

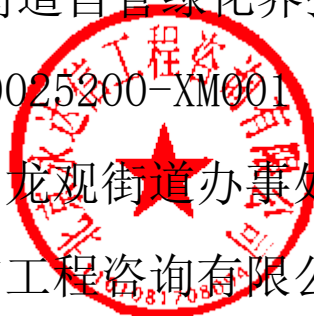
# 北京市政府采购项目 竞争性磋商文件示范文本

项目名称：2025 年回龙观街道自管绿化养护项目

项目编号：11011425210200025200-XM001

采购人：北京市昌平区回龙观街道办事处

采购代理机构：北京永达信工程咨询有限公司



# 目 录

第一章	竞争性磋商公告 .....	3
第二章	供应商须知 .....	8
第三章	评审方法和评审标准 .....	25
第四章	采购需求 .....	39
第五章	合同草案条款 .....	39
第六章	响应文件格式 .....	72

# 第一章 竞争性磋商公告

## 一、项目基本情况

- 1、项目编号：11011425210200025200-XM001
- 2、项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、项目预算金额：114.96万元、项目最高限价（如有）：114.96万元
- 5、采购需求：

序号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	服务数量	简要技术需求或服务要求
01	2025年回龙观街道自管绿化养护项目	114.96	1	包括但不限于以下养护管理工作：补植补造；修枝整形；抹芽除蘖；松土除草；施肥追肥；树木架杆、涂白；树干围环防虫害；浇水排涝；移植间伐；种植地被；冬季防寒；维护巡查；林地保洁；道路、围栏、机井、灌溉管线、排水沟渠等基础设施维护；林业有害生物防治、森林防火和防止人畜危害、应急救援等；协助解决发生绿化环境相关问题台账、林业有害生物灾害等绿化相关问题；根据街道及园林有关部门的安排为对林业有害生物防治工作提供服务；协助完成园林绿化问题整改销账工作等。

6、合同履行期限：自合同签订之日起1年；

7、本项目是否接受联合体：是 否。

## 二、申请人的资格要求(须同时满足)

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合

政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：  /  。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：

2.2.1 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的采购政策；

2.2.2 依据“财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（京财采购[2017]2067号）”的采购政策；

2.2.3 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用报告中，中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询信用记录，未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

2.2.4 本项目采购本国服务，扶持不发达地区和少数民族地区、促进监狱企业和中小企业发展，支持节能减排、环境保护；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：项目负责人具备园林绿化相关专业中级（含）以上职称；

三、获取采购文件

1. 时间：2025年04月24日至2025年04月29日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：北京市政府采购电子交易平台

3. 方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

4. 售价：0元。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2025年05月07日13时30分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台

（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）

线上递交。

#### 五、开启

时间：2025年05月07日13时30分（北京时间）。

地点：北京市昌平区富康路32号（昌平区公共资源交易中心）。

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、其他补充事宜

7.1 本项目需要落实的政府采购政策：

7.1.1 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的采购政策；

7.1.2 依据“财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（京财采购[2017]2067号）”的采购政策；

7.1.3 在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))信用报告中，中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询信用记录，未列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

7.1.4 本项目采购本国服务，扶持不发达地区和少数民族地区、促进监狱企业和中小企业发展，支持节能减排、环境保护。

7.2 本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理CA数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实CA数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA数字证书服务热线      010-58511086

电子营业执照服务热线      400-699-7000

技术支持服务热线      010-86483801

7.2.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”——“操作指南”

— “市场主体 CA 办理操作流程指引” / “电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

#### 7.2.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

#### 7.2.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“投标文件编制工具”下载相关客户端。

#### 7.2.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

#### 7.2.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

#### 7.2.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

#### 7.2.7 开启响应文件

供应商可拟派本单位人员于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件，也可远程登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则响应无效。本响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系

技术人员。

7.3 公告期限自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名 称：北京市昌平区回龙观街道办事处

地 址：北京市昌平区回龙观街道南店路 15 号

联系方式：那宝森 010-82419208

### 2. 采购代理机构信息

名 称：北京永达信工程咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区大郊亭中街 2 号院 5 号楼 18B 室

联系方式：张燕军 13381030961

### 3. 项目联系方式

项目联系人：张燕军

电 话：13381030961

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 工程						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否						
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__/__年__/__月__/__日__/__点__/__分 考察地点：__/__。						
	磋商前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__/__年__/__月__/__日__/__点__/__分 召开地点：__/__。						
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">序号</th> <th style="text-align: center;">标的名称</th> <th style="text-align: center;">中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">2025年回龙观街道自管绿化养护项目</td> <td style="text-align: center;">农、林、牧、渔业</td> </tr> </tbody> </table>	序号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	1	2025年回龙观街道自管绿化养护项目	农、林、牧、渔业
序号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
1	2025年回龙观街道自管绿化养护项目	农、林、牧、渔业						
10.2	报价	报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：__/__。						
11.1	磋商保证金	磋商保证金金额： 01包：__/__； …包：__/__。 磋商保证金收受人信息：__/__。						
11.8.5		磋商保证金不予退还的其他情形： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：__/__。						
12.1	响应有效期	自响应文件提交截止之日起算__90__日历天。						
17.2	解密时间	解密时间：__60__分钟						

条款号	条目	内容
20.1	确定成交供应商	采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商： <u>  /  </u> 。
23.5	分包	本项目是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求： <u>  /  </u> 。 (1) 可以分包履行的具体内容： <u>  /  </u> ； (2) 允许分包的金额或者比例： <u>  /  </u> ； (3) 其他要求： <u>  /  </u> 。
23.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发〔2023〕8号）部署，进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务（以下简称“政采贷”），北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》（京财采购〔2023〕637号）。有需求的供应商，可按上述通知要求办理“政采贷”。
24.1.1	询问	询问送达形式： <u>  供应商以电子邮件（bj_ydx1@163.com）形式询问采购代理。</u>
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>  北京永达信工程咨询有限公司；</u> 联系电话： <u>  13381030961；</u> 通讯地址： <u>  北京市朝阳区大郊亭中街2号院5号楼18B室</u>
25	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商 收费标准： <u>  具体收费参照计价格[2002]1980号文中服务类型收费标准计取；</u> 缴纳时间： <u>  成交供应商在领取成交通知书的同时一次性支付采购代理服务费。</u>
26	补充条款	
26.1	偏离情况	本文件中标识“★”的条款均为实质性要求和条件，供应商不得偏离。
26.2	服务方案编制要求	为进一步精简响应文件，规范编制要求，本项目的 <b>服务方案</b> 的页数不宜超过 <b>150页</b> ，如超出 <b>150页</b> 导致废标由供应商自行承担。
26.3	合同履行期限	自合同签订之日起1年

条款号	条目	内容
26.4	成交候选人出现并列情况	成交候选人出现并列情况按以下处理：评审后总得分由高到低顺序排列，评审总得分相同的按照最后报价由低到高的顺序排列；如最后报价也相同的，则按照项目 <b>养护技术方案与有害生物防治预测、预报、防治方案两者之和</b> 总得分由高到低顺序排列。
26.5	二轮报价	磋商当日磋商小组会在系统中发起二轮报价邀请，供应商应及时关注系统并在系统中进行二次报价。二次报价填报时间为 30 分钟，供应商请保持联系方式畅通，如因供应商问题，二次报价不成功，供应商自行承担。

# 供应商须知

## 一 说 明

- 1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体
  - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《竞争性磋商公告》。
  - 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
  - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购
  - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
  - 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
  - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。
- 3 现场考察、磋商前答疑会
  - 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
  - 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。
- 4 政府采购政策（包括但不限于下列具体要求）
  - 4.1 采购本国货物、工程和服务
    - 4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。
    - 4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第四章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品,包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》(财库〔2007〕119号文)、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财办库〔2008〕248号文)。

#### 4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

##### 4.2.1 中小企业定义:

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立,依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业,但与大企业的负责人为同一人,或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户,在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号)、《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)、《金融业企业划型标准规定》(〔2015〕309号)等国务院批准的中小企业划分标准执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的,享受中小企业扶持政策:

(1) 在货物采购项目中,货物由中小企业制造,即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标;

(2) 在工程采购项目中,工程由中小企业承建,即工程施工单位为中小企业;

(3) 在服务采购项目中,服务由中小企业承接,即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

- 4.2.1.3 在货物采购项目中, 供应商提供的货物既有中小企业制造货物, 也有大型企业制造货物的, 不享受中小企业扶持政策。
- 4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动, 联合体各方均为中小企业的, 联合体视同中小企业。其中, 联合体各方均为小微企业的, 联合体视同小微企业。
- 4.2.2 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义: 是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象, 且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局, 各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局, 各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所, 以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。
- 4.2.3 在政府采购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义: 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件:
- 4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25% (含 25%), 并且安置的残疾人人数不少于 10 人 (含 10 人);
- 4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上 (含一年) 的劳动合同或服务协议;
- 4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费;
- 4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人, 按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资;
- 4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务 (以下

简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《竞争性磋商公告》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

#### 4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出

具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

#### 4.4 正版软件

4.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）

#### 4.5 网络安全专用产品

4.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

#### 4.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

4.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则响应无效；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

#### 4.7 采购需求标准

##### 4.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知(财办库〔2020〕123号)，本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第四章《采购需求》。

##### 4.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第四章《采购需求》。

#### 5 响应费用

- 5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

## 二 竞争性磋商文件

#### 6 竞争性磋商文件构成

- 6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

- 第一章 竞争性磋商公告
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审方法和评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 合同草案条款
- 第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

