

北京市政府采购项目 竞争性磋商文件

项目名称：2025年三里屯、望京区域及机场高速沿
线夜景照明设施维护采购项目

项目编号/包号：11010525210200022753-XM001

采购人：北京市朝阳区城市管理委员会

采购代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司



目 录

第一章	采购邀请.....	1
第二章	供应商须知.....	7
第三章	评审方法和评审标准.....	23
第四章	采购需求.....	34
第五章	合同草案条款.....	76
第六章	响应文件格式.....	85

注：采购文件条款中以“■”形式标记的内容适用于本项目，以“□”形式标记的内容不适用于本项目。

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号： 11010525210200022753-XM001
- 2.项目名称：2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.项目预算金额：212.07 万元、项目最高限价（如有）：212.07 万元
- 5.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 01 包	56.775	1 项	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目，详见“第四章采购需求”
02	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 02 包	50.875	1 项	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目，详见“第四章采购需求”
03	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 03 包	104.42	1 项	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目，详见“第四章采购需求”

投标人必须以包为单位参加投标，每包分别编制。按包号的序号递增顺序进行评标（先评 01 包，再评审 02 包以此类推），由于时间紧，任务重，同时为保证服务质量，本项目采用“兼投不兼中”模式，在分包评审过程中，若投标人获得了 01 包中标资格，则 01 包中标单位在 02 包评审中不得通过符合性审查，以此类推。

6.合同履行期限：自合同签订之日起 6 个月；

7.本项目是否接受联合体：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求:

2.1 中小企业政策

01 包:

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即:提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

■本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额,提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行: 1、落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号)的规定本项目预留中小企业份额占总金额 40%;其中预留小微企业份额占预留中小企业份额 70%; 2、确定采购供应商后,如中小微企业所承揽的比例不满足预留份额时,采购合同的供应商需将采购项目中的一部分比例分包给一家或者多家中小微企业。按中小微企业预留份额进行分配。未出现上述情况供应商不得再次分包。

02 包:

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即:提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

■本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额,提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行: 1、落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库〔2022〕19号)的规定本项目预留中小企业份额占总金额 40%;其中预留小微企业份额占预留中小企业份额 70%; 2、确定采购供应商后,如中小微企业所承揽的比例不满足预留份额时,采购合同的供应商需将采购项目中的一部分比例分包给一家或者多家中小微企业。按中小微企业预留份额进行分配。未出现上述情况供应商不得再次分包。

03 包:

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即:提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

■本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：1、落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）的规定本项目预留中小企业份额占总金额40%；其中预留小微企业份额占预留中小企业份额70%；2、确定采购供应商后，如中小微企业所承揽的比例不满足预留份额时，采购合同的供应商需将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小微企业。按中小微企业预留份额进行分配。未出现上述情况供应商不得再次分包。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务：

否

■是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

3.2.1 供应商未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.2.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.2.3 须具有城市及道路照明工程专业承包三级（含以上级）资质；须具有在有效期内的安全生产许可证；项目经理需具有机电工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，同时具有《安全生产考核合格证书》(简称 B 本)。

三、获取采购文件

1.时间：2025年4月29日至2025年5月8日，每天上午9：00至12：00，下午12：00至16：00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）获取电子版竞争性磋商文件。

4.售价：0 元。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 5 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。

五、开启

时间：2025 年 5 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）。

地点：北京市政府采购电子交易平台。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：

《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19 号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46 号）、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68 号）、《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141 号）、财政部、农业农村部、国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库【2019】9 号）、《北京市财政局关于持续深化政府采购营商环境改革的通知》（京财采购【2022】672 号）等

2.本项目所属行业：其他未列明行业；

3.本项目采用全流程电子化采购方式，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册（供应商可在交易平台下载相关手册），办理 CA 数字证书或电子营业执照、进行北京市政府采购电子交易平台注册绑定，并认真核实 CA 数字证书或电子营业执照情况确认是否符合本项目电子化采购流程要求。

CA 数字证书服务热线 010-58511086

电子营业执照服务热线 400-699-7000

技术支持服务热线 010-86483801

3.1 办理 CA 数字证书或电子营业执照

供应商登录北京市政府采购电子交易平台查阅“用户指南”-“操作指南”-“市场主体 CA 办理操作流程指引”/“电子营业执照使用指南”，按照程序要求办理。

3.2 注册

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”-“操作指南”-“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

3.3 驱动、客户端下载

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”-“工具下载”-“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

供应商登录北京市政府采购电子交易平台“用户指南”-“工具下载”-“投标文件编制工具”下载相关客户端。

3.4 获取电子竞争性磋商文件

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台获取电子竞争性磋商文件。

供应商如计划参与多个采购包的响应，应在登录北京市政府采购电子交易平台后，在【我的项目】栏目依次选择对应采购包，进入项目工作台招标/采购文件环节分别按采购包下载采购文件电子版。未在规定期限内按上述操作获取文件的采购包，供应商无法提交相应包的电子响应文件。

3.5 编制电子响应文件

供应商应使用电子投标客户端编制电子响应文件并进行线上响应，供应商电子响应文件需要加密并加盖电子签章，如无法按照要求在电子响应文件中加盖电子签章和加密，请及时通过技术支持服务热线联系技术人员。

