航功能。依据导航地图制图规范，制作成地图引擎可读的标准化矢量数据，产出物为符合导航地图规格的停车场内高精地图数据（米级），是导航和寻车业务的核心。 【制作流程】 自动化预处理：在专业制图平台上，进行自动化配准、全景影像拼接，形成高精度的作业底图。 人机协同精细化作业：制图员基于清晰的影像和点云底图，进行矢量化补全、属性信息录入及拓扑逻辑关系构建。例如，明确车道通行方向、车位编号与状态属性、人行道与车行道的隔离关系等。	370,000.00	1	370,000.00

									分级质检与发布：数据经过多重校验，确保所有要素的空间精度、属性完整性和逻辑正确性，最终生成可用于实时导航的标准化地图数据。” 【最终成果标准】 数据丰富度：包含车道、车位、设施（充电桩、无障碍车位）等完整及分层信息。 输出格式：生成比例尺可达 1:200（APP 端显示）的精细化地图，支持无缝接入互联网地图导航引擎，为用户提供“最后一公里”的精准停车场内导航体验。” 【项目矢量成果数据】通过自动化与人工精修相结合，精准记录道路、停车位面、关键 POI 点（如出入口）等要素的空间坐标与属性的结构化矢量数据。 型号：定制			

8	车场动静态数据接入及导航平台同步服务	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场将相关信息按照导航地图的接口协议开发对接给地图，地图与三方的停车管理系统做数据对接联调，将停车场的具体地址、入口位置、收费标准、车位数量、营业时间、实时剩余车位数量等不少于 5 类静态、动态信息接入地图 APP。 型号：定制	328,000.00	1	328,000.00
9	地图 APP 端的常态化展示与导航服务	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	包含停车场/位信息查询与展现服务 场外一体化导航到车位服务 停车场内反向寻车服务 停车场出口智能引导 2.5D 可视化服务 型号：定制			1,551,000.00

9.1	停车场/位信息查询与展现服务	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场在用户/游客使用互联网地图查询停车信息、导航等各种场景下，在地图对应底图、sug 搜索页、停车场详情页等各功能页面，实时给互联网地图用户展现接入的停车场/位忙闲状态数据，并优先推荐用户使用。 型号：定制	295,600.00	1	295,600.00
9.2	场外一体化导航到车位服务	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场对为用户自动分配的空闲泊位，或者针对用户手动戳点选择的车位，可直接将用户导航至停车位附近，支持停车场内外导航无缝切换，支持停车场入口智能引导，支持二次车位分配。 型号：定制	393,600.00	1	393,600.00
9.3	停车场内反向	北京百	北京/	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场：支持市民在	270,600.00	1	270,600.00

	寻车服务	度网讯科技有限公司	中国						停车场内，使用手动记录停车位、反向寻车步行导航服务。 型号：定制			
9.4	停车场出口智能引导	北京百度网讯科技有限公司	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场：当停车场有多个出口时，支持参考场内路网信息、停车场多个出口坐标、停车场外道路拥堵情况以及导航终点，切换规划最优离场出口，智能引导车主导航离场。 型号：定制	295,600.00	1	295,600.00
9.5	2.5D 可视化服务	北京百度网讯科技有	北京/中国	91110000802100433B	大型	男	内资	百度	针对“两园”停车智慧化提升项目 10 个停车场：用户在移动端通过屏幕滑动操控，将停车场内外车导和步导地图升级为 2.5D 模式，提高显示效果。 型号：定制	295,600.00	1	295,600.00

		限公司										
10	地磁管理子系统	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	数据大屏 车场管理 车位管理 设备管理 地图推送配置管理 日志管理 地磁厂家对接服务端 地图数据推送服务 型号：定制			277,500.00
10.1	数据大屏	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	总览仪表盘 实时展示车场数量、总车位数、总空余车位数、今日流量等核心指标，数据每 5 秒自动刷新	15,000.00	0.8	12,000.00
									区域汇总 按’圆明园区域’’颐和园区域’等分组聚合各区域的饱和度与周转率，支持地图图层切换查看	15,000.00	0.4	6,000.00

									推送状态看板 展示地图推送的成功率、失败次数、失败原因及近 24 小时的趋势变化，数据基于推送日志表统计生成	15,000.00	0.4	6,000.00
									设备在线监控 展示各车场及区域的设备在线率、离线设备列表和低电压报警汇总，设备电压低于 3.3V 时触发预警	15,000.00	0.3	4,500.00
									预警工单管理 集中监控停车场的车位状态推送异常与设备运行异常，涵盖静态信息推送异常、车位状态推送异常、设备离线及低电量等多种预警类型。系统按紧急、一般、提示三级分类标识预警级别，支持按工单编号、预警级别和状态进行筛选检索。运维人员可对每条预警工单执行处理、忽略、查看详情或紧急处理等操作，实现从预警触发到工单闭环的全	15,000.00	0.5	7,500.00