## 7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

- 7.1 采购人或采购代理机构或者磋商小组对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。
- 7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足上述时间的，将顺延提交响应文件的截止时间。

## 三 响应文件的编制

### 8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

- 8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对参与报采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包响应将被认定为**无效响应**。
- 8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

### 9 响应文件构成

- 9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的

响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

## 10 报价

10.1 所有响应均以人民币报价。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 响应货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；

10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），**否则其响应无效**。

## 11 磋商保证金

11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证

金。供应商自愿超额缴纳磋商保证金的，响应文件不做无效处理。

- 11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。
- 11.3 磋商保证金到账(保函提交)截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；以电子保函形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳保证金的，其响应无效。
- 11.4 供应商除需在响应文件中提供“磋商保证金凭证/交款单据电子件”，还需在首次响应文件提交截止时间前，通过电子交易平台上传“磋商保证金凭证/交款单据电子件”。
- 11.5 磋商保证金有效期同响应有效期。
- 11.6 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。
- 11.7 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：
  - 11.7.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；
  - 11.7.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商；
  - 11.7.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 11.8 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：
  - 11.8.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

- 11.8.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- 11.8.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 11.8.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 11.8.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

## 12 响应有效期

- 12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

## 13 响应文件的签署、盖章

- 13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书原件等），响应文件中应使用原件的电子件。
- 13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

# 四 响应文件的提交

## 14 响应文件的提交

- 14.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。供应商根据竞争性磋商文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子响应文件。
- 14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件，磋商保证金除外。

## 15 响应文件提交截止时间

- 15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件提交截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

## 16 响应文件的修改与撤回

- 16.1 提交响应文件截止时间前，供应商可以通过电子交易平台对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。磋商保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

## 五 评审

### 17 响应文件的解密与开启

- 17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。
- 17.2 本项目解密使用北京市政府采购电子交易平台。供应商应在《供应商须知资料表》规定的时间内对响应文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为无效响应。
- 17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。
- 17.4 供应商不足 3 家的，不予解密。
- 17.5 本项目不公开报价。

### 18 磋商小组

- 18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审与磋商事务，独立履行职责。
- 18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

### 19 评审方法和评审标准

19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

## 六 确定成交

### 20 确定成交供应商

20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。

### 21 成交公告与成交通知书

21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。

21.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

### 22 终止

22.1 出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

### 23 签订合同

23.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、

技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

- 23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 23.3 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 23.4 政府采购合同不能转包。
- 23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。
- 23.6 “政采贷”融资指引：详见《供应商须知资料表》。

## 24 询问与质疑

### 24.1 询问

- 24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《供应商须知资料表》。
- 24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

### 24.2 质疑

- 24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。
- 24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖

章，并加盖公章。

24.2.3 供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

## 25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

## 第三章 评审方法和评审标准

### 一、资格审查程序

#### 1 响应文件的资格性检查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格审查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格审查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格审查要求》见下表：

#### 资格审查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《竞争性磋商公告》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-1	营业执照等证明文件	<p>供应商为企业(包括合伙企业)的, 应提供有效的“营业执照”;</p> <p>供应商为事业单位的, 应提供有效的“事业单位法人证书”;</p> <p>供应商是非企业机构的, 应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件;</p> <p>供应商是个体工商户的, 应提供有效的“个体工商户营业执照”;</p> <p>供应商是自然人的, 应提供有效的自然人身份证明。</p> <p>分支机构参加响应的, 应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件; 同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书(格式自拟, 须加盖其所属法人/其他组织的公章); 对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构, 可以提供上述授权, 也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。</p>	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》
1-3	供应商信用记录	<p>查询渠道: 信用中国网站和中国政府采购网 ( www.creditchina.gov.cn 、 www.ccgp.gov.cn );</p> <p>截止时点: 首次响应文件提交截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间;</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式: 查询结果网页打印页作为查询记录和证据, 与其他竞争性磋商文件一并保存;</p> <p>信用信息的使用原则: 经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 其<b>响应无效</b>。联合体形式磋商的, 联合体成员存在不良信用记录, 视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须供应商提供, 由采购人或采购代理机构查询。

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	
2-1	中小企业证明文件	<p>当本项目(包)涉及预留份额专门面向中小企业采购,提供如下资料:</p> <p>1、供应商单独响应的,应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的,且供应商为联合体或拟进行合同分包的,则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报,且满足采购文件关于预留份额的要求。</p>	格式见《响应文件格式》
2-2	拟分包情况说明及分包意向协议	<p>如本项目(包)要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且供应商因落实政府采购政策拟进行分包的,必须提供;否则无须提供。</p> <p>对于预留份额专门面向中小企业采购的项目(包),组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。</p>	格式见《响应文件格式》
2-3	其它落实政府采购政策的资格要求	如有,见第一章《竞争性磋商公告》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有,见第一章《竞争性磋商公告》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3-1	本项目对于联合体的要求	<p>1、如本项目接受联合体磋商，且供应商为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目磋商和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为响应文件的组成部分，与响应文件其他内容同时递交。</p> <p>2、联合体各成员单位均须提供本表中序号 1-1、1-2 的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表 3-2 及 3-3 项规定。</p> <p>3、本表序号 3-2 项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。</p> <p>4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的<b>响应无效</b>。</p> <p>7、本项目不接受联合体响应时，供应商不得为联合体。</p>	提供《联合协议》原件的电子件 格式见《响应文件格式》
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，供应商不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	提供证明文件的电子件或电子证照
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《竞争性磋商公告》	提供证明文件的电子件或电子证照
4	磋商保证金	按照竞争性磋商文件的要求提交磋商保证金。	
5	获取磋商文件	<p>在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的磋商文件。</p> <p>注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。</p>	

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	授权委托书	按磋商文件要求提供授权委托书；	
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开报价；	
3	响应报价	磋商报价未超过磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；	
4	合同履行期限	符合“第二章 供应商须知”中的供应商须知资料表 26.3 条	
5	签署、盖章	按照磋商文件要求签署、盖章的；	
6	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按磋商文件要求提供；	
7	报价合理性	报价合理，或供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评审委员会要求在规定时间内证明其报价合理的；	
8	公平竞争	供应商遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他供应商的竞争行为，不存在损害采购人或者其他供应商的合法权益情形的；	
9	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为供应商串通投标的情形： （一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；（二）不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；（三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；（五）不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出；	
10	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。	

- 2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价
- 2.1 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。
- 2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。
- 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
- 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。
- 2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：
- 2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。
- 2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。
- 2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明

或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。

2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。

2.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

### 3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

有，具体规定为：   /  

无，按下述 3.2.2-3.2.6 项规定修正。

- 3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
  - 3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；
  - 3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
  - 3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。
  - 3.2.6 修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其 响应无效。
- 3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。
- 3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予     %的扣除，用扣除后的价格参加评审。
  - 3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予     /    %的扣除，用扣除后的价格参加评审。
  - 3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
  - 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
  - 3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
  - 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱

企业的证明文件的，视同小微企业。

3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。

3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：    /    。

4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：

4.1 供应商对实质性变动不予确认的；

4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；

4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；

4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；

4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；

4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；

4.7 未按磋商文件要求提供授权委托书及社保证明的；

4.8 其他：依据《中华人民共和国反不正当竞争法》的第十一条规定，供应商报价应充分考虑市场价格及市场价格波动等因素，供应商不得出现报价低于企业自身经营成本、恶意竞争报价等情形，供应商报价明显低于其他通过资格性评审及符合性评审的供应商的报价，有可能影响货物质量或者不能诚信履约的，磋商小组将对其进行成本评审，磋商小组要求供应商在磋商现场规定的时间内提供书面说明及相关证明材料，若供应商不能在规定的时间内提供证明其报价合理性的书面说明及相关证明材料，其投标将被视为无效投标处理。

5 评审方法和评审标准

5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

- 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
- 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）  /  。

## 6 确定成交候选人名单

- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
- 6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前  3  名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。
- 6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

## 7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

## 二、技术部分评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
商务评审	人员配备	12分	<p>1、配备团队成员，组织架构完整，成员职责划分明确，经验丰富，完全满足本项目得12分；</p> <p>2、配备团队成员，组织架构完整，成员职责划分明确，经验一般，基本满足本项目得8分；</p> <p>3、配备团队成员，组织架构一般，成员职责划分一般，经验不足，不满足本项目得4分；</p> <p>4、无组织机构、成员职责划分得0分。</p>	
服务方案	需求的理解	12分	<p>1、供应商对本项目需求进行阐述并对项目业务需求理解准确，分析阐述非常全面、条理非常清晰、科学合理、针对性强，对项目的关键点、重点、难点分析到位，得12分；</p> <p>2、供应商对本项目需求分析阐述一般业务需求理解较为准确，针对性较强，但对项目的关键点、重点、难点分析不完全到位，针对性，适用性一般得8分；</p> <p>3、供应商对本项目需求分析阐述笼统叙述，对本项目业务需求理解不准确，不具备针对性，对项目的关键点、重点、难点分析略有欠缺，分析阐述不全面，条理不清晰、针对性及适用性有待完善得4分。</p> <p>4、未提供不得分。</p>	
	养护方案	12分	<p>供应商对本项目技术方案的总体描述及目标设定与项目具体需求联系紧密，包括但不限于养护实施方案、养护准备、养护目标等方案综合评定。</p> <p>1、方案组织严谨，基础资料详实，内容周到细致，方案针对性强、实施重点把握得当，实施方案明确具体得12分；</p> <p>2、方案的总体描述及目标设定与项目具体需求联系紧密程度一般，方案严谨程度一般、提供的资料详尽性一般，服务开展实施方案针对性一般，但不够细致得8分；</p> <p>3、方案的总体描述及目标设定与项目具体需求联系不清晰，方案组织欠严谨，笼统叙述，缺少合理性及针对性、实施方案略</p>	