3.6 提交电子响应文件

供应商应于响应文件提交截止时间前在北京市政府采购电子交易平台提交电子响应文件，上传电子响应文件过程中请保持与互联网的连接畅通。

3.7 开启响应文件

供应商于磋商文件规定的开启时间、在开启地点使用 CA 数字证书或电子营业执照

登录北京市政府采购电子交易平台解密并开启响应文件。如因供应商问题，解密不成功，则响应无效。

4.本公告在北京市政府采购网、中国政府采购网；

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：北京市朝阳区城市管理委员会
地址：北京市朝阳区松榆东里甲 38 号
联系方式：张工 010-67329881

2.采购代理机构信息

名称：北京典方建设工程咨询有限公司
地址：北京市怀柔区渤海镇环镇路 80 号 202 室
联系方式：18210743851

3.项目联系方式

项目联系人：李莹
电话：18210743851

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。

条款号	条目	内容												
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 工程												
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否												
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__年__月__日__点__分 考察地点：_____。												
	磋商前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__点__分 召开地点：_____。												
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>包号</th> <th>标的名称</th> <th>中小企业划分标准所属行业</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 01包</td> <td>其他未列明行业</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 02包</td> <td>其他未列明行业</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 03包</td> <td>其他未列明行业</td> </tr> </tbody> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 01包	其他未列明行业	02	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 02包	其他未列明行业	03	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 03包	其他未列明行业
		包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业										
		01	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 01包	其他未列明行业										
02	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 02包	其他未列明行业												
03	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目 03包	其他未列明行业												
10.2	报价	报价的特殊规定： <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有，具体情形： <u>(1) 最高限价：为采购包预算金额（详见采购需求）；超过了最高限价的报价，其响应无效。</u> <u>(2) 采购人就本合同约定内容将不再支付最后报价以外的费用。因</u>												

条款号	条目	内容
		<p>响应发生的费用缺漏项将是供应商的风险，供应商将无条件给予补充完备，且最后报价不变，否则其响应无效。</p> <p>(3) 总价填写无条件折扣后的总价，不得填写除价格外的任何其他优惠。有附加条件折扣的响应无效。</p> <p>(4) 报价币种及单位：人民币元，币种及单位不符合该要求的响应无效。</p>
11.1	磋商保证 (不适用)	<p>磋商保证金金额：</p> <p>01 包：_____；</p> <p>… 包：_____。</p> <p>磋商保证金收受人信息：_____。</p>
11.8.5		<p>磋商保证金不予退还的其他情形：</p> <p><input type="checkbox"/> 无</p> <p><input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。</p>
12.1	响应有效期	自响应文件提交截止之日起算 <u>90</u> 日历天。
17.2	解密时间	解密时间： <u>10</u> 分钟
20.1	确定成交供应商	<p>采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 否</p> <p><input type="checkbox"/> 是</p> <p>成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商：_____。</p>
23.5	分包	<p>本项目是否允许分包：</p> <p><input type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 允许，具体要求：</p> <p>1. 本项目要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供《拟分包情况说明》及第三方出具的盖章《分包意向协议》原件；否则无须提供。</p> <p>2. 允许分包的金额：按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）执行。</p>
23.6	政采贷	为更大力度激发市场活力和社会创造力，增强发展动力，按照《北京市全面优化营商环境助力企业高质量发展实施方案》（京政办发

条款号	条目	内容
		(2023) 8号) 部署, 进一步加强政府采购合同线上融资“一站式”服务(以下简称“政采贷”), 北京市财政局、中国人民银行营业管理部联合发布《关于推进政府采购合同线上融资有关工作的通知》(京财采购(2023) 637号)。有需求的供应商, 可按上述通知要求办理“政采贷”。
24.1.1	询问	询问提出形式: <u>以书面形式向采购代理机构提出澄清要求。</u>
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门: <u>北京典方建设工程咨询有限公司业务部;</u> 联系电话: <u>18210743851;</u> 通讯地址: <u>北京市丰台区科学城海鹰路1号院5号楼。</u>
25	代理费	收费对象: <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商 收费标准: <u>参考原国家计委(计价格[2002]1980号)及国家发展和改革委员会颁布(发改办价格[2003]857号)文件标准, 按成交金额差额定率累进法计算。</u> 缴纳时间: <u>成交人在领取成交通知书时一次性支付。</u> 成交服务费银行账号: 账户名称: 北京典方建设工程咨询有限公司 开户行: 交通银行北京丰台北路支行 账号: 110060098018800007893 行号: 301100001219 注意事项: 1) 务必备注款项用途: 如“成交服务费”等, 因款项用途备注不明确导致的后果由投标人自行承担, 错款退还需要扣除相应手续费。 2) 务必备注项目名称、代理编号及包号, 可简写, 不可不填。 3) 未备注项目名称、代理编号及包号财务部门不予受理, 后果由供应商自行承担。

