磋商小组推荐供应商的意见

项目名称	2026 年老旧场馆修缮提升项目
项目编号	11011126210200032377-XM001
推荐原则	为做好 2026 年老旧场馆修缮提升项目“竞争性磋商”政府采购工作，现按《政府采购非招标采购方式管理办法》（中华人民共和国财政部令第 74 号）及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号）要求：“采取采购人和评审专家书面推荐方式选择供应商的，评审专家出具书面推荐意见。”经市场调研现推荐以下供应商单位参与本项目，分别是北京佳鸿开发建设有限公司、北京连营建筑工程有限公司、中诚筑业(北京)建设工程有限公司。
推荐单位一	北京佳鸿开发建设有限公司
推荐单位二	北京连营建筑工程有限公司
推荐单位三	中诚筑业(北京)建设工程有限公司
推荐理由	**推荐名单 1：北京佳鸿开发建设有限公司** 推荐理由：该企业于注册于北京市房山区，公司具有本次采购项目要求的住建部核发的建筑工程施工总承包贰级资质，同时企业还具有住建部核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级、市政公用工程施工总包贰级、钢结构工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、古建筑工程专业承包贰级资质，企业资质齐全。公司具有完善的施工管理体系。具备完善的三体系认证。 该企业经查询，业绩丰富。常年与政府单位、央企、国企等大型单位合作，企业近年中标服务如下项目：长阳镇佛满村积水点治理工程；大石窝镇高庄村共同现代化产业项目；机关办公区房屋维修经费-二龙路 27 号、广安门南街 68 号等办公区房屋日常零星维修；房山区北潞园小区（北潞馨 8 号楼）人防工程灾后修复项目；该企业曾参建的项目，经市场调研及与合作采购方询问，该企业合同履约情况完好，实施项目均按期保质保量完工，后期客户回访工作及质保期质保维修工作完成的很到位，受到被服务企业的一致好评。故推荐该企业为本次采购项目的参与供应商。推荐该企业也同时满足该项目扶持小微企业政策要求。
推荐理由	**推荐名单 2：北京连营建筑工程有限公司** 推荐理由：该企业于注册于北京市怀柔区，公司具有本次采购项目要求的住建部核发的建筑工程施工总承包贰级资质，同时企业还具有住建部核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级资质，企业资质齐全。公司具有完善的施工管理体系。具备完善的三体系认证。

2026.9.29

	该企业经查询，业绩丰富。常年与政府单位、央企、国企等大型单位合作，企业近年中标服务如下项目：怀柔区渤海镇大榛峪村“艺动长城·艺术点亮乡村”配套设施项目；八宝庄主动精准治理项目建筑风貌提升及安全更新工程；改善办学保障条件-北京科技职业大学综合楼等楼宇屋面渗漏防水修缮项目施工；该企业曾参建的项目，经市场调研及与合作采购方询问，该企业合同履约情况完好，实施项目均按期保质保量完工，后期客户回访工作及质保期质保维修工作完成的很到位，受到被服务企业的一致好评。故推荐该企业为本次采购项目的参与供应商。推荐该企业也同时满足该项目扶持小微企业政策要求。
推荐理由	**推荐名单 3：中诚筑业(北京)建设工程有限公司** 推荐理由：该企业于注册于北京市丰台区，公司具有本次采购项目要求的住建部核发的建筑工程施工总承包贰级资质，同时企业还具有住建部核发的市政公用工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包贰级、机电工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级资质，企业资质齐全。公司具有完善的施工管理体系。具备完善的三体系认证。 该企业经查询，业绩丰富。常年与政府单位、央企、国企等大型单位合作，企业近年中标服务如下项目：渗水砖更换及带班室改造项目；首都医科大学附属北京中医医院康复中心装修改造工程；额度外—丽泽中学教学楼内墙壁排险改造项目；该企业曾参建的项目，经市场调研及与合作采购方询问，该企业合同履约情况完好，实施项目均按期保质保量完工，后期客户回访工作及质保期质保维修工作完成的很到位，受到被服务企业的一致好评。故推荐该企业为本次采购项目的参与供应商。推荐该企业也同时满足该项目扶持小微企业政策要求。
专家签字	2026 年 9 月 29 日