

# 工程项目清单汇总表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号    | 项目内容            | 金额<br>(元) | 其中：              |                      |                     |
|-------|-----------------|-----------|------------------|----------------------|---------------------|
|       |                 |           | 材料<br>暂估价<br>(元) | 建筑垃圾<br>运输处置费<br>(元) | 农民工<br>工伤保险费<br>(元) |
| 1     | 分部分项工程项目        |           |                  |                      | /                   |
| 1.1   | 2026年院落整治项目     |           |                  |                      | /                   |
| 1.1.1 | 2026年院落整治项目     |           |                  |                      | /                   |
| 2     | 措施项目            |           |                  |                      | /                   |
| 2.1   | 其中：安全生产标准化措施费   |           |                  |                      | /                   |
| 2.2   | 其中：施工垃圾场外运输和消纳费 |           |                  |                      | /                   |
| 3     | 其他项目            |           |                  |                      | /                   |
| 3.1   | 其中：暂列金额（不包括计日工） |           |                  |                      | /                   |
| 3.2   | 其中：专业工程暂估价      |           |                  |                      | /                   |
| 3.3   | 其中：计日工          |           |                  |                      | /                   |
| 3.4   | 其中：总承包服务费       |           |                  |                      | /                   |
| 3.5   | 其中：合同中约定的其他项目   |           |                  |                      | /                   |
| 4     | 增值税             |           |                  |                      | /                   |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
|       |                 |           |                  |                      |                     |
| 合 计   |                 |           |                  |                      |                     |

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；  
 2 农民工工伤保险费应按本章第2.7.4项要求计算，并将其“不含税金额”填报在对应的“合计”栏中。

# 材料暂估单价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 材料名称        | 规格型号 | 单位 | 暂估单价<br>(元) | 备注 |
|-----|-------------|------|----|-------------|----|
| 1   | 2026年院落整治项目 |      |    |             |    |
| 1.1 | 2026年院落整治项目 |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |
|     |             |      |    |             |    |

注：1 投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。  
2 本工程采用增值税一般计税方法时，上述材料暂估单价为不包含增值税（进项税额）的价格。  
3 本工程采用增值税简易计税方法时，上述材料暂估单价为包含增值税（进项税额）的价格。

### 措施项目清单计价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码 | 项目名称         | 计量单位 | 工作内容 | 价格<br>(元) | 备注         |
|------|------|--------------|------|------|-----------|------------|
| 1    |      | 安全生产标准化措施费   | 项    |      |           | 明细详见表4.9-1 |
| 2    |      | 现场管理费        | 项    |      |           | 明细详见表4.9-3 |
| 3    |      | 施工垃圾场外运输和消纳费 | 项    |      |           | 明细详见表4.9-2 |
| 4    |      | 脚手架工程费       | 项    |      |           | 明细详见表4.9-3 |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
| 本页小计 |      |              |      |      |           | -          |
| 合 计  |      |              |      |      |           | -          |

注： 1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2 投标人的安全生产标准化措施费不得低于北京市现行规定的低限费用标准（费率）计算的金额（即低限费用），且不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得作为让利因素。  
 3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等费用。

# 措施项目清单计价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码 | 项目名称         | 计量单位 | 工作内容 | 价格<br>(元) | 备注         |
|------|------|--------------|------|------|-----------|------------|
| 1    |      | 安全生产标准化措施费   | 项    |      |           | 明细详见表4.9-1 |
| 2    |      | 现场管理费        | 项    |      |           | 明细详见表4.9-3 |
| 3    |      | 施工垃圾场外运输和消纳费 | 项    |      |           | 明细详见表4.9-2 |
| 4    |      | 脚手架工程费       | 项    |      |           | 明细详见表4.9-3 |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
|      |      |              |      |      |           |            |
| 本页小计 |      |              |      |      |           | -          |
| 合 计  |      |              |      |      |           | -          |

注： 1 除“安全生产标准化措施费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2 投标人的安全生产标准化措施费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。  
 3 其他大型机械进出场及安拆费指除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸、运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等费用。（如有）

## 安全生产标准化措施费明细表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码 | 项目名称                       | 不含税金额（元） |          |       |       | 含税金额（元） | 备注 |
|-----|------|----------------------------|----------|----------|-------|-------|---------|----|
|     |      |                            | 实际成本（元）  | 企业管理费（元） | 利润（元） | 小计（元） |         |    |
| 1   |      | 管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费  |          |          |       |       |         |    |
| 其中  | 1.1  | 安全生产费                      |          |          |       |       |         |    |
|     | 1.2  | 文明施工费                      |          |          |       |       |         |    |
|     | 1.3  | 环境保护费                      |          |          |       |       |         |    |
|     | 1.4  | 临时设施费                      |          |          |       |       |         |    |
| 2   |      | 特殊安全生产标准化措施费               |          |          |       |       |         |    |
| 其中  | 2.1  | 管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费      |          |          |       |       |         |    |
|     | 2.2  | 超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费 |          |          |       |       |         |    |
|     | 2.3  | 其他特殊安全生产标准化措施费             |          |          |       |       |         |    |
| 合 计 |      |                            |          |          |       |       |         |    |

注： 1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2. “管理目标等级（\_\_\_\_\_）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（\_\_\_\_\_）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。  
 3. 管理目标等级对应的《图集》标准内项目措施费金额为其项下安全生产费、文明施工费、环境保护费和临时设施费的金额之和。

## 安全生产标准化措施费明细表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码 | 项目名称                       | 不含税金额（元）    |              |           |           | 含税金额<br>（元） | 备注 |
|-----|------|----------------------------|-------------|--------------|-----------|-----------|-------------|----|
|     |      |                            | 实际成本<br>（元） | 企业管理费<br>（元） | 利润<br>（元） | 小计<br>（元） |             |    |
| 1   |      | 管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费  |             |              |           |           |             |    |
| 2   |      | 特殊安全生产标准化措施费               |             |              |           |           |             |    |
| 2.1 |      | 管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费      |             |              |           |           |             |    |
| 2.2 |      | 超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费 |             |              |           |           |             |    |
| 2.3 |      | 其他特殊安全生产标准化措施费             |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      |                            |             |              |           |           |             |    |
|     |      | 合 计                        |             |              |           |           |             |    |

注： 1. 依据表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。  
 2. “管理目标等级（\_\_\_\_\_）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（\_\_\_\_\_）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

## 施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码 | 项目名称                       | 计算基础 | 费率 (%) | 企业管理费 (元) | 利润 (元) | 不含税金额 (元) | 备注 |
|-----|------|----------------------------|------|--------|-----------|--------|-----------|----|
| 1   |      | (2026年院落整治项目) 施工垃圾场外运输和消纳费 |      |        |           |        |           |    |
| 1.1 |      | (2026年院落整治项目) 施工垃圾场外运输和消纳费 |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
|     |      |                            |      |        |           |        |           |    |
| 合 计 |      |                            |      |        |           |        |           |    |

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但应在表“4.9-3措施项目清单价格组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

## 措施项目清单价格组成分析表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 2 页

| 项目编码 | 措施项目名称                | 拟采取主要方案或投入资源描述 | 实际成本详细计算过程 | 不含税金额（元） |       |    |    | 含税金额（元） | 备注 |
|------|-----------------------|----------------|------------|----------|-------|----|----|---------|----|
|      |                       |                |            | 实际成本     | 企业管理费 | 利润 | 小计 |         |    |
|      | 安全生产费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 安全生产费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 临边洞口交叉高处作业防护          |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | .....                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 文明施工费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 文明施工费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 废水沉淀池                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | .....                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 环境保护费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 环境保护费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 控制扬尘、噪声、废气费用          |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | .....                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 临时设施费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 临时设施费                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 周转使用临建                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | .....                 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                       |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化 |                |            |          |       |    |    |         |    |