供应商须知

一 说明

- 1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。
 - 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。
- 3 现场考察、磋商前答疑会
 - 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。
- 4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
 - 4.1 采购本国货物、工程和服务
 - 4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《**中华人民共和国政府采购法**》第十条规定情形的除外。
 - 4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与响应，则具体要求见第四章《采购需求》。
 - 4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依

据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的判定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、

评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

- 4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。
- 4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；
- 4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.4 正版软件

- 4.4.1 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5 网络安全专用产品

- 4.5.1 根据《关于调整网络安全专用产品安全管理有关事项的公告》（2023年第1号），所提供产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品时，应当按照《信息安全技术网络安全

专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，由具备资格的机构安全认证合格或者安全检测符合要求。

4.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

4.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则**响应无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

4.7 采购需求标准

4.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第四章《采购需求》。

4.7.2 其他政府采购需求标准

为贯彻落实《深化政府采购制度改革方案》有关要求，推动政府采购需求标准建设，财政部门会同有关部门制定发布的其他政府采购需求标准，本项目如涉及，则具体要求见第四章《采购需求》。

5 响应费用

5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 评审方法和评审标准

第四章 采购需求

第五章 合同草案条款

第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。
- 7 对竞争性磋商文件的澄清或修改
- 7.1 采购人、采购代理机构或者磋商小组对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。
- 7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足上述时间的，将顺延提交首次响应文件截止时间。

三 响应文件的编制

- 8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言
- 8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为**无效响应**。
- 8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应

内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

- 9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。
- 9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。
- 9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。
- 9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

- 10.1 所有响应均以人民币为计价货币。
- 10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。
 - 10.2.1 响应货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等；
 - 10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。
- 10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。
- 10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规

定的除外), 否则其**响应无效**。

11 磋商保证金

- 11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金。供应商自愿超额缴纳磋商保证金的, 响应文件不做无效处理。
- 11.2 交纳磋商保证金可采用的形式: 政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。
- 11.3 磋商保证金到账(保函提交)截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的, 应在首次响应文件提交截止时间前到账; 以金融机构、担保机构出具的纸质保函等形式提交磋商保证金的, 应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构; 以电子保函形式提交磋商保证金的, 应在首次响应文件提交截止时间前通过北京市政府采购电子交易平台完成电子保函在线办理。未按上述要求缴纳保证金的, 其**响应无效**。
- 11.4 供应商除需在响应文件中提供“磋商保证金凭证/交款单据电子件”, 还需在首次响应文件提交截止时间前, 通过电子交易平台上传“磋商保证金凭证/交款单据电子件”。
- 11.5 磋商保证金有效期同响应有效期。
- 11.6 供应商为联合体的, 可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金, 其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。
- 11.7 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金, 采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金, 经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还, 但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外:
 - 11.7.1 已提交响应文件的供应商, 在提交最后报价之前, 可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金;
 - 11.7.2 成交供应商的磋商保证金, 在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商;
 - 11.7.3 未成交供应商的磋商保证金, 在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 11.8 有下列情形之一的, 采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金:

- 11.8.1 供应商在响应文件提交截止时间后撤回响应文件的；
- 11.8.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- 11.8.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- 11.8.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 11.8.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

12 响应有效期

- 12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

- 13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书等），响应文件中应使用原件的电子件。
- 13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

- 14.1 本项目使用北京市政府采购电子交易平台。供应商根据竞争性磋商文件及电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子响应文件。
- 14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的首次响应文件，磋商保证金除外。

15 响应文件提交截止时间

- 15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求响应文件提交截止时间前，将电子响应文件提交至电子交易平台。

16 响应文件的修改与撤回

- 16.1 响应文件提交截止时间前，供应商可以通过电子交易平台对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。磋商保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。
- 16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、

盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的解密与开启

- 17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。
- 17.2 本项目解密使用北京市政府采购电子交易平台。供应商应在《供应商须知资料表》规定的时间内对响应文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**无效响应**。
- 17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。
- 17.4 供应商不足 3 家的，不予解密。
- 17.5 本项目不公开报价。

18 磋商小组

- 18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审与磋商事务，独立履行职责。
- 18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

- 19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

- 20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资

料表》要求确定成交供应商。

21 成交公告与成交通知书

- 21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。
- 21.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

22 终止

- 22.1 出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：
- 22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

- 23.1 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
- 23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 23.3 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项向采购人承担连带责任。
- 23.4 政府采购合同不能转包。
- 23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履

行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

23.6 “政采贷”融资指引：详见《供应商须知资料表》。

24 询问与质疑

24.1 询问

24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法向采购人或采购代理机构提出询问，提出形式见《供应商须知资料表》。

24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.3 供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付

的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、评审程序和方法

1 响应文件的资格审查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格审查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格审查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格审查要求》见下表：

