

6 投标分项报价表（实质性格式）

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G26204/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 13-4 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保、加班费	2189787.26	3	6569361.78	
2	工会经费、残疾人保障金	52668.47	3	158005.41	
3	服装费	8100.00	3	24300.00	
4	保洁工具和保洁消耗品	25000.00	3	75000.00	
5	管理利润	68266.67	3	204800.01	
6	税金	157504.87	3	472514.61	
总价（元）				7503981.81	合同履行期限:36 个月

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年6月25日

第一年投标分项报价表

(格式示例二，适用于服务类项目)

采购编号/包号：BGPC-G26204/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 13-4 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	人员工资、社保、加班费	2189787.26	1	2189787.26	
2	工会经费、残疾人保障金	52668.47	1	52668.47	
3	服装费	8100.00	1	8100.00	
4	保洁工具和保洁消耗品	25000.00	1	25000.00	
5	管理利润	68266.67	1	68266.67	
6	税金	157504.87	1	157504.87	
总价 (元)				2501327.27	

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年6月25日



第二年投标分项报价表

(格式示例二，适用于服务类项目)

采购编号/包号：BGPC-G26204/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 13-4 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	人员工资、社保、加班费	2189787.26	1	2189787.26	
2	工会经费、残疾人保障金	52668.47	1	52668.47	
3	服装费	8100.00	1	8100.00	
4	保洁工具和保洁消耗品	25000.00	1	25000.00	
5	管理利润	68266.67	1	68266.67	
6	税金	157504.87	1	157504.87	
总价 (元)				2501327.27	

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年6月25日

第三年投标分项报价表

(格式示例二，适用于服务类项目)

采购编号/包号：BGPC-G26204/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 13-4 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	人员工资、社保、加班费	2189787.26	1	2189787.26	
2	工会经费、残疾人保障金	52668.47	1	52668.47	
3	服装费	8100.00	1	8100.00	
4	保洁工具和保洁消耗品	25000.00	1	25000.00	
5	管理利润	68266.67	1	68266.67	
6	税金	157504.87	1	157504.87	
总价 (元)				2501327.27	

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年6月25日