

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号/包号：BGPC-G26205/1 项目名称：北京市公安局 2026-

2029 年度物业服务采购项目 8 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保、法定节日加班费	1487536.40	3	4462609.20	无
2	工会经费、残疾人保障金	40676.86	3	122030.58	无
3	服装费	7800.00	3	23400.00	无
4	保洁消耗品（包括清洁药剂、用品、工具，不含卫生纸、洗手露、香皂）	45200.00	3	135600.00	无
5	小修工具及一些应急工具（小修材料单件单价在 200 元以下）	18000.00	3	54000.00	无
6	管理利润	15992.13	3	47976.39	无
7	税金	108541.80	3	325625.40	无
总价（元）				5171241.57	合同履行期限：36 个月（自合同生效之日起）

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4.制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026年7月14日



第一年投标分项报价表

项目编号/包号：BGPC-G26205/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 8 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保、法定节日加班费	1487536.40	1	1487536.40	无
2	工会经费、残疾人保障金	40676.86	1	40676.86	无
3	服装费	7800.00	1	7800.00	无
4	保洁消耗品（包括清洁药剂、用品、工具，不含卫生纸、洗手露、香皂）	45200.00	1	45200.00	无
5	小修工具及一些应急工具（小修材料单件单价在 200 元以下）	18000.00	1	18000.00	无
6	管理利润	15992.13	1	15992.13	无
7	税金	108541.80	1	108541.80	无
总价（元）				1723747.19	无

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026 年 7 月 14 日

第二年投标分项报价表

项目编号/包号：BGPC-G26205/1 项目名称：北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 8 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员工资、社保、法定节日加班费	1487536.40	1	1487536.40	无
2	工会经费、残疾人保障金	40676.86	1	40676.86	无
3	服装费	7800.00	1	7800.00	无
4	保洁消耗品（包括清洁药剂、用品、工具，不含卫生纸、洗手露、香皂）	45200.00	1	45200.00	无
5	小修工具及一些应急工具（小修材料单件单价在 200 元以下）	18000.00	1	18000.00	无
6	管理利润	15992.13	1	15992.13	无
7	税金	108541.80	1	108541.80	无
总价（元）				1723747.19	无

投标人名称（加盖公章）：北京高腾物业管理有限公司

日期：2026 年 7 月 14 日

第三年投标分项报价表

项目编号/包号: BGPC-G26205/1 项目名称: 北京市公安局 2026-2029 年度物业服务采购项目 8 报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	人员工资、社保、法定节日加班费	1487536.40	1	1487536.40	无
2	工会经费、残疾人保障金	40676.86	1	40676.86	无
3	服装费	7800.00	1	7800.00	无
4	保洁消耗品 (包括清洁药剂、用品、工具, 不含卫生纸、洗手露、香皂)	45200.00	1	45200.00	无
5	小修工具及一些应急工具 (小修材料单件单价在 200 元以下)	18000.00	1	18000.00	无
6	管理利润	15992.13	1	15992.13	无
7	税金	108541.80	1	108541.80	无
总价 (元)				1723747.19	无

投标人名称 (加盖公章): 北京高腾物业管理有限公司

日期: 2026 年 7 月 14 日