资格审查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	具体规定见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-1	营业执照等证明文件	<p>供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”；</p> <p>供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”；</p> <p>供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件；</p> <p>供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”；</p> <p>供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。</p> <p>分支机构参加响应的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。</p>	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》
1-3	供应商信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	法律、行政法规规定的其他条件	法律、行政法规规定的其他条件	/
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
2-1	中小企业政策证明文件	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1-1	中小企业证明文件	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向小微企业采购，提供如下资料：</p> <p>1、供应商单独响应的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足采购文件关于预留份额的要求。</p>	格式见《响应文件格式》
2-1-2	拟分包情况说明及分包意向协议	<p>如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。</p> <p>对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。</p>	格式见《响应文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3-1	本项目对于联合体的要求	<p>1、如本项目接受联合体磋商，且供应商为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目磋商和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为响应文件的组成部分，与响应文件其他内容同时提交。</p> <p>2、联合体各成员单位均须提供本表中序号1-1、1-2的证明文件。联合体各成员单位均应满足本表3-2项规定。</p> <p>3、本表序号3-3项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。</p> <p>4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。</p> <p>5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。</p> <p>6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的响应无效。</p> <p>7、本项目不接受联合体响应时，供应商不得为联合体。</p>	提供《联合协议》原件的电子件 格式见《响应文件格式》
3-2	政府购买服务承接主体的要求	如本项目属于政府购买服务，供应商不属于公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织。	格式见《响应文件格式》“1-2 供应商资格声明书”
3-3	其他特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》 注：如联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，均应当提供资质证书电子件或电子证照。	提供证明文件的电子件或电子证照
4	磋商保证金	按照竞争性磋商文件的要求提交磋商保证金。	提供凭证
5	获取磋商文件	在规定期限内通过北京市政府采购电子交易平台获取所参与包的磋商文件。 注：如本项目接受联合体，且供应商为联合体时，联合体中任一成员获取文件即视为满足要求。	/

序号	检查因素	检查内容	格式要求
6	专业承包资质	须具有城市及道路照明工程专业承包三级（含以上级）资质；须具有在有效期内的安全生产许可证；项目经理需具有机电工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格，同时具有《安全生产考核合格证书》（简称 B 本）	提供证明文件的电子件或电子证照

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容
1	授权委托书	按竞争性磋商文件要求提供授权委托书；
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开投标；
3	响应报价	报价未超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
5	磋商有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足竞争性磋商文件中载明的响应有效期的；
6	签署、盖章	按照竞争性磋商文件要求签署、盖章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按竞争性磋商文件要求提供；
8	报价合理性	报价合理，或供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
9	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
10	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他无效情形。

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

2.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求

中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

- 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
- 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。
- 2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：
- 2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。
- 2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。
- 2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。
- 2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。
- 2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组

应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

2.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

有，具体规定为：_____

无，按下述 3.2.2-3.2.6 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

3.2.6 修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其**响应无效**。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项

目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 10 %的扣除，用扣除后的价格参加评审。

- 3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予 1 %的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
- 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。
- 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
- 3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：1。

4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：

- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；
- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
- 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；
- 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
- 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
- 4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；

4.7 其他：____/____；

5 评审方法和评审标准

5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）L。

6 确定成交候选人名单

6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前 3 名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，应当及时向财政部门报告。

二、评审标准

序号	评审因素		分项分值	评分标准
1	价格部分(10分)		10	满足磋商文件要求的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=(磋商基准价/最后报价)×分值。 说明：此处最后报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第三章《评审方法和评审标准》3.2、3.3。
2	商务部分(10分)	项目业绩	10	提供近三年(2022年01月01日至今)同类项目合同复印件，含合同首页、合同金额页、双方盖章页；(每个5分)
3	技术部分(80分)	本项目服务特点、难点分析	10	服务特点、难点定位准确、分析合理得10分； 服务特点、难点定位较准确、分析较合理得8分； 服务特点、难点定位基本准确、分析基本合理得6分； 服务特点、难点定位及分析有欠缺得4分； 服务特点、难点定位及分析简单，得2分； 不合理或未提供得0分。
		服务方案	15	深刻理解本项目需求，提供的技术服务方案符合项目特点和采购需求，详细明确，可实施性强，得15分； 较好地理解本项目需求，提供的技术服务方案较好的符合项目特点和采购需求，内容比较完整，具有较强可实施性，得13分； 较好地理解本项目需求，提供的技术服务方案基本符合项目特点和采购需求，内容完整，可实施性一般，得11分； 基本理解本项目需求，提供的技术服务方案基本符合项目特点和采购需求，内容不够详细，可实施性较弱，得9分； 未提供得0分
		质量保障方案	15	根据投标人提供质量保障方案，包括但不限于原材料、制作工艺、质量保证措施等内容。根据方案的完整性、可行性、针对性等进行评价，内容完整、可行性强、针对性强得15分； 内容较完整、可行性较强、针对性较强得13分； 内容欠完整、可行性、针对性一般得11分； 内容不完整、可行性、针对性较差得9分； 未提供得0分
		应急预案	10	在服务期间出现的各种问题、突发应急事件等情况制定有针对性和可操作的应急处理预案及相应措施： 内容全面合理、切实可行、反应速度快、措施到位，得10分；内容较全面、可行、反应速度较快、措施到位，得8分；