注：计算明细可另附表说明。

## 措施项目清单价格组成分析表

工程名称：2026年院落整治项目

第 2 页 共 2 页

| 项目编码 | 措施项目名称         | 拟采取主要方案或投入资源描述 | 实际成本详细计算过程 | 不含税金额（元） |       |    |    | 含税金额（元） | 备注 |
|------|----------------|----------------|------------|----------|-------|----|----|---------|----|
|      |                |                |            | 实际成本     | 企业管理费 | 利润 | 小计 |         |    |
|      | 增加措施费          |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 其他特殊安全生产标准化措施费 |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 现场管理费          |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 现场管理费          |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 施工垃圾场外运输和消纳费   |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 脚手架工程费         |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      | 脚手架工程费         |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |
|      |                |                |            |          |       |    |    |         |    |

注：计算明细可另附表说明。

# 措施项目费用分拆表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 3 页

| 序号        | 项目编码 | 措施项目名称                    | 价格(元) | 1. 初始设立费用 |       | 2. 中期运行费用 |       | 3. 后期拆除费用 |       |
|-----------|------|---------------------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
|           |      |                           |       | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) |
| 1         |      | 措施项目                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1       |      | 安全生产标准化措施费                |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1     |      | 管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费 |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.1   |      | 安全生产费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.1.1 |      | 安全生产费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.1.2 |      | 临边洞口交叉高处作业防护              |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.1.3 |      | .....                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.2   |      | 文明施工费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.2.1 |      | 文明施工费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.2.2 |      | 废水沉淀池                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.2.3 |      | .....                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.3   |      | 环境保护费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.3.1 |      | 环境保护费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.3.2 |      | 控制扬尘、噪声、废气费用              |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.3.3 |      | .....                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.4   |      | 临时设施费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.4.1 |      | 临时设施费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 本页小计      |      |                           |       |           |       |           |       |           |       |

# 措施项目费用分拆表

工程名称：2026年院落整治项目

第 2 页 共 3 页

| 序号        | 项目编码 | 措施项目名称                     | 价格(元) | 1. 初始设立费用 |       | 2. 中期运行费用 |       | 3. 后期拆除费用 |       |
|-----------|------|----------------------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
|           |      |                            |       | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) | 占比(%)     | 金额(元) |
| 1.1.1.4.2 |      | 周转使用临建                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.1.4.3 |      | .....                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2     |      | 特殊安全生产标准化措施费               |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.1   |      | 管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费      |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.1.1 |      |                            |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.2   |      | 超过一定规模的危大工程对应的安全生产标准化增加措施费 |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.2.1 |      |                            |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.3   |      | 其他特殊安全生产标准化措施费             |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.1.2.3.1 |      |                            |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2       |      | 其他总价措施                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2.1     |      | 现场管理费                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2.1.1   |      | 现场管理费                      |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2.2     |      | 施工垃圾场外运输和消纳费               |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2.3     |      | 脚手架工程费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 1.2.3.1   |      | 脚手架工程费                     |       |           |       |           |       |           |       |
| 本页小计      |      |                            |       |           |       |           |       |           |       |

# 措施项目费用分拆表

工程名称：2026年院落整治项目

第 3 页 共 3 页

|     |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| 合 计 |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--|--|--|--|--|--|--|

# 大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称:

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 大型机械<br>名称、规格、型号 | 数量 | 进出场<br>次数 | 进出场及安拆费用<br>综合单价 (元)<br>$C=C_1+C_2+C_3$ |             |                | 合价 (元)<br>$D=A \cdot B \cdot C$ | 备注 |
|------|------------------|----|-----------|---|-------------|----------------|---------------------------------|----|
|      |                  |    |           | 机械<br>安拆费                               | 机械<br>装卸运输费 | 固定装置<br>安拆费    |                                 |    |
|      |                  |    |           | A                                       | B           | C <sub>1</sub> |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
|      |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |
| 本页小计 |                  |    |           |   |             |                |                                 | /  |
| 合 计  |                  |    |           |   |             |                |                                 |    |

注: 1. 相同大型机械进出场价格不同时, 应分别列项;  
 2. 有厂家特别说明要求的, 可在备注栏列明。  
 3. 本表内容包括大型垂直运输机械的进出场及安拆。

# 其他项目清单计价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目名称              | 计量单位 | 金额（元） | 备注          |
|----|-------------------|------|-------|-------------|
| 1  | 暂列金额（不包括计日工）（不含税） |      |       | 明细详见表4.10-1 |
| 2  | 专业工程暂估价（含税）       |      |       | 明细详见表4.10-2 |
| 3  | 计日工（不含税）          |      |       | 明细详见表4.10-3 |
| 4  | 总承包服务费（不含税）       |      |       | 明细详见表4.10-4 |
| 5  | 合同中约定的其他项目（不含税）   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
|    |                   |      |       |             |
| 合计 |                   |      |       | /           |

# 暂列金额明细表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目名称       | 计量单位 | 不含税金额<br>(元) | 含税金额<br>(元) | 备注 |
|------|------------|------|--------------|-------------|----|
| 1    | 合同价格调整暂列金额 | 元    |              |             |    |
| 2    | 未确定工程暂列金额  | 元    |              |             |    |
| 2.1  |            |      |              |             |    |
| 3    | 未确定服务暂列金额  | 元    |              |             |    |
| 3.1  |            |      |              |             |    |
| 4    | 未确定其他暂列金额  | 元    |              |             |    |
| 4.1  |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
|      |            |      |              |             |    |
| 本页小计 |            |      |              |             |    |
| 合 计  |            |      |              |             |    |

注：此表由招标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取增值税前应将上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

# 专业工程暂估价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估价金额        |            |             |              | 备注 |
|----|------|------|--------------|------------|-------------|--------------|----|
|    |      |      | 不含税金额<br>(元) | 增值税<br>(元) | 含税金额<br>(元) | 人+机占比<br>(%) |    |
| 1  |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
|    |      |      |              |            |             |              |    |
| 合计 |      |      |              |            |             |              |    |

注： 1. 此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程“暂估价金额”的“含税金额”计入投标价格。  
 2. “人+机占比”为人工费与施工机具使用费之和占专业工程暂估价（不含税金额）的比例。“人+机占比”仅作为最高投标限价中安全生产标准化措施费的低限费用确定、评标过程中专家测算投标报价是否低于安全生产标准化措施费的低限费用使用。投标人应当根据自身的安全生产标准化方案计算安全生产标准化措施费报价，不应使用招标工程量清单中暂估价专业工程的“人+机占比”计算其投标报价，也不得以招标工程量清单中“人+机占比”与实际“人+机占比”的差异作为合同价格调整的理由。  
 3. 备注栏中应当对未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。  
 4. 工程内容中需说明所包含的主要措施项目。





# 配合服务费计价表

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称      | 服务内容 | 计算基础<br>(元) | 费率<br>(%) | 金额(元) | 备注 |
|-----|-----------|------|-------------|-----------|-------|----|
| 1   | 发包人提供的材料  |      |             |           |       |    |
| 1.1 |           |      |             |           |       |    |
| 2   | 暂估价专业分包工程 |      |             |           |       |    |
| 2.1 |           |      |             |           |       |    |
| 3   | 发包人发包专业工程 |      |             |           |       |    |
| 3.1 |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
|     |           |      |             |           |       |    |
| 合 计 |           |      |             |           |       |    |

注：本表项目名称、服务内容、计算基础应由招标人填写。



# 费率报价表

工程名称：2026年院落整治项目

| 序号       | 费用名称    | 取费基数 | 报价费率 (%) |
|----------|---------|------|----------|
| <b>A</b> | -----工程 |      |          |
| A.1      | 企业管理费   |      |          |
| A.2      | 利润      |      |          |
| <b>B</b> | -----工程 |      |          |
| B.1      | 企业管理费   |      |          |
| B.2      | 利润      |      |          |
| <b>C</b> | 措施项目    |      |          |
| C.1      | 企业管理费   |      |          |
| C.2      | 利润      |      |          |



工程名称：2026年院落整治项目

## 招标工程量清单

编制人：(造价专业人员盖CA电子执业专用章)  
审核人：(一级造价工程师盖CA电子执业专用章)  
编制单位：(盖企业CA电子印章)  
法定代表人或其  
委托代理人：(盖个人CA电子印章)

招标人：(盖企业CA电子印章)  
法定代表人或其  
委托代理人：(盖个人CA电子印章)

编制时间： 年 月 日

# 投标报价填报说明

工程名称：2026年院落整治项目

第 1 页 共 1 页

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

# 工程量清单计算规则说明

工程名称：2026年院落整治项目

Blank area for the Bill of Materials (BOM) calculation rules.

