

采购人推荐供应商意见书

采购编号： BGPC-C24111

项目名称： 北京市食品检验研究院（北京市食品安全监控和风险评估中心）2024年物业服务采购项目

北京市政府采购中心：

本项目采购方式为竞争性磋商，根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）的相关规定，我单位采取“和评审专家书面推荐方式选择供应商的方式”执行相关采购程序，按照“采购人推荐供应商的比例不得高于推荐供应商总数的50%”的要求，并结合本项目实际需求，我单位推荐供应商情况如下：

推荐供应商名称：北京林苑物业管理有限公司

推荐理由：北京林苑物业管理有限公司具有独立法人资格，成立于2001年6月，是注册在北京海淀区的一家二级物业资质的公司，同时具备质量、环境、职业健康三体系认证，具备多年机关事业单位、学校物业管理经验，属于北京市市级行政事业单位物业定点服务单位。该公司对本项目的基础设施设备比较了解及熟悉，有项目分散办公场所管理经验，具有较强的专业服务团队，专业人员齐备，综合以上信息，该公司各方面均能满足采购文件的要求。现推荐该公司为本项目的供应商之一。

经查询“信用中国”、“中国政府采购网”，该公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

单位（盖章）：

日期：2024.5.27