			<p>内容基本全面、基本可行、反应速度及措施基本满足用户要求，得 6 分；</p> <p>内容不够全面，反应速度不够迅速，得 4 分；</p> <p>内容简单，得 2 分；</p> <p>不合理或未提供，得 0 分。</p>
	运维服务方案	10	<p>综合比较各投标方是否提出完整合理的有针对性地运维服务方案；是否能从采购人的角度考虑，提出针对性的运维服务：</p> <p>方案内容充实、合理，针对性强，可行，满足招标文件要求，得 10 分；</p> <p>方案内容较充实、较合理，针对性较强，较可行，满足招标文件要求，得 8 分；</p> <p>方案内容基本合理，有一定针对性，基本满足招标文件要求，得 6 分；</p> <p>方案内容简单、无针对性，缺乏可行性，得 4 分；</p> <p>无明晰的运维服务方案得 0 分。</p>
	服务团队综合能力	10	<p>人员组成合理，分工明确，责任清晰，经验丰富，专业性强的 得 10 分；</p> <p>人员组成一般，分工较明确，责任较清晰，经验 充足，有一定专业性，得 8 分；</p> <p>人员组成一般，分工和责任分 配一般，合理性一般，专业性较弱，得 6 分；</p> <p>人员组成一般，分工和责任分配较差，合理性较差，专业性弱，得 4 分；</p> <p>未提供得 0 分</p>
	服务承诺	10	<p>针对本项目服务内容和要求，对供应商提供的服务目标和各项服务承诺进行评审：</p> <p>服务承诺全面准确，完全满足用户需求，得 10 分；</p> <p>服务承诺基本全面，基本满足用户需求，得 8 分；</p> <p>服务承诺不够全面，得 6 分；</p> <p>不满足用户需求，得 3 分；</p> <p>未提供得 0 分。</p>
合计：100 分			

第四章 采购需求

一、服务内容

保障三里屯、望京区域及机场高速沿线区属夜景照明设施稳定运行，营造靓丽的夜景景观，共涉及 120 栋建筑物，服务期自合同签订起 6 个月。主要负责内容：一是定期检查维护区属夜景照明设施并保持景观照明的正常运行，二是做好隐患排查工作，对区属夜景照明突发事件进行应急处置，三是按照我委通知开启夜景照明设施，在重大节日（春节、五一、十一等）及重大活动期间安排专人，专车负责进行值守做好保障工作。

标包划分情况：分为三个包，其中 01 包三里屯区域 34 栋，02 包京藏高速及北五环沿线 55 栋，03 包望京及机场高速沿线共 31 栋，最终以实际移交情况为准。

二、服务要求

供应商须遵守《北京市市容环境卫生条例》、《北京市夜景照明管理办法》、《城市夜景照明技术规范系列标准》（DB11/T388.1~8）等有关规定的要求。

1、一般要求

1.1 应定期检查维护区属夜景照明设施并保持景观照明的正常运行，做好灯具、电缆、控制系统日常巡检维护工作，确保开灯时亮灯率达到 98%以上，控制系统运行正常。

1.2 应加强景观照明安全检查，制定巡查工作方案和应急预案，对易出现安全隐患的部位应重点巡视检查，对区属夜景照明突发事件进行应急处置。

1.3 按照北京市朝阳区城市管理委员通知开启夜景照明设施，在重大节日（春节、五一、十一等）及重大活动期间安排专人（不少于 3 人），专车负责进行值守做好保障工作，提供每日巡查水印照片。重大节日（活动）前必须对景观照明设施进行全面检查维护。

1.4 巡检人员在现场处理故障时，可采取临时应急措施保证照明效果，维护周期内，按规范要求予以恢复。

2、灯具（箱、饰）

2.1 宜按光源额定寿命规定的时间，定期、批量更换光源。更换的电光源应与原电光源的标称光电参数相一致。

2.2 灯具（箱、饰）定期维护内容及要求应按表 1 执行。

表 1 灯具（箱、饰）定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
各部件（含光源、电器）	应无松动、破损、污染、脱落， 无噪音、无漏电	每月
固定支架	无锈蚀、移位、变形，牢固可靠	每三个月
引线、软管、接地保护线	无松动、锈蚀、破损，牢固可靠	每三个月
反射器及灯具（箱、饰）内部	应完好、清洁，无积水、污物、 锈蚀、破损	每月及雨后
出光口与外观	出光口应清洁无污染和破损， 外观整齐美观	每月、雨后及重大 节日
位置（投光灯具的）	其投射方向、角度应正确并在 原标志位置	每月、大风后及重 大节日
灯具、尤其是投光灯灯具的出光口每月应擦拭一次。		

3、供配电控制系统

3.1 应定期检查供配电系统、控制系统的可靠性。

3.2 箱式变压器、配电箱、控制箱定期维护内容及要求应按表 2 执行。

表 2 箱式变压器、配电箱、控制箱定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
箱体、箱门、门锁	门锁、涂层、防水防尘等应完好、可靠， 箱体内无杂物，部件及布线应整齐、牢固	每月及大雨后

	可靠	
仪表、信号灯	应齐全完好，指示正常、显示准确	每三个月
开关、断路器、接触器	导线压接应牢固，动作应可靠准确，整定值应符合设计给定值	每三个月
剩余电流动作保护器	利用试验按钮检查其动作应灵活可靠	每三个月及大雨后
器件，接线端子	器件回路标识应正确，清晰工整	每月
配电箱、控制箱内应每季度清洁一次。		