			有欠缺，有待完善得 4 分。 4、未提供得 0 分。	
火灾预防、监测、报告和相应扑救方案	12 分		在养护过程中的火灾预防、监测、报告和相应扑救方案。 1、方案完整细致，具有较强的前瞻性，方案科学、全面、高效、针对性强、可行性强，得 12 分； 2、方案内容完整但不够细致，全面、完整性一般、针对性一般、可行性一般，得 8 分； 3、方案内容略有欠缺，空泛且不具备前瞻性，无针对性，有待完善，得 4 分； 4、未提供得 0 分。	
有害生物防治预测、预报、防治方案	12 分		1、措施方案合理、全面、详尽、针对性强，能更好完成本项目工作内容，得 12 分； 2、措施方案较合理、较全面、较详尽，得 8 分； 3、措施方案欠合理、粗糙，有待完善，得 4 分； 4、未提供得 0 分。	
针对暴风、暴雨、暴雪、冰雹、干旱、冻害等自然灾害应急预案以及抵抗风险的措施	12 分		1、应急预案与抵抗风险措施完善、详细合理，可行性强，针对性强、可行性强，得 12 分； 2、应急预案与抵抗风险措施较为合理，但详尽性一般，得 8 分； 3、应急预案与抵抗风险措施可行性略有欠缺，有待完善得 4 分； 4、未提供得 0 分。	
需求分析与重点难点解决方案	12 分		针对本项目分析项目实施过程中工作的重点及难度，并制定相应的应对措施，分析透彻，应对措施科学、合理、完善、实用性强，视为满足得 12 分；基本满足得 8 分；部分满足得 4 分；不满足得 0 分。	
岗前培训	12 分		1、培训计划完整且内容全面，对政策理论、职业技能及安全教育方面培训有针对性、培训周期及频次合理，可行性强，得 12 分； 2、培训计划完整，有一定的服务内容相关性、培训周期及频次较合理，可行性较强，得 8 分； 3、培训计划较完整，但欠缺针对性、培训周期及频次欠合理，可行性较差，得 4 分； 4、未提供得 0 分。	

	突发事件应对预案	4分	根据本项目特点及服务范围、技术要求，制定满足项目需求的突发事件应对预案，主要结合项目特点对工作中可能遇到的阻力、困难、纠纷、矛盾或其他可能发生的不安定因素等进行预判，并提出应对措施及解决方案，做好应对措施。应对措施完善、齐全、科学、合理、实用性强，符合本项目采购需求，视为满足，满足得4分；基本满足得3分；部分满足得2分；不满足得0分。	
	合计	100		

## 第四章 采购需求

### 一、项目基本概况：

1.1、项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目

1.2、最高限价：114.96万元

1.3、资金性质：财政资金

★1.4、服务内容：包括但不限于以下养护管理工作（本协议所涉服务与行政行为无关）：补植补造；修枝整形；抹芽除蘖；松土除草；施肥追肥；树木架杆、涂白；树干围环防虫害；浇水排涝；移植间伐；种植地被；冬季防寒；维护巡查；林地保洁；道路、围栏、机井、灌溉管线、排水沟渠等基础设施维护；林业有害生物防治、森林防火和防止人畜危害、应急救援等。森林防火、毁林、堆物、倾倒垃圾、挖沙、放牧等毁林行为安装警示宣传牌、安装养护公示牌等。农药使用管理、林分结构调整、林地生物多样性保育小区、村头片林改造、林下补植等。采购人指定地点，协助采购人解决发生绿化环境相关问题台账、林业有害生物灾害等绿化相关问题，包括但不限于美国白蛾虫害等林业有害生物，造成舆情、泛滥、爆发、应急时期等情况，根据街道及园林有关部门的安排为对林业有害生物防治工作提供服务，包括配合巡查、协助宣传、开展培训、防治除治等工作；协助完成园林绿化问题整改销账工作。

1.5、服务地点：二拨子西路、二拨子南路、二拨子北路、二拨子工业园区东路、灵星雨西区北门外、龙兴园西区南门临时道路、北郊农场桥南侧桥下绿化带、回龙观桥南侧绿化带、龙兴园环路西侧绿化带、万润家园东侧路、建材城西路9号院东侧路、金榜园西侧路、南店北路、黄土东村路、育知东路南段、龙博苑一区西门门口绿化、龙博苑一区与二区中间道路步道外侧绿化带及两楼间、西三旗北路西段、新龙城北侧路、新龙城西侧路、新龙后东侧路、南店公园、吉晟别墅西墙外绿地、青年创业园门前、蓝孔雀、万润北门环境整治绿化、龙域东一路道路两侧绿化、西半壁店封沟绿化及围栏、回龙观街道办事处院内绿化、菩萨庙、龙域休闲公园、体育休闲公园等。

1.6 养护面积：约 115832.25 平方米（最终养护面积以实际养护面积为  
准）

## 二、依据的法律法规

《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国森林法》、《北京市森林资源保护管理条例》、《北京市绿化条例》、《北京市昌平区园林绿化局、北京市昌平区财政局、北京市昌平区农村工作委员会关于贯彻落实〈昌平区落实完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的实施细则〉的通知》（昌绿发〔2015〕13号）、北京市人民政府《关于完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的通知》京政发【2015】35号、《北京市园林绿化局关于印发〈北京市平原生态林管护技术导则〉的通知》（京绿原发〔2015〕2号）、北京市昌平区园林绿化局《关于进一步做好平原地区生态林管护工作的通知》昌绿发【2016】28号、北京市昌平区园林绿化局关于印发《昌平区平原生态林管护工作方案》昌绿发【2016】29号、《北京市昌平区园林绿化局关于平原生态林养护管理工作细则》。

## 三、绿化养护内容及标准

### 2.1 植物养护管理劳务服务内容

2.1.1、绿地完整：杜绝绿地非法侵占现象；

2.1.2、绿地安全（火灾、盗伐、保全等）：保证植物安全，杜绝发生火灾、偷盗、滥伐现象，保证植物存量；

2.1.3、死亡苗木补植：养护期间非不可抗力造成苗木死亡的，及时补植并确保苗木成活；

2.1.4、病虫害监测及防治：养护期间及时发现疫情并采取防治措施，避免出现危害现象；

2.1.5、苗木施肥：适时、适量对苗木进行施肥；

2.1.6、灌溉、排水：适时、适量对苗木进行灌溉，雨季进行排涝；

2.1.7、中耕除草：及时拔出绿地内杂草，严禁出现草荒现象；

2.1.8、苗木（树木、绿篱、草坪等）修剪：根据植物特性及时进行修剪；

2.1.9、地被覆盖：保证绿地覆盖率，确保黄土不露天；

- 2.1.10、绿地保洁：及时清理绿地内垃圾，确保绿地干净整洁；
- 2.1.11、生产垃圾清运：绿地生产垃圾日产日清，不留存；
- 2.1.12、植物防护（防寒、旱、台、涝、高温、涂白、搭设挡盐板等）；
- 2.1.13、应急保障：重大活动期间服从甲方安排完成保障任务；
- 2.1.14、其它：其它有关植物养护管理事宜。

**2.2 绿化养护管理标准：**

2.2.1、绿化养护管理标准：北京市《城镇绿地养护技术规范》DB11/T213-2022、《北京市城镇绿地养护管理质量标准》、《北京市城镇绿地分级分类办法》等。

2.2.2、检查验收标准：北京市《城镇园林绿化养护管理年度考评工作细则》（京绿城发〔2017〕5号）、《北京市城镇绿地分级分类办法》、《北京市城镇绿地养护管理质量标准》、《北京市城镇绿地养护管理质量评分标准》等。

**★四、服务期限**

自合同签订之日起一年。

**五、养护项目、地点及养护标准**

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
1	二拨子西路	二拨子路	4164	9	37476	本表面积为暂定面积，最终以实际养护面积为准。养护资金以甲方审批的管护费用的金额为准。
2	二拨子南路	二拨子路及万科天空之城竞技世界大厦西北角	6627.75	9	59649.75	
3	二拨子北路	二龙北路（二拨子新村路口至道达尔加油站）	4188.75	9	37698.75	
4	二拨子工业园区东路	二龙北路至龙城花园	3595.5	9	32359.5	



	两楼间					
18	西三旗北路西段	黄平路至新康园北区南门	3717.75	9		33459.75
19	新龙城北侧路	G6 辅路至育知东路	7104	9		63936
20	新龙城西侧路	新龙城北侧路至南店北路蓝天圆梦幼儿园	1914.75	9		17232.75
21	新龙城东侧路	新龙城北侧路至南店北路	1407	9		12663
22	南店公园	南店村东-太平庄北街	6993	9		62937
23	吉晟别墅西墙外绿地	吉晟别墅西墙外绿地-Y471	1309.5	9		11785.5
24	青年创业园门前	南店路-Y471	6138	9		55242
25	蓝孔雀、万润北门环境整治绿化养护	蓝孔雀、万润-万润家园北门	975	9		8775
26	龙域东一路道路两侧绿化养护	龙域环路-西二旗北路	5568.75	9		50118.75
27	西半壁店封沟绿化养护	龙域东一路原十一排干 - 龙域东一路	11407.5	9		102667.5
	西半壁店封沟绿化养护	482.37 米围栏	河道围栏	街道自有定额		15000
28	回龙观街道办事处院内绿化	街道院内	2000	街道自有定额		10109.75
29	菩萨庙	龙域环路与龙域东一路交叉路口东南	4248	9		38232