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；  
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 1 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |               |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 西什库社区         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 西什库大街<br>26号院 |   |      |       |        |    |       |
| 1    | 911502010002 | 防盗门安装         | 1 整樘金属门拆除<br>2 防盗门安装(含门锁拉手)<br>3 门窗后塞口 砂浆   | m2   | 64.8  |        |    |       |
| 2    | 911801001008 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 117.3 |        |    |       |
| 3    | 911101023004 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 391   |        |    |       |
| 4    | 911101008001 | 路面基层拆除        | 1、拆除旧路结构厚150mm以内<br>2、渣土人工装车(装袋)<br>3、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                  | m2   | 80    |        |    |       |
| 5    | 911101010001 | 路面基层新做        | 1、路面基层 天然级配砂石<br>2、透层<br>3、粘层<br>4、粗粒式沥青混凝土 70mm  | m3   | 12    |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 西四北社区         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 太平仓胡同甲2号      |   |      |       |        |    |       |
| 6    | 911801001007 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 105   |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 2 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|----------------|-------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |                |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |                |       |        |    | 材料暂估价 |
| 7    | 911101023003 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m <sup>2</sup> | 350   |        |    |       |
| 8    | 911101008002 | 路面基层拆除     | 1、拆除旧路结构厚150mm以内<br>2、渣土人工装车(装袋)<br>3、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)              | m <sup>2</sup> | 107   |        |    |       |
| 9    | 911101010002 | 路面基层新做     | 1、路面基层 天然级配砂石<br>2、透层<br>3、粘层<br>4、粗粒式沥青混凝土 70mm                                    | m <sup>3</sup> | 16.05 |        |    |       |
| 10   | 911502001002 | 金属门拆除      | 整樘金属门拆除   | m <sup>2</sup> | 11    |        |    |       |
| 11   | 911502010001 | 防盗门安装      | 1、钢制防盗门(含门锁拉手)<br>2、门窗后塞口 砂浆  | m <sup>2</sup> | 11    |        |    |       |
| 12   | 910202003001 | 挖沟槽石方      | 人工挖沟槽 一、二类土   | m <sup>3</sup> | 4.38  |        |    |       |
| 13   | 920601012002 | 塑料管拆除      | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100   | m              | 35    |        |    |       |
| 14   | 920601013002 | 塑料管安装      | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100  | m              | 35    |        |    |       |
| 15   | B:00001      | 下水井拆除、安装   | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子   | 座              | 11    |        |    |       |
| 16   | 911501000001 | 木门油漆翻新     | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清除<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 基层处理 封固底漆<br>4、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍 | m <sup>2</sup> | 11.4  |        |    |       |
| 17   | 911101000001 | 道牙、树池拆安    | 1、人工挖沟槽 一、二类土<br>2、灰土垫层拆除<br>3、回填 级配砂石<br>4、混凝土树池<br>5、铸铁树池盖安装                      | m              | 4.8   |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |                |       |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |                |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 3 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|--|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |  |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |  |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 分部小计       |  |      |      |        |    |       |
|      |              | 米粮库社区      |  |      |      |        |    |       |
|      |              | 恭俭胡同52号    |  |      |      |        |    |       |
| 18   | B:00002      | 下水井拆除、安装   | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子  | 座    | 4    |        |    |       |
| 19   | 910401000001 | 砖基础砌筑      | 基础砌筑   | m3   | 0.63 |        |    |       |
| 20   | 911301000001 | 墙、柱面一般抹灰新做 | 1、零星底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm                                    | m2   | 1.7  |        |    |       |
| 21   | 910202000001 | 挖一般石方      | 1、人工挖槽 一、二类  | m3   | 1.37 |        |    |       |
| 22   | 911801001005 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                       | m3   | 1.37 |        |    |       |
| 23   | 911801001006 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 13.5 |        |    |       |
| 24   | 011102000001 | 块料楼地面      | 1.路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2. 块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 45   |        |    |       |
| 25   | 010102000001 | 挖沟槽土方      | 人工挖沟槽 一、二类土  | m3   | 2.5  |        |    |       |
| 26   | 031001000001 | 复合管        | 1 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100<br>2 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100                        | m    | 20   |        |    |       |
| 27   | 911501001001 | 木门拆除       | 整樘木门拆除   | m2   | 2.73 |        |    |       |
| 28   | 911501010001 | 木质门安装      | 木制成品装饰门安装 双扇门(包含门锁、拉手)   | m2   | 2.73 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |      |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |  |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 4 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 米粮库胡同25号   |   |      |      |        |    |       |
| 29   | 911801001004 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 12   |        |    |       |
| 30   | 911101023002 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 40   |        |    |       |
| 31   | 911601002001 | 木门油漆翻新     | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 面漆 醇酸磁漆 二遍<br>3、木门窗油漆 基层处理 封固底漆                           | m2   | 6.3  |        |    |       |
| 32   | 920601012001 | 塑料管拆除      | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100   | m    | 20   |        |    |       |
| 33   | 920601013001 | 塑料管安装      | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100  | m    | 1    |        |    |       |
| 34   | B:00003      | 下水井拆除、安装   | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子   | 座    | 4    |        |    |       |
| 35   | 910401000002 | 砖基础砌筑      | 基础砌筑  | m3   | 0.63 |        |    |       |
| 36   | 911301000002 | 墙、柱面一般抹灰新做 | 1、零星底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm                                   | m2   | 1.7  |        |    |       |
| 37   | 910202000002 | 挖一般石方      | 人工挖槽 一、二类   | m3   | 1.37 |        |    |       |
| 38   | 911801001003 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                      | m3   | 1.37 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 大红罗社区      |   |      |      |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 5 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |       |
|------|--------------|--------------|--|------|-------|-------|----|-------|
|      |              |              |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中    |
|      |              |              |  |      |       |       |    | 材料暂估价 |
|      |              | 大红罗厂街南巷14号   |  |      |       |       |    |       |
| 39   | 010702000001 | 木柱           | 木亭及花架制作安装 木柱                                       | m3   | 0.92  |       |    |       |
| 40   | 010702000002 | 木梁           | 木亭及花架制作安装 木梁                                       | m3   | 1.5   |       |    |       |
| 41   | 010702000003 | 木檩           | 木亭及花架制作安装 木檩条                                      | m3   | 0.23  |       |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |       |    |       |
|      |              | 警尔胡同7号       |  |      |       |       |    |       |
| 42   | 940201013003 | 阳台板、雨篷拆除     | 钢屋架拆除  | m2   | 0.78  |       |    |       |
| 43   | 911801000001 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 0.78  |       |    |       |
| 44   | 940201013004 | 阳台板、雨篷安装     | 膜式(含所有支撑架)   | m2   | 51.69 |       |    |       |
| 45   | 920501013002 | 灭火器          | 2KG干粉灭火器   | 具    | 4     |       |    |       |
| 46   | 920211001003 | 普通灯具及吸顶灯拆除   | 普通灯具及吸顶灯拆除 吊灯                                      | 套    | 4     |       |    |       |
| 47   | 920211003003 | 普通灯具及吸顶灯安装   | 普通吸顶灯安装 半周长(m以内) 0.5                               | 套    | 4     |       |    |       |
| 48   | 920210010002 | 电气配线         | 管内穿塑料铜线 导线截面(mm2以内) 2.5                            | m    | 104   |       |    |       |
| 49   | 920210003002 | 电气配管         | 塑料管砖混结构明配 公称直径(mm) 25                              | m    | 26    |       |    |       |
| 50   | 030911001    | 防火挡板         | 板条安装 宽50mm以外                                       | m2   | 13.5  |       |    |       |
| 51   | 920501013003 | 灭火器          | 2KG干粉灭火器   | 具    | 4     |       |    |       |
| 52   | 030902008001 | 灭火毯(1.5*1.5) | 灭火毯(1.5*1.5)                                       | 套    | 2     |       |    |       |
| 53   | 030902008002 | 贮存装置-灭火沙桶    | 贮存装置-灭火沙桶  | 套    | 2     |       |    |       |
| 54   | 030902008003 | 贮存装置-灭火水桶    | 贮存装置-灭火水桶  | 套    | 2     |       |    |       |
| 55   | 030902008004 | 贮存装置-车棚绝缘钩   | 贮存装置-车棚绝缘钩   | 套    | 2     |       |    |       |
| 56   | 030902008005 | 电动车充电桩       | 电动车充电桩   | 套    | 2     |       |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |       |    |       |
|      |              | 西四北大街156号院   |  |      |       |       |    |       |
| 本页小计 |              |              |  |      |       |       |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 6 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|--------------|--|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |              |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |              |  |      |       |        |    | 材料暂估价 |
| 57   | 940201013002 | 阳台板、雨篷       | 钢屋架拆除  | t    | 0.38  |        |    |       |
| 58   | 911801001001 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 0.38  |        |    |       |
| 59   | 940201013001 | 雨篷安装         | 膜式(含所有支撑架)   | m2   | 26.52 |        |    |       |
| 60   | 920501013001 | 悬挂式干粉灭火器     | 悬挂式干粉灭火器   | 具    | 1     |        |    |       |
| 61   | 920211001002 | 普通灯具及吸顶灯拆除   | 普通灯具及吸顶灯拆除 吊灯                                      | 套    | 2     |        |    |       |
| 62   | 920211003002 | 普通灯具及吸顶灯安装   | 普通吸顶灯安装 半周长(m以内) 0.5                               | 套    | 2     |        |    |       |
| 63   | 920210003001 | 电气配管         | 塑料管砖混结构明配 公称直径(mm) 25                              | m    | 16    |        |    |       |
| 64   | 920210010001 | 电气配线         | 管内穿塑料铜线 导线截面(mm2以内) 2.5                            | m    | 48    |        |    |       |
| 65   | 030911002    | 防火挡板         | 板条安装 宽50mm以外                                       | m2   | 4.25  |        |    |       |
| 66   | 920501013004 | 干粉灭火器        | 干粉灭火器  | 具    | 2     |        |    |       |
| 67   | 030902008006 | 灭火毯(1.5*1.5) | 灭火毯(1.5*1.5)                                       | 套    | 1     |        |    |       |
| 68   | 030902008007 | 贮存装置-灭火沙桶    | 贮存装置-灭火沙桶  | 套    | 1     |        |    |       |
| 69   | 030902008008 | 贮存装置-灭火水桶    | 贮存装置-灭火水桶  | 套    | 1     |        |    |       |
| 70   | 030902008009 | 贮存装置-车棚绝缘钩   | 贮存装置-车棚绝缘钩   | 套    | 1     |        |    |       |
| 71   | 030902008010 | 电动车充电桩       | 电动车充电桩   | 套    | 1     |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 大拐棒胡同17号院    |  |      |       |        |    |       |
| 72   | 910901025001 | 其他屋面拆除       | 钢平台、钢走道拆除  | m2   | 0.45  |        |    |       |
| 73   | 911801001002 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 0.45  |        |    |       |
| 74   | 940201013005 | 雨篷安装         | 瓦、型材屋面 阳光板顶新做 钢龙骨                                  | m2   | 27.29 |        |    |       |
| 75   | 920501013005 | 悬挂式干粉灭火      | 悬挂式干粉灭火器   | 具    | 2     |        |    |       |
| 本页小计 |              |              |  |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 7 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|---|----------------|--------|--------|----|-------|
|      |              |               |   |                |        | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |   |                |        |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 器             |   |                |        |        |    |       |