4、线路

线路敷设定期维护内容及要求应按表 3 执行。

表 3 线路定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
电缆沟、井的配置	应齐全、牢固、可靠	每三个月
电缆管（含钢管或线槽）	应无锈蚀、移位、破损，其固定应牢固可靠	每三个月
电缆穿墙管	封堵应密封、完好，钢管应防腐良好	雨季前
电缆支架	应完整、牢固、可靠、无锈蚀，接地良好	每三个月
塑料护套电缆	应完整、无损伤和动物啃咬痕迹	每三个月
可弯曲金属软管、接线盒	连接密封及覆盖层应无破损松动，密封性良好	每三个月
线路绝缘	绝缘电阻应大于 0.5MΩ	每三个月

电缆标志牌	首末端标志牌，字迹清晰，无锈蚀，不脱落	每三个月
-------	---------------------	------

5、防雷与接地系统

5.1 定期维护不应变更防雷与接地系统的原有设置。

5.2 防雷与接地定期维护内容及要求应按表 4 执行。

表 4 防雷与接地的定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
灯具（箱、饰）、箱盘、构架金属外壳、接地连接部	应有防松装置，无松动、脱落、损伤、断裂及腐蚀	每三个月
接地引线	表面涂层应完好无脱落	每三个月
接地体	周边不应有腐蚀性物质	每三个月
接地电阻	测量值应符合规定值	每三个月/雨季前

6、资料管理要求

6.1 照明设施资料（详见附件 1）

6.1.1 设备备案表

6.1.2 灯具安装记录表

6.1.3 配电箱（柜）安装记录表

6.2 运行维护记录表（详见附件 2）

6.2.1 重大节日（活动）开灯巡检记录表

6.2.2 定期设施检查记录表

6.2.3 日常运行检查记录表

6.2.4 故障分析维修记录表

1. 注：以上服务要求与北京市地方标准不一致时，以后者为准。

三、服务期限

自合同签订生效之日起 6 个月。

附件：

【01 包】三里屯区域夜景照明设施台账

序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量	
1	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目（01包）	34	永利国际	LED 线型洗墙灯	500 个	
				LED 线条灯	800 个	
				LED 投光灯	30 个	
				照明配电箱	1 个	
				电缆	8500 米	
2			民生银行	LED 线型洗墙灯	1400 个	
				配电箱	1 个	
				电缆	2000 米	
3				盈洋商务楼	LED 线型洗墙灯	70 个
					配电箱	1 个
			电缆		300 米	
4			中国邮政	LED 线型洗墙灯	6 个	
				LED 投光灯	4 个	
				照明配电箱	1 个	
				电缆	180	
5			世贸工三（AL1 公寓、AL2 公寓、商业裙楼）	LED 线型洗墙灯	1000 个	
				LED 线条灯	1600 个	
				LED 投光灯	20 个	
				LED 点光源	700 个	
				配电箱	3 个	

			电缆	11000 米
6	海隆石油	LED 线型洗墙灯	170 个	
		LED 线条灯	900 个	
		LED 投光灯	40 个	
		照明配电箱	1 个	
		电缆	8800 米	
7	善方医院	LED 线型洗墙灯	120 个	
		LED 投光灯	7 个	
		照明配电箱	1 个	
		电缆	900 米	
8	三里屯南 27 号楼	LED 线型洗墙灯	30 个	
		配电箱	1 个	
		电缆	170 米	
9	三里屯南 25 号楼	LED 线型洗墙灯	60 个	
		配电箱	1 个	
		电缆	170 米	
10	朝酒店	LED 投光灯	20 个	
		配电箱	1 个	
		电缆	550 米	
11	三里屯 SOHO (A、 B 栋)	LED 线型洗墙灯	600 个	
		LED 投光灯	90 个	
		照明配电箱	7 个	
		电缆	3600 米	
12	中宇大厦	LED 线型洗墙灯	500 个	
		配电箱	1 个	
		电缆	2700 米	
13	凯富酒店	LED 线型洗墙灯	280 个	

			LED 投光灯	70 个
			配电箱	1 个
			电缆	3400 米
14		盈科中心	LED 线型洗墙灯	300 个
			配电箱	2 个
			电缆	1600 米
15		兆龙饭店	LED 线型洗墙灯	200 个
			LED 投光灯	20 个
			配电箱	3 个
			电缆	1000 米
16		外交公寓	LED 线型洗墙灯	100 个
			配电箱	1 个
			电缆	400 米
17		东三里屯 1 号楼	LED 线型洗墙灯	20 个
			配电箱	1 个
			电缆	360 米
18		东三里屯 6 号楼	LED 线型洗墙灯	20 个
			配电箱	1 个
			电缆	300 米
19		三里屯社区 42 号楼	LED 线型洗墙灯	400 个
			图案投影灯	6 个
			配电箱	1 个
			电缆	1500 米
20		3.3 大厦	LED 投光灯	700 个
			配电箱	1 个
			电缆	2600 米
21			LED 线型洗墙灯	190 个