30	龙域休闲公园	龙兴园南区东门北侧	9980	9	89820	
31	体育休闲公园	龙兴园南区东门南侧	7319	9	65871	
32	高压线下树木修剪消除隐患				100000	
		合计	115832.25		1149600	

## 第五章 合同草案条款

北京市昌平区回龙观街道自管绿化养护项目

### 养 护 合 同

发包人：北京市昌平区回龙观街道办事处

承包人：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 北京市昌平区回龙观街道自管绿化养护项目

## 养护合同

发包人：北京市昌平区回龙观街道办事处（以下称甲方）

住所：北京市昌平区回龙观街道南店路15号

承包人：\_\_\_\_\_（以下称乙方）

住所：\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承担2025年回龙观街道自管绿化养护项目管护工作，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商订立本合同，共同执行。

### 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国森林法》、《北京市森林资源保护管理条例》、《北京市绿化条例》、《北京市昌平区园林绿化局、北京市昌平区财政局、北京市昌平区农村工作委员会关于贯彻落实〈昌平区落实完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的实施细则〉的通知》（昌绿发〔2015〕13号）、北京市人民政府《关于完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的通知》京政发【2015】35号、《北京市园林绿化局关于印发〈北京市平原生态林管护技术导则〉的通知》（京绿原发〔2015〕2号）、北京市昌平区园林绿化局《关于进一步做好平原地区生态林管护工作的通知》昌绿发【2016】28号、北京市昌平区园林绿化局关于印发《昌平区平原生态林管护工作方案》昌绿发【2016】29号、《北京市昌平区园林绿化局关于平原生态林养护管理工作细则》。

1.2 国家及地方有关法规和规章。

### 第二条 管护项目基本情况

2.1 管护项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目

2.2 管护地点：北京市昌平区回龙观街道

2.3 管护规模：二拨子西路、二拨子南路、二拨子北路、二拨子工业园区东路、灵星雨西区北门外、龙兴园西区南门临时道路、北郊农场桥南侧桥下绿化带、回龙观桥南侧绿化带、龙兴园环路西侧绿化带、万润家园东侧路、建材城西路9号院东侧路、金榜园西侧路、南店北路、黄土东村路、育知东路南段、龙博苑一区西门门口绿化、龙博苑一区与二区中间道路步道外侧绿化带及两楼间、西三旗北路西段、新龙城北侧路、新龙城西侧路、新龙后东侧路、南店公园、吉晟别墅西墙外绿地、青年创业园门前、蓝孔雀、万润北门环境

整治绿化、龙域东一路道路两侧绿化、西半壁店封沟绿化及围栏、回龙观街道办事处院内绿化、菩萨庙、龙域休闲公园、体育休闲公园等。

#### 2.4 养护标准

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
1	二拨子西路	二拨子路	4164	9	37476	本表面积为暂定面积，最终以实际养护面积为准。养护资金以甲方审批的管护费用的金额为准。
2	二拨子南路	二拨子路及万科天空之城竞技世界大厦西北角	6627.75	9	59649.75	
3	二拨子北路	二龙北路（二拨子新村路口至道达尔加油站）	4188.75	9	37698.75	
4	二拨子工业园区东路	二龙北路至龙城花园	3595.5	9	32359.5	
5	龙兴园西区北门	龙兴园西区北门外道路南侧	263.25	9	2369.25	
6	龙兴园西区南门临时道路	龙兴园西区南门至自专路临时道路	486	9	4374	
7	北郊农场桥南侧桥下绿化带	北郊农场桥南侧桥下	700.5	9	6304.5	
8	回龙观桥南侧绿化带	G6辅路东侧回龙观桥南侧护坡以南至围挡以北	3849.75	9	34647.75	
9	龙兴园环路西侧绿化带	G6辅路至龙兴园中区正门至G6辅路	170.25	9	1532.25	
10	万润家园东侧路	回龙观派出所至南店北路	803.25	9	7229.25	
11	建材城西路9号院东侧路	龙瑞西二路（西三旗北路至瑞旗家园24号楼北墙）	2185.5	9	19669.5	

12	金榜园西侧路	金榜园西门至北京少林武校	1753.5	9	15781.5	
13	南店北路	G6辅路至育知东路	6789.75	9	61107.75	
14	黄土东村路	育知东路至文华路	6684.75	9	60162.75	
15	育知东路南段	南店北路至Y471南店路	1259.25	9	11333.25	
16	龙博苑一区西门门口绿化	育知东路桥东侧坡道上（黄土东村路至地铁13号线）	1461.75	9	13155.75	
17	龙博苑一区与二区中间道路步道外侧绿化带及两楼间	龙博苑一区与二区中间道路	766.5	9	6898.5	
18	西三旗北路西段	黄平路至新康园北区南门	3717.75	9	33459.75	
19	新龙城北侧路	G6辅路至育知东路	7104	9	63936	
20	新龙城西侧路	新龙城北侧路至南店北路蓝天圆梦幼儿园	1914.75	9	17232.75	
21	新龙城东侧路	新龙城北侧路至南店北路	1407	9	12663	
22	南店公园	南店村东-太平庄北街	6993	9	62937	
23	吉晟别墅西墙外绿地	吉晟别墅西墙外绿地-Y471	1309.5	9	11785.5	
24	青年创业园门前	南店路-Y471	6138	9	55242	

25	蓝孔雀、万润北门环境整治绿化养护	蓝孔雀、万润-万润家园北门	975	9	8775
26	龙域东一路道路两侧绿化养护	龙域环路-西二旗北路	5568.75	9	50118.75
27	西半壁店封沟绿化养护	龙域东一路原十一排干 - 龙域东一路	11407.5	9	102667.5
	西半壁店封沟绿化养护	482.37米围栏	河道围栏	街道自有定额	15000
28	回龙观街道办事处院内绿化	街道院内	2000	街道自有定额	10109.75
29	菩萨庙	龙域环路与龙域东一路交叉路口东南	4248	9	38232
30	龙域休闲公园	龙兴园南区东门北侧	9980	9	89820
31	体育休闲公园	龙兴园南区东门南侧	7319	9	65871
32	高压线下树木修剪消除隐患				100000
合计			115832.25		1149600

2.5绿化养护管理标准：北京市《城镇绿地养护技术规范》DB11/T213-2022、《北京市城镇绿地养护管理质量标准》、《北京市城镇绿地分级分类办法》等。

2.6资金来源：\_\_\_\_\_

2.7甲方负责管护项目联系人：\_\_\_\_\_

2.8乙方负责管护项目代表人：\_\_\_\_\_

### 第三条 养护期限

3.1服务期限：自合同签订之日起1年。

3.2养护绿地尚未到期的，由原养护单位继续养护，到期后移交给现养护单位养护，养护资金支付给原养护单位。

#### 第四条 本合同文件及解释顺序

4.1除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议
- (2) 本合同条款
- (3) 中选通知书
- (4) 投标书及其附件
- (5) 标准、规范及有关文件
- (6) 图纸
- (7) 工程量确认单
- (8) 工程报价单或预算书
- (9) 《中华人民共和国民法典》
- (10) 《中华人民共和国森林法》
- (11) 《北京市森林资源保护管理条例》
- (12) 《北京市绿化条例》
- (13) 《北京市昌平区园林绿化局、北京市昌平区财政局、北京市昌平区农村工作委员会关于贯彻落实〈昌平区落实完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的实施细则〉的通知》（昌绿发【2015】13号）
- (14) 北京市人民政府《关于完善本市绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林用地及管护政策的通知》（京政发【2015】35号）
- (15) 《北京市园林绿化局关于印发〈北京市平原生态林管护技术导则〉的通知》（京绿原发【2015】12号）
- (16) 北京市昌平区园林绿化局《关于进一步做好平原地区生态林管护工作的通知》（昌绿发【2016】28号）
- (17) 北京市昌平区园林绿化局关于印发《昌平区平原生态林管护工作方案》（昌绿发【2016】29号）
- (18) 《北京市昌平区园林绿化局关于平原生态林养护管理工作细则》
- (19) 《北京市昌平区财政局关于昌平区2020年平原生态林和郊野公园管护补助所需资金的意见》（昌财农【2020】135号）。

(20) 工程建设项目廉政责任书

(21) 安全生产协议书

(22) 防火责任书

(23) 有害生物防止责任书

4.2 双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本合同实质性约定的指令、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

## **第五条 管护工作内容**

5.1 包括但不限于以下养护管理工作（本协议所涉服务与行政行为无关）：补植补造；修枝整形；抹芽除蘖；松土除草；施肥追肥；树木架杆、涂白；树干围环防虫害；浇水排涝；移植间伐；种植地被；冬季防寒；维护巡查；林地保洁；道路、围栏、机井、灌溉管线、排水沟渠等基础设施维护；林业有害生物防治、森林防火和防止人畜危害、应急救援等。森林防火、毁林、堆物、倾倒垃圾、挖沙、放牧等毁林行为安装警示宣传牌、安装养护公示牌等。农药使用管理、林分结构调整、林地生物多样性保育小区、村头片林改造、林下补植等。甲方指定地点，协助甲方解决发生绿化环境相关问题台账、林业有害生物灾害等绿化相关问题，包括但不限于美国白蛾虫害等林业有害生物，造成舆情、泛滥、爆发、应急时期等情况，根据街道及园林有关部门的安排为对林业有害生物防治工作提供服务，包括配合巡查、协助宣传、开展培训、防治除治等工作；协助完成园林绿化问题整改销账工作。