| 76   | 920211001001 | 普通灯具及吸顶灯拆除    | 普通灯具及吸顶灯拆除  | 套              | 1      |        |    |       |
| 77   | 920211003001 | 普通灯具及吸顶灯安装    | 普通灯具安装  | 套              | 1      |        |    |       |
| 78   | 920210003003 | 电气配管          | 塑料管砖混结构明配 公称直径(mm) 25   | m              | 1      |        |    |       |
| 79   | 920210010003 | 电气配线          | 管内穿塑料铜线 导线截面(mm <sup>2</sup> 以内) 2.5  | m              | 52     |        |    |       |
| 80   | 030911003    | 防火挡板          | 板条安装 宽50mm以外  | m <sup>2</sup> | 5.25   |        |    |       |
| 81   | 920501013006 | 干粉灭火器         | 干粉灭火器   | 具              | 2      |        |    |       |
| 82   | 030902008011 | 灭火毯 (1.5*1.5) | 灭火毯 (1.5*1.5)   | 套              | 1      |        |    |       |
| 83   | 030902008012 | 贮存装置-灭火沙桶     | 贮存装置-灭火沙桶   | 套              | 1      |        |    |       |
| 84   | 030902008013 | 贮存装置-灭火水桶     | 贮存装置-灭火水桶   | 套              | 1      |        |    |       |
| 85   | 030902008014 | 贮存装置-车棚绝缘钩    | 贮存装置-车棚绝缘钩  | 套              | 1      |        |    |       |
| 86   | 030902008015 | 电动车充电桩        | 电动车充电桩  | 套              | 1      |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |                |        |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |                |        |        |    |       |
|      |              | 爱民街社区         |   |                |        |        |    |       |
|      |              | 爱民里小区         |   |                |        |        |    |       |
| 87   | 911801001010 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m <sup>3</sup> | 151.8  |        |    |       |
| 88   | 911101023006 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m <sup>2</sup> | 506    |        |    |       |
| 89   | 911101023001 | 室外块料面层地面新做    | 块料面层地面新做 嵌草水泥砖  | m <sup>2</sup> | 457.92 |        |    |       |
| 90   | 911101008004 | 路面基层拆除        | 拆除旧路结构 厚150mm以内 实际厚度(mm):300  | m <sup>2</sup> | 457.92 |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |   |                |        |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 8 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|--|------|---------|--------|----|-------|
|      |              |            |  |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |  |      |         |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | 渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30(含渣土消纳)  |      |         |        |    |       |
| 91   | 911101010004 | 路面基层新做     | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、路面基层 灰土100mm厚   | m3   | 457.92  |        |    |       |
| 92   | 920210000005 | 配线整修       | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25  | m    | 1138.77 |        |    |       |
| 93   | 911103005001 | 标线新做       | 标线 常温涂料  | m2   | 177.2   |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |         |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |         |        |    |       |
|      |              | 松树街社区      |  |      |         |        |    |       |
|      |              | 尚勤胡同15号    |  |      |         |        |    |       |
| 94   | 911801001011 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30(含渣土消纳) | m3   | 18      |        |    |       |
| 95   | 911101023007 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 60      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |         |        |    |       |
|      |              | 德内大街150号   |  |      |         |        |    |       |
| 96   | 911801001012 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30(含渣土消纳) | m3   | 8.4     |        |    |       |
| 97   | 911101023008 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 28      |        |    |       |
| 98   | 911101030001 | 道牙、树池拆安    | 1、人工挖沟槽 一  | m    | 6       |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |  |      |         |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 9 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | 、二类土<br>2、灰土垫层拆除<br>3、回填 级配砂石<br>4、混凝土树池<br>5、铸铁树池盖安装                                   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 德内大街218号   |   |      |       |        |    |       |
| 99   | 911801001013 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 18    |        |    |       |
| 100  | 911101023009 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 60.64 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 弘善胡同12号    |   |      |       |        |    |       |
| 101  | 911801001014 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 18    |        |    |       |
| 102  | 911101023010 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 60    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 刘海胡同36号    |   |      |       |        |    |       |
| 103  | 911801001015 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 12    |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 10 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|--------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |              |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |              |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
| 104  | 911101023011 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 40    |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 德内大街166号     |   |      |       |        |    |       |
| 105  | 911801001016 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 12.08 |        |    |       |
| 106  | 911101023012 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 40.26 |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 柳荫街社区        |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 毡子胡同6号       |   |      |       |        |    |       |
| 107  | 911801001017 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 16.88 |        |    |       |
| 108  | 911101023013 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 56.25 |        |    |       |
| 109  | 910806008001 | 其他钢构件安装      | 1、空腹钢柱安装 格构型<br>、空腹钢梁安装   | t    | 2.07  |        |    |       |
| 110  | 911302001001 | 块料(石材)墙、柱面拆除 | 1、抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层   | m2   | 51.29 |        |    |       |
| 111  | 911302005001 | 块料墙、柱面新做     | 1、墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、块料墙面 内墙 DTA砂浆粘贴釉面砖 每块面积0.06m2以                               | m2   | 51.29 |        |    |       |
| 本页小计 |              |              |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 11 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|--|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |            |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |  |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | 内勾缝 抹灰层上   |      |       |        |    |       |
| 112  | 911801001018 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                       | m3   | 7.69  |        |    |       |
| 113  | 911101030002 | 道牙、树池拆安    | 1、人工挖沟槽 一、二类土<br>2、灰土垫层拆除<br>3、回填 级配砂石<br>4、混凝土树池<br>5、铸铁树池盖安装                           | m    | 6     |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 护国寺社区      |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 后罗圈胡同16号   |  |      |       |        |    |       |
| 114  | 911801001019 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 5.17  |        |    |       |
| 115  | 911101023014 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 17.22 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 后罗圈胡同24号   |  |      |       |        |    |       |
| 116  | 911801001020 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 12    |        |    |       |
| 117  | 911101023015 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 40    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |      |       |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |  |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 12 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|-----|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |     |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 花枝胡同5号     |   |      |     |        |    |       |
| 118  | 911801001021 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 15  |        |    |       |
| 119  | 911101023016 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 50  |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |     |        |    |       |
|      |              | 花枝胡同12号    |   |      |     |        |    |       |
| 120  | 911801001022 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 15  |        |    |       |
| 121  | 911101023017 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 50  |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |     |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |     |        |    |       |
|      |              | 苇坑社区       |   |      |     |        |    |       |
|      |              | 苇坑胡同16号    |   |      |     |        |    |       |
| 122  | 011506003001 | 晾衣杆        | 晾衣杆   | 根    | 3   |        |    |       |
| 123  | 911703002001 | 扶手、栏杆、栏板新做 | 卫生间扶手 坐便  | m    | 4   |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |     |        |    |       |
|      |              | 光泽胡同8号     |   |      |     |        |    |       |
| 124  | 911801001024 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1                         | m3   | 6   |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |     |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 13 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|--------------|--|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |              |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |              |  |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |              | km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)   |      |       |        |    |       |
| 125  | 911101023019 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 20    |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 正觉夹道甲1号      |  |      |       |        |    |       |
| 126  | 911801001025 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 6     |        |    |       |
| 127  | 911101023020 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 20.13 |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 前铁社区         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 东枪厂胡同12号院门前  |  |      |       |        |    |       |
| 128  | 911302001002 | 块料(石材)墙、柱面拆除 | 1、抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层  | m2   | 10    |        |    |       |
| 129  | 911302005002 | 块料墙、柱面新做     | 1、墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、块料墙面 内墙 DTA砂浆粘贴釉面砖 每块面积0.06m2以内勾缝 抹灰层上                        | m2   | 10    |        |    |       |
| 130  | 911801001026 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                       | m3   | 1.5   |        |    |       |
| 131  | 050307017001 | 花池           | 1、整理绿化用地<br>2、原土过筛<br>3、砍挖灌木<br>4、人工回填土 夯填<br>5、栽植花卉 木本                                  | m2   | 16.43 |        |    |       |
| 本页小计 |              |              |  |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 14 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |               |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
| 132  | 050307017002 | 花池 (拆除)       | 1、砖基础拆除<br>2、渣土人工装车(装袋)<br>3、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                           | m2   | 16.43 |        |    |       |
| 133  | 050307017003 | 花池 (砌筑)       | 外墙砌筑  | m3   | 3.07  |        |    |       |
| 134  | 910203002001 | 垫层铺设          | 垫层新做 混凝土  | m3   | 4.8   |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 地安门西大街173号院门前 |   |      |       |        |    |       |
| 135  | 911801001027 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 1.58  |        |    |       |
| 136  | 911101023021 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 5.26  |        |    |       |
| 137  | 050304004001 | 木花架柱、梁(拆除外运)  | 1、木亭及花架制作安装 木梁拆除<br>2、渣土人工装车(装袋)<br>3、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30                          | m2   | 5.26  |        |    |       |
| 138  | 050304004002 | 木花架柱、梁        | 1、木亭及花架制作安装 木柱<br>2、木亭及花架制作安装 木梁<br>3、木亭及花架制作安装 木檩条                                     | m2   | 7.26  |        |    |       |
| 139  | 911601031001 | 其他木材面油漆新做     | 1、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>2、木门窗油漆 基层处理 封固底漆<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍                           | m2   | 1     |        |    |       |