									流程管理，确保停车场设备与数据推送的可靠运行。			
10.2	车场管理	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	车场列表-查询 支持按区域和状态筛选查询车场列表	15,000.00	0.3	4,500.00
									车场列表-新增 添加车场时录入车场名称、地址、经纬度（采用 BD09 坐标系）、总车位数、营业时间等信息，坐标支持地图选点操作	15,000.00	0.4	6,000.00
									车场列表-编辑 编辑车场信息后系统自动触发地图静态信息重推，确保地图端数据同步	15,000.00	0.4	6,000.00
									车场列表-下线 下线车场后地图平台同步更新该车场状态为'已下线'	15,000.00	0.3	4,500.00
									车场列表-导出 车场列表支持导出为 Excel 文件	15,000.00	0.2	3,000.00
									区域管理-查询 管理车场分组区域配置，支持区域查询功能	15,000.00	0.2	3,000.00

									区域管理-增删改 支持对区域（如'圆明园区域''颐和园区域'）进行添加、编辑和删除操作，区域配置用于大屏区域汇总展示和数据权限过滤	15,000.00	0.3	4,500.00
									停车场热点车位分析 热点车位分析提供停车场高频占用车位的实时监控与统计分析。用户可自定义分析时间范围并筛选目标停车场，系统按车位占用总时长及占比进行热度排行，以可视化进度条直观呈现各车位使用率	15,000.00	0.5	7,500.00
10.3	车位管理	北京实创上地科技有限	北京/中国	911101087001972 38Q	小型	男	内资	实创	车位列表-查询 支持按车场和车位状态筛选查询车位信息，展示车位编号、当前状态及关联设备编号	15,000.00	0.3	4,500.00
									软状态管理-指定时段锁定 允许用户指定具体日期和起止时刻	15,000.00	0.6	9,000.00

		公司							（hh:mm~hh:mm），支持跨日时段设置			
									软状态管理-相对时长锁定 允许用户指定 XX 小时 XX 分钟的时长，前端自动计算结束时刻	15,000.00	0.4	6,000.00
									软状态管理-多选批量操作 支持同时对多个车位设置软状态，单次操作最多可选择 50 个车位	15,000.00	0.4	6,000.00
									软状态管理-手动释放 允许用户提前解除已设置的软状态锁定	15,000.00	0.3	4,500.00
									软状态管理-生效列表 展示当前所有生效中的软状态记录，并显示每条记录的剩余倒计时	15,000.00	0.3	4,500.00
									软状态管理-状态冲突处理 由平台状态融合引擎统一处理，当软状态与硬状态冲突时，软	15,000.00	0.6	9,000.00

									状态优先于硬状态生效，融合后的最终状态用于前端展示和地图推送			
10.4	设备管理	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	设备列表-查询 展示所有地磁线圈设备的编号、在线/离线状态、最新电压值、最后心跳时间及关联车位号	15,000.00	0.2	3,000.00
									设备列表-绑定/解绑 用于建立地磁设备与车位号的映射关系：普通车位（spot_type=0）绑定 1 个设备，大车车位（spot_type=1）需绑定 2 个设备（分别标识为主设备和副设备）	15,000.00	0.6	9,000.00
									设备列表-编辑 支持修改设备配置信息	15,000.00	0.3	4,500.00
									车位-设备关系配置-映射列表 按车位类型分组展示所有绑定关系	15,000.00	0.2	3,000.00

									车位-设备关系配置-添加映射 添加普通车位映射时选择 1 个车位和 1 个设备，系统自动校验设备不可重复绑定； 添加大车车位映射时选择 1 个车位和 2 个设备，系统校验两个设备必须属于同一车场	15,000.00	0.5	7,500.00
									车位-设备关系配置-解绑 解除车位与设备的关联，对占用中的车位执行解绑操作时需要二次确认	15,000.00	0.3	4,500.00
									车位-设备关系配置-批量导入 支持通过 Excel 文件导入映射关系，导入模板包含车位类型列	15,000.00	0.4	6,000.00
									车位-设备关系配置-映射校验 自动检测未绑定设备的车位和重复绑定的设备，供运营侧定时巡检使用	15,000.00	0.4	6,000.00