5.2. 在服务期内，本合同绿化养护范围以外，甲方指定地点，包括涉及绿化相关问题、绿化问题台账销账、发生林业有害生物等，包括但不限于美国白蛾虫害等林业有害生物，造成舆情、泛滥、爆发、应急时期等情况，需要防治的相关工作。包括但不限于药剂防治、树木补植、修剪、清理野树杂草、树干围环等，配合街道及园林有关部门对林业有害生物防治工作的巡查、宣传、培训、防治等工作。由此所产生的费用据实结算。结算金额以第三方审计机构审定金额为准。

## **第六条 检查验收**

6.1 检查验收标准：北京市《城镇园林绿化养护管理年度考评工作细则》（京绿城发〔2017〕5号）、《北京市城镇绿地分级分类办法》、《北京市城镇绿地养护管理质量标准》、《北京市城镇绿地养护管理质量评分标准》等。

6.2 双方对检查验收标准有争议时，由双方认可或权威机构指定的具有资质的质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失由责任方承担。

6.3检查验收标准：考核评比总分值100分。考核成绩95分（含）以上的，为优秀；85-94（含85）分的，为合格；84分以下的，为不合格。

考核评分标准表		
考核内容 100分	评分标准	
方案、预案等相关措施制定 12分	具有年度管护实施方案（2分），各种制度、合同、考核办法规范（2分）	
	定期对管护人员进行培训（1分）	
	针对森林火灾、重大林业有害生物灾害及干旱、冻害、冰雹、暴雨、暴雪、大风、水灾等自然灾害应急预案和措施。（4分）	
	档案管理科学规范、齐全（3分）	
安全生产8分	安全生产计划科学、合理，措施完善（8分）	
农民就业10分	吸纳本区户籍人口就业达到70%以上（6分）；就业人员收入不低于本年度本市最低工资标准的120%（4分）	
专业管理70分	管护单位确定5分	管护单位具有相应的管护资格，专业技术干部比例不少于专业管护人员总数的5%，具有管护作业所需的机械设备（3分），管护工作符合规范要求（2分）
	日常巡查5分	巡查记录齐全，落实各项管护措施，管护作业合格（5分）
	专项检查5分	有对发现的问题限期解决的方案并整改良好
	林木生长8分	树木生长正常，密度合理，修枝适度，无明显有害生物，枯梢、枯枝率低于5%。

年终 核查 55分	林木保存率5分	100%（5分），90%-99%（4分），85%-89%（2分），84%以下不得分
	浇水5分	按规定浇冻水及返青水，无林木旱涝现象（2分）；树盘规范（3分）
	设备、设施4分	灌排水系统、机井、围栏等设施完整有效，警示与宣传标牌牢固、醒目、字迹清楚。（4分）
	施肥4分	施用有机肥料充足、规范（4分）
	修剪5分	修剪规范（3分），病虫枯枝在5%以下（2分）
	涂白3分	落叶乔木涂白率95%-100%（3分），90%-94%（2分），85%-89%（1分），84%以下不得分
	地表覆盖3分	裸露地表覆盖80%以上（3分），60%-79%（2分），59%-50%（1分），50%以下不得分
	林地卫生5分	林内清洁整齐，无建筑废弃物，无生活垃圾，无堆料，无违规种植农作物（3分），无违章建筑物（2分）
	林业有害生物防治5分	有害生物防治制度完善（1分），防控措施符合要求（2分），没有发生重大疫情（2分）
	森林防火5分	措施完善（2分），设备有效，消防通道畅通（1分）；没有发生火灾（2分）
林地道路3分	林内道路清洁平整，安全畅通（3分）	

## 第七条 双方责任和义务

### 7.1甲方责任

7.1.1全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

7.1.2检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

7.1.3所有的建筑服务由甲方统一调配。

7.1.4及时为乙方办理结算，按时支付应付费用。

## 7.2 乙方责任

7.2.1 认真按照合同管护标准执行，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

7.2.2 定期向甲方汇报管护情况及有关措施。

7.2.3 为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常管护记录，建立管护技术档案。

7.2.4 乙方必须重视安全生产工作，确保全年不出安全责任事故。管护期间，管护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7.2.5 在管辖区域范围内组建项目部，管护机构的专业技术干部比例不得少于专业管护人员总数的5%。满足项目实施所需的机械设备和机具。

7.2.6 根据管护内容及管护标准编制年度管护方案。

7.2.7 编制管护人员岗前技术培训方案。

7.2.8 编制年度补植补造计划。

7.2.9 编制安全文明施工方案。

7.2.10 编制森林火灾预防、监测、报告和相应扑救方案。

7.2.11 编制森林有害生物防治预测、预报、防治方案。

7.2.12 编制针对暴风、暴雨、暴雪、冰雹、干旱、冻害等自然灾害应急预案以及抵抗风险的措施。

7.2.13 每年对林地内道路、围栏、机井、灌溉管线、围栏、排水沟渠等基础设施进行维护。

7.2.14 无条件完成甲方安排的临时工作。

7.2.15 招聘本地农民就业，吸收当地农民就业比例不得少于专业管护人员总数的70%以上。制定每年度本地农民就业方案并上报甲方。每月将本地农民就业情况统计上报甲方。

7.2.16 对甲方验收不合格之处，乙方应及时进行整改。

7.2.17 管护期内发现苗木死亡，乙方应按原设计品种、规格进行补植补造，相关费用已包含在合同价款中；若乙方不予补植的，则由甲方补植，相关费用从乙方报价中扣除。

## 第八条 合同价款与支付

8.1合同暂定金额(大写):壹佰壹拾肆万玖仟陆佰元(人民币), (小写):1149600元;本合同养护面积为暂定面积,最终养护面积以甲乙双方确认的实际养护面积为准。最终养护资金以财政拨付金额为准。

8.2合同价款支付:

8.2.1预付款

本项目不允许支付预付款

预付款抵扣条款: /。

8.2.2双方约定的进度款支付

管护资金按季度拨付。财政拨款到位的情形下,乙方按照季度工作向甲方递交相关材料,经甲方检查验收合格后十五个工作日内,拨付当期管护资金。乙方应在甲方付款前向甲方提供合法有效的发票,如乙方未提供发票的,甲方有权暂不付款且不承担违约责任。若因财政资金未拨付到位或其他甲方不能控制的原因导致甲方未能按时付款的,相应付款期限顺延,甲方不承担违约责任。

如检查验收不合格,资金按比例暂缓拨付,具体计算方法为:不合格地块面积/管护总面积\*合同金额。乙方按要求完成整改且经甲方复查合格后,补拨暂扣部分的资金。如在规定时间内仍未整改或两次以上整改不合格,暂扣的资金予以核减,不再补拨,甲方有权单方面解除合同且不承担违约责任,并要求乙方赔偿由此对甲方造成的全部损失。

8.2.3管护费工作交接

管护期结束,乙方完成本合同约定的所有工作,甲乙双方对管护范围内的各类林木及相关配套设施进行检查、清点和确认,办理管护移交手续。

8.2.4关于管护人员工资的保证

乙方应按期向管护人员(包括本地农民就业)发放工资、办理相应的社会保险和工伤保险。在任何情况下乙方都应留有足够的资金用于支付管护人员的工资,协调解决管护人员和本企业的工资纠纷。乙方不得以任何理由拖欠本项目管护人员的工资,如果因拖欠或未按期支付本项目管护人员工资而引起劳务纠纷,由乙方承担因此而产生的经济和法律責任。在此情况下,甲方:(1)有权扣留应付的合同款直接拨付管护人员工资;(2)甲方可以据此解除合同;(3)因上述纠纷给甲方造成经济或名誉损失的,甲方可以向乙方追究赔偿责任。

8.2.5涉及财政性资金支付的约定

本项目的资金来源于财政性资金，甲、乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：甲方在收到财政拨款、审批后应及时按照合同的约定向乙方支付合同价款，但因财政性资金拨付延迟而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，乙方不得因此追究甲方违约责任。

## **第九条 合同价款的调整**

本合同价款按照磋商文件中的规定，最终结算价以甲方审批的管护费用的金额为准。

## **第十条 不可抗力**

10.1 双方关于不可抗力范围的约定：

因不可抗力导致本合同一方无法继续履行的，无需承担违约责任，但因一方迟延履行合同义务，在迟延履行合同期间发生不可抗力的并不因此免除违约责任。不可抗力一般包括以下的情况：

- (1) 国家权威部门发布且被界定为灾害的瘟疫、地震、洪水、风灾、雪灾等；
- (2) 战争；
- (3) 离子辐射或放射性污染；
- (4) 以音速或超音速飞行的飞机或其他飞行装置产生的压力波，飞行器坠落；
- (5) 动乱、暴乱、骚乱或混乱，但完全局限在甲方及其乙方、聘用人员内部的事件除外；
- (6) 因适用法律的变更或任何适用的后继法律的颁布所导致本合同的履行不再合法；

10.2 因不可抗力导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

- (1) 甲方、乙方人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；
- (2) 乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方承担；
- (3) 工程所需清理、修复费用，由甲方承担；

## **第十一条 违约责任**

11.1 任何一方违反本合同的约定，均应承担由此给对方造成的损失。

11.2 因乙方安全措施未落实或质量标准未达到合同约定标准，甲方有权发出停工整改令，乙方不得因停工整改而提出任何费用增加的要求，在甲方要求的停工整改期内乙方未能整改完成或拒不停工整改的，甲方有权单方面解除本合同且不承担违约责任，并有权要求乙方赔偿由此造成甲方的全部损失。