| 140  | 911104019001 | 室外桌椅安装        | 成品座椅安装  | 套    | 6     |        |    |       |
| 141  | 050305004002 | 褐色不锈钢花箱       | 不锈钢花箱安装   | 个    | 2     |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 15 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 西海社区       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 板桥三条4号     |   |      |      |        |    |       |
| 142  | 911801001028 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)       | m3   | 21   |        |    |       |
| 143  | 911101023022 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 70   |        |    |       |
| 144  | 920210002001 | 配线整修       | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25   | m    | 11   |        |    |       |
| 145  | b:00001      | 门楼维修       | 1、零星砌体<br>2、零星基层处理 甩毛 DB砂浆<br>3、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm<br>4、内墙面刮腻子抹灰面 二遍<br>5、普通丙烯酸树脂面漆二遍 | m2   | 3    |        |    |       |
| 146  | 911101000002 | 散水、坡道拆除    | 砸破坡道拆除  | m3   | 5.95 |        |    |       |
| 147  | 911101000003 | 散水、坡道新做    | 坡道新做 花岗石  | m2   | 5.95 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 板桥三条22号    |   |      |      |        |    |       |
| 148  | 911801001029 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)       | m3   | 9    |        |    |       |
| 149  | 911101023023 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 30   |        |    |       |
| 150  | b:0002       | 刨树根        | 挖树根 离地面20cm   | 个    | 2    |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 16 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | 处树干直径 (cm以内) 20   |      |      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 板桥二条13号    |   |      |      |        |    |       |
| 151  | 911801001030 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 15   |        |    |       |
| 152  | 911101023024 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 50   |        |    |       |
| 153  | 920601012003 | 塑料管拆除      | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100   | m    | 25   |        |    |       |
| 154  | 920601013003 | 塑料管安装      | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100  | m    | 25   |        |    |       |
| 155  | B:00004      | 下水井拆除、安装   | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子   | 座    | 6    |        |    |       |
| 156  | 910401000003 | 砖基础砌筑      | 基础砌筑  | m3   | 0.63 |        |    |       |
| 157  | 911301000003 | 墙、柱面一般抹灰新做 | 1、零星底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm                                   | m2   | 1.7  |        |    |       |
| 158  | 910202000003 | 挖一般石方      | 人工挖槽 一、二类   | m3   | 1.37 |        |    |       |
| 159  | 911801001031 | 渣土场外运输     | 渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)  | m3   | 1.37 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 板桥二条7号     |   |      |      |        |    |       |
| 160  | 911801001032 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构   | m3   | 12   |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 17 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|--|----------------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |  |                |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |  |                |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)   |                |      |        |    |       |
| 161  | 911101023025 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m <sup>2</sup> | 40   |        |    |       |
| 162  | 920601012004 | 塑料管拆除      | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100  | m              | 23   |        |    |       |
| 163  | 920601013004 | 塑料管安装      | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100   | m              | 23   |        |    |       |
| 164  | B:00005      | 下水井拆除、安装   | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子  | 座              | 3    |        |    |       |
| 165  | 910401000004 | 砖基础砌筑      | 基础砌筑   | m <sup>3</sup> | 0.63 |        |    |       |
| 166  | 911301000004 | 墙、柱面一般抹灰新做 | 1、零星底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm                                    | m <sup>2</sup> | 1.7  |        |    |       |
| 167  | 910202000004 | 挖一般石方      | 人工挖槽 一、二类  | m <sup>3</sup> | 1.37 |        |    |       |
| 168  | 010103000008 | 余方弃置       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m <sup>3</sup> | 1.37 |        |    |       |
| 169  | 911101000004 | 散水、坡道拆除    | 礅磋坡道拆除   | m <sup>3</sup> | 4    |        |    |       |
| 170  | 911101000005 | 散水、坡道新做    | 坡道新做 花岗石   | m <sup>2</sup> | 4    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |  |                |      |        |    |       |
|      |              | 铁炉5号       |  |                |      |        |    |       |
| 171  | 911801001033 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m <sup>3</sup> | 1.5  |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |  |                |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 18 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |            | km):30 (含渣土消纳)  |      |      |        |    |       |
| 172  | 911101023026 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 5    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 水车25号      |   |      |      |        |    |       |
| 173  | 911801001034 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 10.5 |        |    |       |
| 174  | 911101023027 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 35   |        |    |       |
| 175  | 911101000008 | 散水、坡道拆除    | 散水、坡道拆除   | m3   | 8    |        |    |       |
| 176  | 911101000009 | 散水、坡道新做    | 散水、坡道新做   | m2   | 8    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 西海东沿3号     |   |      |      |        |    |       |
| 177  | 911801001035 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 7.5  |        |    |       |
| 178  | 911101023028 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 25   |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 四环社区       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 三不老32号院后身  |   |      |      |        |    |       |
| 179  | 910401001001 | 砖砌体拆除      | 砖基础拆除   | m3   | 2.52 |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 19 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
| 180  | 911801001036 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 9    |        |    |       |
| 181  | 911101023029 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 30   |        |    |       |
| 182  | 911101000010 | 道牙、树池拆安    | 1、人工挖沟槽 一、二类土<br>2、灰土垫层拆除<br>3、回填 级配砂石<br>4、混凝土树池<br>5、铸铁树池盖安装                          | m    | 6    |        |    |       |
| 183  | 910401001002 | 花池 (拆除)    | 砖基础拆除<br>渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                 | m3   | 0.86 |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 新街口东街小区北门外 |   |      |      |        |    |       |
| 184  | 911801001037 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 8.4  |        |    |       |
| 185  | 911101023030 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 28   |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 旧鼓楼社区      |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 前马厂51斜对面   |   |      |      |        |    |       |
| 186  | 940201013006 | 阳台板、雨篷     | 瓦、型材屋面 阳光   | m2   | 9.03 |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 20 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |       |
|------|--------------|--------------|---|------|-------|-------|----|-------|
|      |              |              |   |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中    |
|      |              |              |   |      |       |       |    | 材料暂估价 |
|      |              |              | 板顶新做 钢龙骨  |      |       |       |    |       |
| 187  | 030902000001 | 电动车充电桩       | 电动车充电桩  | 套    | 1     |       |    |       |
| 188  | 911601029001 | 其他木材面清理刷漆    | 木护墙、木墙裙油漆 基层处理 旧漆面清理<br>木护墙、木墙裙油漆 基层处理 木器腻子<br>木护墙、木墙裙油漆 基层处理 油性封固底漆<br>木护墙、木墙裙油漆 面漆 醇酸调合漆 三遍 | m2   | 11.2  |       |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |       |    |       |
|      |              | 前马厂81号车棚     |   |      |       |       |    |       |
| 189  | 940201013007 | 阳台板、雨篷       | 瓦、型材屋面 阳光板顶新做 钢龙骨   | m2   | 24    |       |    |       |
| 190  | 030902000003 | 电动车充电桩       | 电动车充电桩  | 套    | 1     |       |    |       |
| 191  | 911601029002 | 其他木材面清理刷漆    | 木护墙、木墙裙油漆 基层处理 旧漆面清理<br>木护墙、木墙裙油漆 基层处理 木器腻子<br>木护墙、木墙裙油漆 基层处理 油性封固底漆<br>木护墙、木墙裙油漆 面漆 醇酸调合漆 三遍 | m2   | 24.15 |       |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |       |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |       |    |       |
|      |              | 双寺社区         |   |      |       |       |    |       |
|      |              | 西绦胡同8号外墙     |   |      |       |       |    |       |
| 192  | 911302001003 | 块料(石材)墙、柱面拆除 | 1、抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层   | m2   | 15    |       |    |       |
| 193  | 911302005003 | 块料墙、柱面新做     | 1、墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、块料墙面 内墙 DTA砂浆粘贴釉面砖 每块面积0.06m2以内勾缝 抹灰层上                             | m2   | 15    |       |    |       |
| 194  | 911801001038 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1  | m3   | 0.75  |       |    |       |
| 本页小计 |              |              |   |      |       |       |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 21 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|--------------|--|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |              |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |              |  |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |              | km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 西绦胡同甲14号外墙   |  |      |       |        |    |       |
| 195  | 911302001005 | 块料(石材)墙、柱面拆除 | 抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层  | m2   | 26.91 |        |    |       |
| 196  | 911302005005 | 块料墙、柱面新做     | 1、墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):15<br>2、块料墙面 内墙 DTA砂浆粘贴釉面砖 每块面积0.06m2以内勾缝 抹灰层上            | m2   | 26.91 |        |    |       |
| 197  | 911801001054 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                       | m3   | 4.04  |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 双寺15号        |  |      |       |        |    |       |
| 198  | 911801001053 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 7.5   |        |    |       |
| 199  | 911101023041 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m2   | 25    |        |    |       |
| 200  | 911101000013 | 道路面层拆除       | 楼地面面层拆除 水泥面层   | m2   | 25    |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 西绦胡同13号      |  |      |       |        |    |       |
| 201  | 910401004001 | 砖墙砌筑         | 外墙砌筑   | m3   | 0.86  |        |    |       |
| 202  | 911301003002 | 墙、柱面一般抹灰新做   | 1、零星基层处理 甩毛 DB砂浆<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm   | m2   | 7.2   |        |    |       |
| 203  | 911301001002 | 墙、柱面抹灰铲      | 抹灰层铲除 石灰砂  | m2   | 20    |        |    |       |
| 本页小计 |              |              |  |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 22 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |            |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |            |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 除          | 浆及粉刷石膏面层  |      |      |        |    |       |
| 204  | 911301003003 | 墙、柱面一般抹灰新做 | 内墙面刮腻子 抹灰面 二遍   | m2   | 20   |        |    |       |
| 205  | 911604002002 | 喷刷涂料新做     | 内墙面涂料 乳胶漆 二遍  | m2   | 20   |        |    |       |
| 206  | 911801001052 | 渣土场外运输     | 渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)  | m3   | 3    |        |    |       |
| 207  | 910203000001 | 垫层铺设       | 灰土垫层 3:7  | m3   | 4.5  |        |    |       |
| 208  | 911801001051 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 1.35 |        |    |       |
| 209  | 911101023040 | 室外块料面层地面新做 | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 4.5  |        |    |       |
| 210  | 911501000002 | 整樘木门拆、安    | 1、整樘金属门拆除<br>2、钢制防盗门  | m2   | 3.36 |        |    |       |
| 211  | 911101000014 | 台阶面层修补     | 1、楼地面面层拆除水泥面层<br>2、细石混凝土楼地面新做 厚度35mm  | m2   | 1    |        |    |       |