10.5	地图推送配置管理	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	推送配置-参数管理 管理 Partner ID（提供的身份标识）、AES 密钥（32 位字符串）、推送地址和推送周期（默认 300 秒即 5 分钟）	15,000.00	0.3	4,500.00
									推送配置-启停控制 支持启用/停用推送服务，系统首次上线时建议先设为停用状态，待数据接入验证完成后再启用	15,000.00	0.2	3,000.00
									推送监控-日志查询 展示每次推送的时间、车场、请求内容、响应结果和耗时等信息，数据基于推送日志表记录	15,000.00	0.4	6,000.00
									推送监控-成功率统计 展示推送成功率、失败次数和失败原因分布	15,000.00	0.3	4,500.00
									定时全量推送 每 5 分钟推送一次所有车场的动态数据（各车场空余车位数）	15,000.00	0.5	7,500.00

									增量触发推送 车位状态发生变化时立即触发，由 Redis Pub/Sub 事件总线驱动	15,000.00	0.5	7,500.00
									车位占用推送 以 diff 方式推送车位级变化数据，单次推送不超过 50 个车位，延迟控制在 3 分钟以内	15,000.00	0.5	7,500.00
									静态信息推送 车场新增、修改或下线时推送车场基础信息，单次推送不超过 10 个车场	15,000.00	0.5	7,500.00
10.6	日志管理	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	日志记录 记录所有软状态相关操作的详细信息，包括操作人、操作时间、车位编号、操作方式（指定时段或相对时长）、有效时长和释放时间	15,000.00	0.3	4,500.00
									应用日志查询 应用日志查询，日志不可删除，支持按时间、车场和操作人进行筛选查询	15,000.00	0.2	3,000.00

									参数配置 记录所有设备相关操作，包括设备绑定、解绑和配置修改等信息	15,000.00	0.3	4,500.00
									设备日志查询 设备日志查询，同样不可删除，支持按时间、车场和操作人进行筛选查询	15,000.00	0.2	3,000.00
• 10.7	地磁厂家对接服务端	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	基础与安全 HTTP 服务配置、MD5 验签(含 JSON 排序)	15,000.00	0.5	7,500.00
									泊位状态、心跳对接 泊位状态(berthStatus)逻辑开发、泊位心跳(heartBeat)逻辑开发	15,000.00	0.5	7,500.00
10.8	地图数据推送服务	北京实创上地科技	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	协议适配器 数据格式转换,将内部 status 转换为地图要求的格式（如 0 空/1 满 需对应平台定义）	15,000.00	0.5	7,500.00
									鉴权管理 Token/OAuth 获取与	15,000.00	0.5	7,500.00

		有限公司							刷新，client_id + client_secret 获取 Token			
									推送调度器 定时任务/触发式推送,策略：是实时推送（有车/无车变即推）支持定时轮询（每分钟推一次）	15,000.00	1	15,000.00
									重试机制 失败重试、死信队列,网络波动时，确保数据不丢失	15,000.00	0.5	7,500.00
11	海淀智慧停车移动端升级	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	车场空余状态展示 两园停车场管理数据对接及更新 型号：定制			13,500.00
11.1	车场空余状态展示	北京实创上	北京/中国	911101087001972380	小型	男	内资	实创	基于两园周边停车场空余车位数，实时动态转换为空余状态，用于面向公众的检索、定位、上图、空	15,000.00	0.3	4,500.00

		地科技有限公司							余状态展示、详细信息展示；			
11.2	两园停车场管理	北京实创上地科技有限公司	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	添加“两圆停车场管理”入口，针对对运营方、管理方，提供具体两圆周边各停车场分布情况、空余车位数及饱和度情况；同时提供单个停车场的详细信息及饱和度趋势查看。	15,000.00	0.4	6,000.00
11.3	数据对接及更新	北京实创上地科技有限	北京/中国	91110108700197238Q	小型	男	内资	实创	对接“地磁管理系统”，接收两园周边停车场基本信息、实时空余情况，提升数据及时性准确性，同时用于应用扩展优化，并将本项目地磁管理系统融合部署于“海淀智慧停车”，并将系统入口融合到项目集成主页中。	15,000.00	0.2	3,000.00

		公司										
合计（元）												4,267,357.00

说明：制造商规模请填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，中小企业的定义见第二章《投标人须知》。

制造商所属性别请填写“男”或“女”， 指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”， 指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京实创上地科技有限公司

日期：2026年10月20日