11.3乙方应当对管护期内可能出现的不利于施工的各种自然和社会因素（包括但不限于大风、降雨、降雪、沙尘暴、国家庆典、外宾或领导来访、高考、“两会”、周边民扰或扰民）做出充分预见，并提前制定周密的应对方案，乙方不得因上述因素造成停工或效率降低而提出费用增加要求。

11.4因乙方原因致使工程达不到质量要求的，甲方有权要求乙方在合理期限内无偿修改或返工，并扣除一定比例的管护资金，直到验收合格后再拨付。乙方若连续两个季度验收达不到管护标准，甲方可以单方解除合同并且不承担乙方因此造成的损失，乙方无条件退场（拒绝退场的视同违约，其责任按11.7（1）执行）。

11.5因乙方不愿招收本地农民就业等主观原因，造成本地农民就业比例低于专业管护人员总数的70%以上的，甲方将扣除一定比例的管护资金。

11.6甲方不按时支付工程款的违约责任：    /    

11.7其他：

（1）乙方不得擅自将本合同转包或将合同项目下无论是全部还是部分权利转让给第三方，如乙方将其合同转包或将合同权利转让的，该转包或权利转让无效，对本合同他方不产生法律效力，并视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同且不承担违约责任，并要求乙方向甲方支付相当于合同金额10%的违约金。

（2）当乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务时，给甲方造成损失的，按照实际损失额进行赔偿。

## **第十二条    合同解除**

12.1双方协商一致，甲方有权单方面解除合同且不承担违约责任。

12.2对因管护不力导致森林失火、大面积病虫害、苗木死亡、损失重大的，甲方有权单方面解除本合同且不承担违约责任。

12.3乙方将其承包的全部工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人，甲方有权单方面解除本合同且不承担违约责任。

12.4乙方具有本合同约定的质量标准不符合的情形时，甲方有权单方面解除本合同且不承担违约责任。

12.5由于乙方管理原因，造成管护区域内村民、居民上访、投诉举报等情形出现，乙方未妥善解决的，甲方有权单方面解除本合同且不承担违约责任。

12.6有下列情形之一的，甲方、乙方均有权单方面解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约致使合同无法履行。

12.7 合同按司法程序解除后，乙方应妥善做好已完工程保护和移交工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付已完工程价款。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

12.8 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

### **第十三条 安全施工**

13.1 乙方应建立健全各项安全生产规章制度。

13.1.1 安全生产责任制度、教育培训制度、检查制度、隐患排查治理制度、设施设备安全管理制度、特种作业人员管理制度等各项制度健全。

13.1.2 责任制落实：部门、岗位安全生产职责明确，并签订责任书。

13.1.3 建立健全安全组织机构和专职人员名册、安全生产工作部署和会议记录、安全生产检查记录、安全生产经费台账、消防设施配备及管理、特种作业持证上岗、安全生产应急救援预案等。

13.1.4 企业资质和现场管理：资质证件齐全，施工现场建立用火、用电、使用易燃材料等各项消防安全责任制度和操作规程，机械设备承租单位与出租单位签订租赁合同和安全管理协议，挖掘、移栽、吊装苗木使用起重机械现场管理。

13.2 乙方应遵守建设部、北京市建委和其他有关单位关于工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，针对本工程特点，尤其是绿化景观大树吊装等，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。

13.3 乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责，按国家规定办理相关保险。施工中如发生安全事故，由乙方承担责任并支付全部费用。

13.4 为确保工程安全施工，乙方将与甲方签署安全生产协议，本合同条款未尽事宜，双方在安全生产协议中进一步明确。

13.5 乙方应购置和更新施工安全防护用具及设施，改善安全生产条件和作业环境。如果乙方未按合同的约定落实安全防护措施而导致事故发生，或未及时落实文明施工要求致使政府相关管理部门对此进行通报批评或罚款或导致居民投诉，乙方应负完全的责任。

### **第十四条 事故处理**

14.1发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报各有关部门，并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

14.2甲方、乙方对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

### **第十五条 争议解决方式**

本合同在履行过程中发生的争议由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第（1）种方式解决：

（1）依法向合同履行地北京市昌平区人民法院起诉；

（2）提交\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

### **第十六条 合同生效及终止**

16.1本合同自双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效。

16.2本合同在双方完成了相互约定的工作内容后即告终止。

16.3合同份数

本合同正本贰份具有同等效力，双方各持壹份。本合同副本份数肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

### **第十七条 其他约定**

17.1双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，可对本合同具体化、补充或修改。

17.2乙方必须按照北京市相关规定缴纳农民工工伤保险并报甲方备案，上述保险费用已包括在合同总价中。招收管护人员及薪酬待遇执行《北京市昌平区平原地区造林工程新增森林资源养护管理实施细则》中具体要求。

17.3如施工过程中出现扰民、民扰、拖欠雇佣的民工工资等与本工程施工有关的问题，由乙方全权负责。

**第十八条 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。**

附件：

- 1、工程建设项目廉政责任书
- 2、安全生产协议书
- 3、防火责任书
- 4、有害生物防治责任书

(以下无正文)

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人(签字或盖章):

法定代表人(签字或盖章):

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

附件1

## 工程建设项目廉政责任书

项目名称：北京市昌平区回龙观街道自管绿化养护项目

项目地址：北京市昌平区回龙观街道

发包人（甲方）：北京市昌平区回龙观街道办事处

承包人（乙方）：

为加强管护建设中的廉政建设，规范管护项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

### 第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装、管护和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行管护项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装、管护的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

### 第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该管护项目的工作人员，在管护的事前、事中、事后应遵守以下规：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方管护项目合同有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买管护项目合同约定以外的材料、设备等。

### **第三条 乙方的责任**

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设、管护的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装、管护的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### **第四条 违约责任**

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

**第五条** 本责任书作为管护合同的附件，与管护合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

**第六条** 本责任书的有效期为双方签署之日起至该项目竣工验收合格时止。

**第七条** 本责任书一式肆份，由甲乙双方各执贰份。合同履行期间有效。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件2

## 安全生产协议书

项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目

项目地址：北京市昌平区回龙观街道

发包人（甲方）：北京市昌平区回龙观街道办事处

承包人（乙方）：

为贯彻“安全第一，预防为主”的方针，确保工程的施工安全，按照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协商，特签订本安全生产协议书。

一、本安全生产协议书与承包工程合同书具有同等效力。

二、乙方的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、乙方施工手续齐全，具有相关部门的许可，方可进行施工。

四、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的相关要求，甲方有权审查乙方安全管理体系是否符合市、区政府及有关部门的规定，有权向乙方提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

五、乙方在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习、安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

六、乙方在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》和《北京市建设工程施工现场文明安

全施工补充标准》等文件的有关规定。甲方将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和奖惩的依据。

七、乙方施工人员中的电工、焊工、起重吊运指挥、挂钩工等特殊工种必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》，持有劳动部门签发的有效操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的压力容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

八、乙方在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。乙方要采取合理施工方案严格施工工艺，严格控制地表沉降，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构造物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由乙方承担全部责任。

九、乙方在施工过程中，应认真组织审核发包人下发的施工图纸，并严格按审核后的施工图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题将由乙方承担全部责任。

十、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，乙方必须立即按有关规定及时上报甲方及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由乙方负责。

十一、认真落实上级有关开展安全生产集中整治工作。特别是新冠疫情防控常态化的安全生产工作，从人员隔离到燃气、消防、交通安全、森林防火以及人员密集场所等管理。

十二、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十三、本协议自签订之日起生效。

十四、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份。合同履行期间有效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

附件3

## 防火责任书

项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目

项目地址：北京市昌平区回龙观街道

发包人（甲方）：北京市昌平区回龙观街道办事处

承包人（乙方）：

为落实森林防火工作责任制，确保我区森林防火工作实现“无火灾，减少火情”的目标，为明确责任，甲、乙双方经充分协商，特签订森林防火责任书。

### 一、责任内容

（一）管护单位是森林防火工作的责任单位，要建立健全森林防火组织机构，并做到分工明确，责任具体，管护单位要有专职人员负责森林防火的日常工作。

（二）认真贯彻落实“预防为主，积极消灭”的方针，狠抓各项措施的落实，确保做好以下工作：

- 1、采取多种形式，广泛深入开展宣传教育活动，提高森林防火和依法治林意识。做到家喻户晓，老幼皆知。
- 2、按时按质按量完成清理林下可燃物工作，要在规定时间将林下的杂草、秸秆等可燃物要清除干净，以防患于未然。要成立检查组对重点部位、重点地段加强隐患排查，及时消除各种隐患。
- 3、严格落实生态林管护员管理办法，按规定配足生态林管护员，签订责任书，明确责任，加强岗前岗位培训，保证到岗到位，并佩戴袖标、随身携带二号工具，加强巡护，认真履行职责。

- 4、森林防火期内，经常组织森林防火检查，及时消除火险隐患。
- 5、制定森林防火计划和扑火预案，加强各类防火安全培训，杜绝人员伤亡事故发生。
- 6、加强值班报警制度，昼夜24小时有专人值班，并有领导带班，保持通讯通畅，发生火情，应立即组织安全扑救，同时第一时间上报区园林绿化局。
- 7、认真落实上级有关开展安全生产集中整治工作。特别是新冠疫情防控常态化的安全生产工作，从人员隔离到燃气、消防、交通安全、森林防火以及人员密集场所等管理。