| 212  | 910901000001 | 型材屋面新做     | 1、彩钢屋面新做<br>2、瓦、型材屋面找平层新做 DS砂浆保温层上20mm厚   | m2   | 5    |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 分部小计       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 鼓西社区       |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 鼓西大街140号   |   |      |      |        |    |       |
| 213  | 911801001050 | 渣土场外运输     | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 19.8 |        |    |       |
| 本页小计 |              |            |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 23 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|--|----------------|-------|--------|----|-------|
|      |              |               |  |                |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |  |                |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |               | km):30 (含渣土消纳)   |                |       |        |    |       |
| 214  | 911101023039 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m <sup>2</sup> | 66    |        |    |       |
| 215  | 920601012006 | 塑料管拆除         | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100  | m              | 40    |        |    |       |
| 216  | 920601013006 | 塑料管安装         | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100   | m              | 98.87 |        |    |       |
| 217  | 940201013008 | 阳台板、雨篷        | 瓦、型材屋面 膜式板顶新做 钢龙骨  | m <sup>2</sup> | 23    |        |    |       |
| 218  | B:00006      | 雨水篦子拆除、安装     | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子  | 座              | 3     |        |    |       |
| 219  | 911102000001 | 更换雨水口箅子、井盖    | 更换铸铁井盖   | 个              | 6     |        |    |       |
| 220  | 920212000001 | 太阳能灯(含成品钢架)安装 | 一般太阳能路灯安装 单弧灯具 人工立灯杆高(m以内) 6   | 组              | 1     |        |    |       |
| 221  | 930210000001 | 电气配管          | 塑料管砖混结构明配 公称直径(mm) 25  | m              | 1     |        |    |       |
| 222  | 930210000002 | 电气配线          | 管内穿塑料铜线 导线截面(mm <sup>2</sup> 以内) 2.5   | m              | 1     |        |    |       |
| 223  | 920210000001 | 配线整修          | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25  | m              | 1     |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |  |                |       |        |    |       |
|      |              | 鼓西大街109号      |  |                |       |        |    |       |
| 224  | 911801001048 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m <sup>3</sup> | 7.85  |        |    |       |
| 225  | 911101023038 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖  | m <sup>2</sup> | 26.15 |        |    |       |
| 226  | 911301001001 | 墙、柱面抹灰铲除      | 抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层  | m <sup>2</sup> | 10    |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |  |                |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 24 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|--|----------------|-------|--------|----|-------|
|      |              |               |  |                |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |  |                |       |        |    | 材料暂估价 |
| 227  | 911301003001 | 墙、柱面一般抹灰新做    | 内墙面刮腻子 抹灰面 二遍  | m <sup>2</sup> | 10    |        |    |       |
| 228  | 911604002001 | 喷刷涂料新做        | 内墙面涂料 乳胶漆 二遍   | m <sup>2</sup> | 10    |        |    |       |
| 229  | 911801001049 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                     | m <sup>3</sup> | 1.5   |        |    |       |
| 230  | 920210000002 | 配线整修          | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25  | m              | 31    |        |    |       |
| 231  | 920212000002 | 太阳能灯(含成品钢架)安装 | 一般太阳能路灯安装 单弧灯具 人工立灯杆高(m以内) 6   | 组              | 4     |        |    |       |
| 232  | 920210010004 | 电气配线          | 管内穿塑料铜线 导线截面(mm <sup>2</sup> 以内) 2.5                                   | m              | 68    |        |    |       |
| 233  | 920210000003 | 配线整修          | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25  | m              | 132   |        |    |       |
| 234  | 911101000015 | 散水、坡道拆除       | 砸破坡道拆除   | m <sup>3</sup> | 10.58 |        |    |       |
| 235  | 911101000016 | 散水、坡道新做       | 坡道新做 花岗石   | m <sup>2</sup> | 10.58 |        |    |       |
| 236  | 050304000001 | 木花架柱、梁(拆除外运)  | 1、木亭及花架制作安装 木梁拆除<br>2、渣土人工装车(装袋)<br>3、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m <sup>2</sup> | 4.8   |        |    |       |
| 237  | 050304000002 | 木花架柱、梁        | 1、木亭及花架制作安装 木柱<br>2、木亭及花架制作安装 木梁<br>3、木亭及花架制作安装 木檩条                    | m <sup>2</sup> | 4.8   |        |    |       |
| 238  | 011401000003 | 木材面油漆         | 1、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>2、木门窗油漆 基层处理 封固底漆<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍          | m <sup>2</sup> | 2.31  |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |  |                |       |        |    |       |
|      |              | 鼓西大街152号      |  |                |       |        |    |       |
| 239  | 911801001047 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm  | m <sup>3</sup> | 9     |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |  |                |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 25 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|--------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |              |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |              |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |              | 3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                                  |      |       |        |    |       |
| 240  | 911101023037 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 30    |        |    |       |
| 241  | 911302001004 | 块料(石材)墙、柱面拆除 | 抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层   | m2   | 74.76 |        |    |       |
| 242  | 911301001003 | 墙、柱面抹灰铲除     | 抹灰层铲除 石灰砂浆及粉刷石膏面层   | m2   | 80    |        |    |       |
| 243  | 911301003004 | 墙、柱面一般抹灰新做   | 内墙面刮腻子 抹灰面 二遍   | m2   | 80    |        |    |       |
| 244  | 911604002003 | 喷刷涂料新做       | 内墙面涂料 乳胶漆二遍   | m2   | 80    |        |    |       |
| 245  | 911302005004 | 块料墙、柱面新做     | 1. 墙面底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm 实际厚度(mm):15<br>2. 块料墙面 内墙 DTA砂浆粘贴釉面砖 每块面积0.06m2以内勾缝 抹灰层上         | m2   | 74.76 |        |    |       |
| 246  | 911801001046 | 渣土场外运输       | 渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)  | m3   | 11.21 |        |    |       |
|      |              | 分部小计         |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 新开胡同6号       |   |      |       |        |    |       |
| 247  | 911801001045 | 渣土场外运输       | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 7.94  |        |    |       |
| 248  | 911101023036 | 室外块料面层地面新做   | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 26.47 |        |    |       |
| 249  | 920210000004 | 配线整修         | 明配塑料管整修 公称直径(mm) 25   | m    | 38.77 |        |    |       |
| 本页小计 |              |              |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: (2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 26 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|------------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |                  |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |                  |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 分部小计             |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 新开胡同3号           |   |      |       |        |    |       |
| 250  | 911801001044 | 渣土场外运输           | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 12.11 |        |    |       |
| 251  | 911101023035 | 室外块料面层地面新做       | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 40.35 |        |    |       |
| 252  | 920601012005 | 塑料管拆除            | 塑料管道拆除(不分室内室外) 公称直径(mm以内) 100   | m    | 1     |        |    |       |
| 253  | 920601013005 | 塑料管安装            | 室外排水塑料管安装(粘接) 公称直径(mm以内) 100  | m    | 12.7  |        |    |       |
| 254  | B:00007      | 雨水篦子拆除、安装        | 1、砌抹雨水口井、安铁篦子 450mm×700mm以内<br>2、拆除铸铁篦子   | 座    | 3     |        |    |       |
| 255  | 910401000005 | 砖基础砌筑            | 基础砌筑  | m3   | 0.63  |        |    |       |
| 256  | 911301000007 | 墙、柱面一般抹灰新做       | 1、零星底层抹灰(打底) DP砂浆 5mm<br>2、零星面层一般抹灰(罩面或找平抹光) DP砂浆 5mm                                   | m2   | 1.7   |        |    |       |
| 257  | 910202000005 | 挖一般石方            | 人工挖槽 一、二类   | m3   | 1.37  |        |    |       |
| 258  | 911801001043 | 渣土场外运输           | 渣土人工装车(装袋)<br>渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)  | m3   | 1.37  |        |    |       |
|      |              | 分部小计             |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 景尔胡同与鼓西113号院西侧空地 |   |      |       |        |    |       |
| 259  | 911801001042 | 渣土场外运输           | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内                                       | m3   | 15.11 |        |    |       |
| 本页小计 |              |                  |   |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 27 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|----------------|--|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |                |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |                |  |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |                | 4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)                             |      |       |        |    |       |
| 260  | 911101023034 | 室外块料面层地面新做     | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖                        | m2   | 50.38 |        |    |       |
| 261  | 911101000017 | 道牙、树池拆安        | 1、人工挖沟槽 一、二类土<br>2、灰土垫层拆除<br>3、回填 级配砂石<br>4、混凝土树池<br>5、铸铁树池盖安装 | m    | 4.8   |        |    |       |
| 262  | 050304000003 | 木花架柱、梁 (拆除)    | 木花架柱、梁 (拆除)  | m3   | 1.6   |        |    |       |
|      |              | 分部小计           |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计           |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 后海社区           |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 鸦儿胡同49号院       |  |      |       |        |    |       |
| 263  | 050304000004 | 木花架柱、梁 (三防油饰)  | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍 | m2   | 39.38 |        |    |       |
|      |              | 分部小计           |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 鸦儿胡同56号        |  |      |       |        |    |       |
| 264  | 050304000005 | 木花架柱、梁 (三防油饰)  | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍 | m2   | 22.05 |        |    |       |
|      |              | 分部小计           |  |      |       |        |    |       |
|      |              | 后海北沿36号支岔东口小卖店 |  |      |       |        |    |       |
| 265  | 050304000006 | 木花架柱、梁 (三防油饰)  | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍 | m2   | 52.5  |        |    |       |
| 本页小计 |              |                |  |      |       |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 28 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|---|------|------|--------|----|-------|
|      |              |               |   |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |   |      |      |        |    | 材料暂估价 |
|      |              | 分部小计          |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 后海北沿支岔28号南墙   |   |      |      |        |    |       |
| 266  | 050304000007 | 木花架柱、梁 (三防油饰) | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍                          | m2   | 80.5 |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 鼓西大街90号       |   |      |      |        |    |       |
| 267  | 050101000001 | 刨树根           | 挖树根 离地面20cm处树干直径(cm以内) 20   | 株    | 1    |        |    |       |
| 268  | 911801001041 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 4.8  |        |    |       |
| 269  | 911101023033 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 16   |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 鼓西大街92号       |   |      |      |        |    |       |
| 270  | 911801001040 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 18   |        |    |       |
| 271  | 911101023032 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 60   |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |      |        |    |       |
|      |              | 鸦儿胡同8号        |   |      |      |        |    |       |
| 272  | 911801001039 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车(   | m3   | 25.5 |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |   |      |      |        |    |       |