			三路屯北 24 号楼	配电箱	1 个
				电缆	900 米
22			太古里第五 立面（10 栋）	LED 导光板	700 个
				LED 线型洗墙灯	1400 个
				LED 点光源	17000 个
				照明配电箱	20 个
				电缆	9800 米

【02包】京藏高速及北五环沿线夜景照明设施台账

序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量
1	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目（02包）	55	中国国际科技会展中心	配电箱	2
2				LED 投光灯	208
3				LED 洗墙灯	134
4				LED 线条灯	890
5				电力电缆	5216
6			中国地震局	配电箱	1
7				LED 投光灯	6
8				LED 洗墙灯	457
9				电力电缆	2514
10			健翔大厦	配电箱	1
11				LED 洗墙灯	441
12				电力电缆	5099
13			华严北里小区 9、10、13、14、15	配电箱	5
14				LED 洗墙灯	542
15				电力电缆	3845

16			配电箱	3
17		丝竹园小区 7、11、12	LED 洗墙灯	144
18			LED 投光灯	8
19			电力电缆	1160
20			配电箱	1
21		北京创业大 厦	LED 洗墙灯	120
22			LED 投光灯	40
23			电力电缆	1866
24			配电箱	3
25		华亭家园 D、E、F	LED 洗墙灯	220
26			LED 投光灯	119
27			电力电缆	1254
28			配电箱	1
29		马甸经典家 园	LED 洗墙灯	230
30			LED 投光灯	19
31			电力电缆	1372
32			配电箱	1
33		北京外国专 家大厦	LED 洗墙灯	22
34			LED 投光灯	4
35			电力电缆	825
36			配电箱	1
37		中国农机院	LED 洗墙灯	266
38			LED 投光灯	6
39			电力电缆	2848
40			配电箱	1
41		亚奥酒店	LED 洗墙灯	941
42			电力电缆	10840

43			配电箱	2
44		双泉堡甲一 号院 1、2	LED 洗墙灯	518
45			LED 投光灯	16
46			电力电缆	3429
47			配电箱	1
48		高科技产业 园 6 号楼		
49			LED 线型灯	90
50			电力电缆	660
51		高科技产业 园 7 号楼	配电箱	1
52				
53			LED 线型灯	119
54			电力电缆	660
55		高科技产业 园 11 号楼	配电箱	1
56				
57			LED 线型灯	90
58			电力电缆	660
59		时代凌宇 1 号楼	配电箱	1
60			LED 投光灯	36
61			LED 线型灯	185
62			电力电缆	1718
63		寰球工程 A 座	配电箱	1
64			LED 投光灯	29
65			LED 线型灯	233
66			电力电缆	1020
67		寰球工程 E 座	配电箱	1
68				
69			LED 线型灯	212

70			电力电缆	1020
71			配电箱	1
72		寰球工程 D 座		
73			LED 线型灯	311
74			电力电缆	1020
75			配电箱	1
76		臻园 23 号 楼		
77			LED 线型灯	268
78			电力电缆	730
79			配电箱	1
80		臻园 24 号 楼		
81			LED 线型灯	268
82			电力电缆	730
83			配电箱	1
84		臻园 25 号 楼		
85			LED 线型灯	268
86			电力电缆	730
87			配电箱	1
88		动感花园 1 号楼	LED 投光灯	6
89			LED 线型灯	294
90			电力电缆	882
91			配电箱	1
92		动感花园 2 号楼	LED 投光灯	6
93			LED 线型灯	299
94			电力电缆	882
95			配电箱	1
96		动感花园 3 号楼	LED 投光灯	6

97			LED 线型灯	305
98			电力电缆	882
99		动感花园 4 号楼	配电箱	1
100			LED 投光灯	4
101			LED 线型灯	208
102			电力电缆	882
103		中兴苑 1 号楼	配电箱	1
104			LED 投光灯	17
105			LED 线型灯	370
106			电力电缆	1746
107		中兴苑 2 号楼	配电箱	1
108			LED 投光灯	7
109			LED 线型灯	206
110			电力电缆	1746
111		澳洲康都 3 号楼	配电箱	1
112			LED 投光灯	9
113			LED 线型灯	68
114			电力电缆	884
115		澳洲康都 4 号楼	配电箱	1
116			LED 投光灯	8
117			LED 线型灯	108
118			电力电缆	884
119		澳洲康都 5 号楼	配电箱	1
120			LED 投光灯	6
121			LED 线型灯	69
122			电力电缆	884
123			配电箱	1

124		澳洲康都 6 号楼	LED 投光灯	6
125	LED 线型灯		56	
126	电力电缆		884	
127		丽泽西苑 101 号楼	配电箱	1
128	LED 投光灯		12	
129	LED 线型灯		184	
130	电力电缆		745	
131		丽泽西苑 105 号楼	配电箱	1
132	LED 投光灯		12	
133	LED 线型灯		184	
134	电力电缆		745	
135		丽泽西苑 108 号楼	配电箱	1
136	LED 投光灯		12	
137	LED 线型灯		184	
138	电力电缆		745	
139		丽泽西苑 110 号楼	配电箱	1
140	LED 投光灯		12	
141	LED 线型灯		184	
142	电力电缆		745	
143		丽泽西苑 111 号楼	配电箱	1
144	LED 投光灯		12	
145	LED 线型灯		184	
146	电力电缆		745	
147		博雅国际 A 座	配电箱	1
148	LED 投光灯		48	
149	LED 线型灯		1591	
150	电力电缆		2409	