## 二、责任追究

为确保森林防火各项措施的落实，区园林绿化局将不定期对管护单位森林防火工作进行检查。对未全面履行职责、工作不到位而引发一般性火灾以上事故的，或隐瞒不报的，将依法追究相关单位和人员责任；情节严重的，将追究其刑事责任。

三、本责任书自签订之日起生效。

四、本责任书一式肆份，甲乙双方各执贰份。合同履行期间有效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 4

### 有害生物防治检疫责任书

项目名称：2025年回龙观街道自管绿化养护项目

项目地址：北京市昌平区回龙观街道

发包人（甲方）：北京市昌平区回龙观街道办事处

承包人（乙方）：

为进一步做好我地区以美国白蛾为主的林木有害生物防控工作，防止重大林木有害生物灾害和疫情发生，特签订本责任书。

#### 一、防控目标

（一）进一步压缩美国白蛾发生范围，降低发生数量，做到第一时间发现，第一现场根除，确保在本地区不发生美国白蛾灾害；

（二）确保不发生常发性林木有害生物灾害和其它检疫性、危害性林业有害生物疫情；

#### 二、责任与要求

（一）进一步加强组织领导，落实防控责任。健全完善林木有害生物防控体系，各村主任、社区居委会主任、物业经理为第一责任人，对本辖区内的林木有害生物防治检疫工作负总责，村（社区）各级监测普查人员为直接责任人。要把林木有害生物防治工作作为一项重要职能，周密部署，狠抓落实，高标准完成本责任书的各项防控指标任务。

（二）进一步筹措防控资金，保障物资储备。确保各项防控资金按时足额到位，完善各项基础设施建设，配备必要的监测、检疫、防治物资，特别是做好应急药剂和药械的物资储备，为全面做好2024年林木有害生物防控工作奠定基础。

（三）进一步完善队伍建设，提高防控水平。建立并完善镇（街道）、有林单位、村（社区）等各级监测、检疫、普查和防治专业与半专业队伍，加强专业技术人员的业务培训，使之熟练掌握林木有害生物监测、检疫和查防等专业技能，全面提高林保行业整体素质，不断加强林木有害生物应急处置能力。加强对防治队伍安全教育，提高防治人员安全防范意识。美国白蛾的防治（1、除虫脲、杀铃脲、灭幼脲、甲维·灭幼脲、阿维·灭幼脲、甲氨基阿维菌素苯甲酸盐、烟碱·苦参碱、虱螨脲、苦参碱、虫酰肼、环虫酰肼、高效氯氰菊酯2、剪除网幕。注意事项：选用在园林绿化领域登记的高效、低（微）毒、低残留的农药产品和种类；不选用剧毒、高毒农药；谨慎选用限用农药、中毒农药、有机磷类农药以及乳油、粉剂等容易造成环境污染的剂型农药（摘自北京市林用药剂药械科学安全合理使用指南）

（四）进一步完善技术措施，确保防治成效。制定并落实辖区各项林木有害生物防治作业设计或防治技术方案，根据有害生物发生规律和特点，适时监测，科学用药，安全防治，确保最佳防治效果。美国白蛾生活史与习性，北京地区1年发生3代，以老熟幼虫在树皮裂缝、树洞、砖石瓦块下、枯枝落叶内、建筑物缝隙及浅土层下等处化蛹越冬。越冬代成虫于4月上中旬开始羽化，5月上旬进入羽化高峰，6月上旬为幼虫网幕高峰期；6月下旬第一代成虫开始羽化，7月上、中旬达到高峰，8月上中旬为第二代幼虫网幕高峰期；8月下旬至9月上旬为第二代成虫羽化高峰期，9月下旬至10月上旬为第三代幼虫网幕高峰期；10月上旬后老熟幼虫陆续化蛹越冬。

（五）进一步加强联防联控，防止出现监测和查防死角。加强与相邻辖区内各相关部门和各林单位的信息交流与沟通，相互学习、相互借鉴、查遗补缺，防止出现查防死角。

（六）进一步加大宣传力度，不断提高全民的防控意识。要采取各种群众喜闻乐见，且积极有效的宣传方式，广泛普及林木有害生物防控知识，提高社会各界对防控美国白蛾等林木有害生物重要性的认识，增强全民参与意识和责任意识，真正形成群防群治的防控格局。

(七) 坚持定期报告、零报告和特殊情况及时报告制度。定期对杀虫灯及诱捕器进行检查，发现有损坏及时修理更换；监测员每天早上记录本社区林木病虫害检查情况。市、区、镇防控办对监测点进行抽查监督，发现问题进行通报并追究该点主要负责人的责任。

### 三、奖励与处罚

建立奖惩通报制度。对防控工作表现突出、成效显著的村（社区）、单位或个人给予表彰和奖励。对因监测防控工作不力，出现漏查、漏测、漏检、漏报和瞒报等过失行为和贻误防治时机，造成重大灾情和疫情发生和检疫性、危害性林木有害生物扩散蔓延的村（社区）、物业和有林单位，给予通报批评；情节严重的，追究主要领导和主要负责人的责任。

### 四、本责任书自签订之日起生效。

### 五、本责任书一式肆份，甲乙双方各执贰份。合同履行期间有效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 第六章 响应文件格式

### 供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

# 响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

供应商名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 供应商资格声明书

## 供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- (一) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- (五) 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- (六) 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- (七) 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

## 2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

### 2-1 中小企业证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商无须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；当供应商拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供上述证明文件，否则不享受相关中小企业扶持政策。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》，或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业或要求供应商以联合体形式参加采购活动，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）中小企业声明函填写注意事项

1) 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体参与的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3) 对于多标的采购项目，供应商应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《供应商须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及

《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309 号）等 国务院批准的中小企业划分标准执行。

## 中小企业声明函（货物）格式（不适用）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部为符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件：工业和信息化部国家统计局国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划  
型标准规定的通知

工信部联企业[2011]300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：  
为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。  
经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

附件：

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企

业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》国经贸中小企[2003]143 号同时废止。

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议

说明:

如本项目(包)允许分包,且供应商拟进行分包时,

(1) 响应文件中须提供《拟分包情况说明》,否则**响应无效**;

(2) 当同时符合下列情形时,响应文件还须提供《分包意向协议》,否则**响应无效**:

A. 本项目(包)预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购,且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的;

B. 供应商通过分包方式满足中小企业政策要求的。

(3) 不属于上述情形时,无须提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》。

## 拟分包情况说明（本项目不适用）（实质性格式）

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_项目（填写采购项目名称）中\_\_包（填写包号）的磋商。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（1）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其响应无效；

（2）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、分包承担主体类型、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其响应无效；

（3）如本采购文件《供应商须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则响应无效。

## 分包意向协议（实质性格式）（本项目不适用）

甲方（供应商）：\_\_\_\_\_

乙方（拟分包单位）：\_\_\_\_\_

甲方承诺，一旦在\_\_\_\_\_（采购项目名称）（项目编号为：\_\_\_\_\_）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1. 分包内容：\_\_\_\_\_。

2. 分包金额：\_\_\_\_\_，该金额占该采购包合同金额的比例为\_\_\_\_%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）成交，本协议自动终止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，必须提供，否则响应无效；其他情形无须提供；

（2）供应商须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在响应文件中提交全部协议原件的电子件，否则**响应无效**；

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）

## 联合协议（本项目不适用）

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_及\_\_\_\_\_就“\_\_\_\_\_（项目名称）”\_\_\_\_\_包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由\_\_\_\_\_牵头，\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按竞争性磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、\_\_\_\_\_负责\_\_\_\_\_（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为\_\_\_\_\_元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
  - （1）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （2）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元；
  - （…）\_\_\_\_\_为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为\_\_\_\_\_元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：\_\_\_\_\_。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：\_\_\_\_\_

联合体成员名称：\_\_\_\_\_

盖章： \_\_\_\_\_

盖章： \_\_\_\_\_

联合体成员名称： \_\_\_\_\_

盖章： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**响应无效**。
2. 联合体各方成员需在本协议上共同盖章。

### 3-2 其他特定资格要求

4 磋商保证金凭证/交款单据电子件（不适用）

5 响应书（实质性格式）

## 响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就\_\_\_\_\_（项目名称，项目编号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自响应文件提交截止之日起\_\_\_\_\_个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：\_\_\_\_\_。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_

传 真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_

电子函件\_\_\_\_\_

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 6 授权委托书（实质性格式）

### 授权委托书

本人\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字或签章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
4. 供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证、护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

## 法定代表人（单位负责人）身份证明

致：\_\_\_\_（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：\_\_\_\_性别：\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_职务：\_\_\_\_

系\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子件：

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

7 报价一览表

## 报价一览表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

供应商名称	合同履行期限	报价		大型/中型/ 小型/微型
		大写	小写（元）	

注：此表中，报价应和《分项报价表》中的总价相一致。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 8 分项报价表