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：(2026年院落整治项目单项工程-2026年院落整治项目单位工程)

第 29 页 共 29 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |       |
|------|--------------|---------------|---|------|-------|--------|----|-------|
|      |              |               |   |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中    |
|      |              |               |   |      |       |        |    | 材料暂估价 |
|      |              |               | 装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳)           |      |       |        |    |       |
| 273  | 911101023031 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 85    |        |    |       |
| 274  | 050304000008 | 木花架柱、梁 (三防油饰) | 1、木门窗油漆 基层处理 旧漆面清理<br>2、木门窗油漆 基层处理 满刮腻子<br>3、木门窗油漆 面漆 醇酸调合漆 二遍                            | m2   | 18.63 |        |    |       |
| 275  | 011506000006 | 装饰板雨篷         | 瓦、型材屋面 膜式板顶新做 钢龙骨   | m2   | 15.58 |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 后海西沿社区        |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 羊房胡同30号       |   |      |       |        |    |       |
| 276  | 911801001009 | 渣土场外运输        | 1、渣土人工装车 (装袋)<br>2、拆除基层 厚150mm<br>3、拆除旧路结构 厚150mm以内<br>4、渣土外运 运距1km以内 实际运距(km):30 (含渣土消纳) | m3   | 23.4  |        |    |       |
| 277  | 911101023005 | 室外块料面层地面新做    | 1、路面基层 天然级配砂石300mm厚<br>2、块料面层地面新做 透水路面砖   | m2   | 78    |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              | 分部小计          |   |      |       |        |    |       |
|      |              |               |   |      |       |        |    |       |
|      |              |               |   |      |       |        |    |       |
|      |              |               |   |      |       |        |    |       |
| 本页小计 |              |               |   |      |       |        |    |       |
| 合 计  |              |               |   |      |       |        |    |       |













































































































































































































































































































































































































































































































































































