



3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式示例二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G26224/1

项目名称：北京青年政治学院 2026-2027 年物业管理服务采购项目 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	员工工资、福利、法定计提费用	6197000.00	1	6197000.00	合价=单价*数量（1 年）
2	行政办公费用	12000.00	1	12000.00	合价=单价*数量（1 年）
3	物业管理工具及耗材	97000.00	1	97000.00	合价=单价*数量（1 年）
4	各种会议及活动的耗材	12000.00	1	12000.00	合价=单价*数量（1 年）
5	保险（公众责任险等）	35000.00	1	35000.00	合价=单价*数量（1 年）
6	合理利润	127060.00	1	127060.00	按照序号 1-5 之和的 2%计算， 合价=单价*数量（1 年）
7	税金	388803.60	1	388803.60	按照序号 1-6 之和的 6%计算， 合价=单价*数量（1 年）
总价（元）				6868863.60	序号 1-7 之和

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权所有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权所有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：浙江浙大新宇物业集团有限公司

日期：2026 年 07 月 16 日