## 分项报价表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_ 报价单位：人民币元

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
1	二拨子西路	二拨子路	4164	9	37476	本表面积为暂定面积，最终以实际养护面积为准。养护资金以甲方审批的管护费用的金额为准。
2	二拨子南路	二拨子路及万科天空之城竞技世界大厦西北角	6627.75	9	59649.75	
3	二拨子北路	二龙北路（二拨子新村路口至道达尔加油站）	4188.75	9	37698.75	
4	二拨子工业园区东路	二龙北路至龙城花园	3595.5	9	32359.5	
5	龙兴园西区北门	龙兴园西区北门外道路南侧	263.25	9	2369.25	
6	龙兴园西区南门临时道路	龙兴园西区南门至自专路临时道路	486	9	4374	
7	北郊农场桥南侧桥下绿化带	北郊农场桥南侧桥下	700.5	9	6304.5	
8	回龙观桥南侧绿化带	G6 辅路东侧回龙观桥南侧护坡以南至围挡以北	3849.75	9	34647.75	
9	龙兴园环路西侧绿化带	G6 辅路至龙兴园中区正门至G6 辅路	170.25	9	1532.25	
10	万润家园东侧路	回龙观派出所至南店北路	803.25	9	7229.25	
11	建材城西路9号院东侧路	龙瑞西二路（西三旗北路至瑞旗家园24号楼北墙）	2185.5	9	19669.5	

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
12	金榜园西侧路	金榜园西门至北京少林武校	1753.5	9	15781.5	
13	南店北路	G6 辅路至育知东路	6789.75	9	61107.75	
14	黄土东村路	育知东路至文华路	6684.75	9	60162.75	
15	育知东路南段	南店北路至Y471南店路	1259.25	9	11333.25	
16	龙博苑一区西门门口绿化	育知东路桥东侧坡道上(黄土东村路至地铁13号线)	1461.75	9	13155.75	
17	龙博苑一区与二区中间道路步道外侧绿化带及两楼间	龙博苑一区与二区中间道路	766.5	9	6898.5	
18	西三旗北路西段	黄平路至新康园北区南门	3717.75	9	33459.75	
19	新龙城北侧路	G6 辅路至育知东路	7104	9	63936	
20	新龙城西侧路	新龙城北侧路至南店北路蓝天圆梦幼儿园	1914.75	9	17232.75	
21	新龙城东侧路	新龙城北侧路至南店北路	1407	9	12663	
22	南店公园	南店村东-太平庄北街	6993	9	62937	
23	吉晟别墅西墙外绿地	吉晟别墅西墙外绿地-Y471	1309.5	9	11785.5	

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
24	青年创业园 门前	南店路-Y471	6138	9	55242	
25	蓝孔雀、万 润北门环境 整治绿化养 护	蓝孔雀、万润-万 润家园北门	975	9	8775	
26	龙域东一路 道路两侧绿 化养护	龙域环路-西二 旗北路	5568.75	9	50118.75	
27	西半壁店封 沟绿化养护	龙域东一路原十 一排干 - 龙域东 一路	11407.5	9	102667.5	
	西半壁店封 沟绿化养护	482.37 米围栏	河道围栏	街道自有定额	15000	
28	回龙观街道 办事处院内 绿化	街道院内	2000	街道自有定额	10109.75	
29	菩萨庙	龙域环路与龙域 东一路交叉路口 东南	4248	9	38232	
30	龙域休闲公 园	龙兴园南区东门 北侧	9980	9	89820	
31	体育休闲公 园	龙兴园南区东门 南侧	7319	9	65871	
32	高压线下树 木修剪消除 隐患				100000	
合计			115832.25	/	1149600	

注：

1. 上述价格为固定价格，不进行竞价。
2. 如因国家政策性因素调整，导致区级、市级补贴调整，最终拨付金额具体以实际下发资金为准。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9 合同条款偏离表（实质性格式）

## 合同条款偏离表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	竞争性磋商文件条目号（页码）	竞争性磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况	说明
<p><b>对本项目合同条款的偏离情况</b>（应进行选择，未选择<b>响应无效</b>）：</p> <p><input type="checkbox"/> <b>无偏离</b>（如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。）</p> <p><input type="checkbox"/> <b>有偏离</b>（如有偏离，则应在本表中对偏离项逐一系列明，否则<b>响应无效</b>；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）</p>					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

10 采购需求偏离表（实质性格式）

## 采购需求偏离表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，**响应无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 11 技术方案

包括但不限于以下内容：

- (1) 需求的理解
- (2) 养护方案
- (3) 火灾预防、监测、报告和相应扑救方案
- (4) 有害生物防治预测、预报、防治方案
- (5) 针对暴风、暴雨、暴雪、冰雹、干旱、冻害等自然灾害应急预案以及抵抗风险的措施
- (6) 需求分析与重点难点解决方案
- (7) 岗前培训
- (8) 突发事件应对预案

(此篇幅不得超过“第二章 供应商须知”中的供应商须知资料表 26.2 条规定的页数)

## 12 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

### 12-1 供应商信息采集表

供应商名称	供应商所属性别	外商投资类型

注： 1. 供应商如为联合体，则应填写联合体各成员信息。

2. 供应商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有供应商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。

3. 外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

### 12-2 人员配备（提供人员证书复印件，加盖公章）

13 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）

## 最后报价一览表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

供应商名称	合同履行期限	最后报价		其他声明
		大写	小写（元）	

- 注：1. 此表中，最后报价应和《最后分项报价表》中的总价相一致。  
2. 此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

14 最后分项报价表（成交后递交至招标代理公司）

## 最后分项报价表

项目编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_

报价单位：人民币元

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
1	二拨子西路	二拨子路	4164	9	37476	本表面积为暂定面积，最终以实际养护面积为准。养护资金以甲方审批的管护费用的金额为准。
2	二拨子南路	二拨子路及万科天空之城竞技世界大厦西北角	6627.75	9	59649.75	
3	二拨子北路	二龙北路（二拨子新村路口至道达尔加油站）	4188.75	9	37698.75	
4	二拨子工业园区东路	二龙北路至龙城花园	3595.5	9	32359.5	
5	龙兴园西区北门	龙兴园西区北门外道路南侧	263.25	9	2369.25	
6	龙兴园西区南门临时道路	龙兴园西区南门至自专路临时道路	486	9	4374	
7	北郊农场桥南侧桥下绿化带	北郊农场桥南侧桥下	700.5	9	6304.5	
8	回龙观桥南侧绿化带	G6 辅路东侧回龙观桥南侧护坡以南至围挡以北	3849.75	9	34647.75	
9	龙兴园环路西侧绿化带	G6 辅路至龙兴园中区正门至G6 辅路	170.25	9	1532.25	
10	万润家园东侧路	回龙观派出所至南店北路	803.25	9	7229.25	
11	建材城西路9号院东侧路	龙瑞西二路（西三旗北路至瑞旗家园 24 号楼北	2185.5	9	19669.5	

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
		墙)				
12	金榜园西侧路	金榜园西门至北京少林武校	1753.5	9	15781.5	
13	南店北路	G6 辅路至育知东路	6789.75	9	61107.75	
14	黄土东村路	育知东路至文华路	6684.75	9	60162.75	
15	育知东路南段	南店北路至Y471南店路	1259.25	9	11333.25	
16	龙博苑一区西门门口绿化	育知东路桥东侧坡道上(黄土东村路至地铁13号线)	1461.75	9	13155.75	
17	龙博苑一区与二区中间道路步道外侧绿化带及两楼间	龙博苑一区与二区中间道路	766.5	9	6898.5	
18	西三旗北路西段	黄平路至新康园北区南门	3717.75	9	33459.75	
19	新龙城北侧路	G6 辅路至育知东路	7104	9	63936	
20	新龙城西侧路	新龙城北侧路至南店北路蓝天圆梦幼儿园	1914.75	9	17232.75	
21	新龙城东侧路	新龙城北侧路至南店北路	1407	9	12663	
22	南店公园	南店村东-太平庄北街	6993	9	62937	

序号	绿地名称	养护地点	绿化面积 (平方米)	养护标准 (元/平方米)	年养护资金 (元)	备注
23	吉晟别墅西墙外绿地	吉晟别墅西墙外绿地-Y471	1309.5	9	11785.5	
24	青年创业园门前	南店路-Y471	6138	9	55242	
25	蓝孔雀、万润北门环境整治绿化养护	蓝孔雀、万润-万润家园北门	975	9	8775	
26	龙域东一路道路两侧绿化养护	龙域环路-西二旗北路	5568.75	9	50118.75	
27	西半壁店封沟绿化养护	龙域东一路原十一排干 - 龙域东一路	11407.5	9	102667.5	
	西半壁店封沟绿化养护	482.37米围栏	河道围栏	街道自有定额	15000	
28	回龙观街道办事处院内绿化	街道院内	2000	街道自有定额	10109.75	
29	菩萨庙	龙域环路与龙域东一路交叉路口东南	4248	9	38232	
30	龙域休闲公园	龙兴园南区东门北侧	9980	9	89820	
31	体育休闲公园	龙兴园南区东门南侧	7319	9	65871	
32	高压线下树木修剪消除隐患				100000	
合计			115832.25	/	1149600	

注:

1. 上述价格为固定价格, 不进行竞价。
2. 如因国家政策性因素调整, 导致区级、市级补贴调整, 最终拨付金额具体以实际下发资金为准。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

15 最后报价构成表(如有,实质性格式,成交后递交至招标代理公司)(本项目不适用)

15-1 最终报价中分包情况说明

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 (选择)	拟分包合同金额 (人民币元)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
...			
合计			

15-2 联合体最终报价情况说明

序号	联合体成员名称	联合体成员类型 (选择)	合同金额 (人民币元)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
...			
合计			

注: 1. 仅当本项目(包)预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购,且供应商拟通过分包或联合体方式实现预留比例时必须提供,否则无须提供;当本项目(包)未预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购,且小微企业拟享受中小企业扶持政策时,仍应提供上述证明文件。

2. 供应商可根据自身响应实际情况,选择一种表格填报提交即可。

3. 本表应按包分别填写。

4. 此表无需在响应文件中提交,磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字(或加盖供应商公章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日