# 主要材料选用表

工程名称：2026年院落整治项目

| 序号 | 材料名称       | 单位 | 单价（元） | 数量           | 品牌/厂家 | 规格型号             | 备注 |
|----|------------|----|-------|--------------|-------|------------------|----|
| 1  | 型钢         | kg |       | 4371.2519 /  |       | 综合               |    |
| 2  | 塑料编织袋      | 条  |       | 34613.36 /   |       | 600mm×400mm      |    |
| 3  | 天然级配砂石     | kg |       | 2009073.36 / |       |                  |    |
| 4  | 熟石灰        | kg |       | 19287.639 /  |       |                  |    |
| 5  | 标准砖        | 块  |       | 20279.378 /  |       | 240mm×115mm×53mm |    |
| 6  | 天然防腐木      | m3 |       | 1.65 /       |       | 柚木               |    |
| 7  | 釉面砖        | m2 |       | 167.6383 /   |       |                  |    |
| 8  | 毛面花岗石      | m2 |       | 29.1006 /    |       |                  |    |
| 9  | 膜式（含所有支撑架） | m2 |       | 112.885 /    |       |                  |    |
| 10 | 钢框安全户门     | m2 |       | 77.4264 /    |       |                  |    |
| 11 | 铸铁雨水算子     | 个  |       | 34 /         |       | 450mm×750mm      |    |
| 12 | 铸铁算子       | 套  |       | 34 /         |       |                  |    |
| 13 | 弃土或渣土消纳    | m3 |       | 1018.04 /    |       |                  |    |
| 14 | 其他材料费占材料费  | 元  |       | 8148.0929 /  |       |                  |    |
| 15 | 嵌草水泥砖      | m2 |       | 480.816 /    |       |                  |    |
| 16 | 透水路面砖      | m2 |       | 2754.6222 /  |       | 80mm             |    |
| 17 | 粗粒式沥青混凝土   | t  |       | 31.4347 /    |       |                  |    |
| 18 | 普通干混砂浆砌筑砂浆 | m3 |       | 10.3408 /    |       | DM7.5            |    |
| 19 | 干硬性水泥砂浆    | m3 |       | 83.7191 /    |       | 1:6              |    |
| 20 | 塑料管        | m  |       | 218.8036 /   |       |                  |    |