151			配电箱	1
152		博雅国际 B 座	LED 投光灯	48
153			LED 线型灯	1591
154			电力电缆	2409
155			配电箱	1
156		锐创国际 A 座		
157			LED 线型灯	190
158			电力电缆	1018
159		锐创国际 B 座	配电箱	1
160			LED 投光灯	34
161			LED 线型灯	190
162			电力电缆	1018
163		恒基伟业 A 座	配电箱	1
164				
165			LED 线型灯	180
166			电力电缆	2000
167		恒基伟业 B 座	配电箱	1
168			LED 点光源	1114
169			LED 线型灯	325
170			电力电缆	4175
171		望京研发园 A 座	配电箱	1
172			LED 投光灯	176
173			LED 线型灯	736
174			电力电缆	3949
175		中轻大厦 A 座	配电箱	1
176			LED 投光灯	167
177			LED 线型灯	23

178				电力电缆	1519
179			中轻大厦 B 座	配电箱	1
180		LED 投光灯		69	
181		LED 线型灯		126	
182		电力电缆		1519	

【03包】望京区域及机场高速沿线夜景照明设施台账					
序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量
1	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目（03包）	31	阿里中心	配电箱	2
2				投光灯	189
3				点光源	20973
4				电力电缆	27925
5			昆泰嘉瑞公寓	配电箱	4
6				投光灯	207
7				点光源	33604
8				电力电缆	50252.8
9			忠旺大厦	配电箱	3
10				投光灯	233
11				点光源	32151
12				电力电缆	46821.6
13			金辉大厦	配电箱	2
14				投光灯	230
15				点光源	26488
16				电力电缆	29049.6

17		阿里巴巴绿地中心 B 座	配电箱	1
18			投光灯	193
19			电力电缆	833
20		阿里巴巴绿地中心	配电箱	1
21			投光灯	201
22			电力电缆	1227.8
23		浦项中心 A、B 座（2 栋）	配电箱	2
24			投光灯	390
25			电力电缆	1068.2
26		绿地中心中国锦	配电箱	3
27			投光灯	224
28			点光源	49920
29			电力电缆	23440
30		中航大厦	配电箱	4
31			投光灯	182
32			点光源	46654
33			电力电缆	62967
34		中国电子	配电箱	1
35			线条灯	246
36			投光灯	10
37			电力电缆	2423
38		中冶大厦	配电箱	2
39			点光源	10331
40			投光灯	19
41			电力电缆	12071
42		凤凰置地 A 座	配电箱	1
43			线条灯	549

44			点光源	353
45			投光灯	27
46			电力电缆	3872
47		朝廷公寓 (2 栋)	配电箱	2
48			线条灯	214
49			投光灯	18
50			电力电缆	1463
51		凤凰城小区 A、D (2 栋)	配电箱	2
52			线条灯	148
53			投光灯	44
54			电力电缆	1188
55		诺富特三元 酒店	配电箱	1
56			线条灯	584
57			投光灯	5
58			电力电缆	1384
59		首开国风上 观 (6 栋)	配电箱	6
60			投光灯	176
61			电力电缆	2121
62		海南航空 A	配电箱	1
63			投光灯	50
64			窗台灯	16
65			点光源	128
66			电力电缆	1476
67		海南航空 B	配电箱	1
68			投光灯	43
69			窗台灯	16
70			电力电缆	838

71			配电箱	1
72			线条灯	156
73		联通大厦	投光灯	114
74			点光源	196
75			电力电缆	2400
76			配电箱	2
77		丽都酒店	线条灯	79
78			投光灯	18
79			电力电缆	555.5
80			配电箱	3
81		凤凰置地广 场 F、G、H (3 栋)	线条灯	3115
82			投光灯	8
83			点光源	976
84			电力电缆	10676

附件 2

6.2 运行维护记录表

6.2.1 重大节日（活动）开灯巡检记录表

重大节日（活动）名称：				
日期	巡检点	巡检图片 (一定要有 水印照片)	开灯状态	备注

6.2.2 定期设施检查记录表

工程名称				
部位	检查项目	检查方式	检查结果	备注
灯具	如：光源、电器各部件	如：目测、详检、手动检测、测量		
	如：引线、软管、接地保护线			
	如：出光口与外观位			
箱柜	如：仪表、信号灯			
	如：箱体、箱门			
	如：开关、断路器、接触器			
	如：剩余电流			

	动作保护器			
线路	如：电缆管(含钢管或线槽)			
	如：电缆穿墙管的封堵			
	如：可弯曲金属软管、接线盒			
	如：线路绝缘、电缆标志牌			
防雷接地	如：灯具、箱体、构架金属外壳、接地连接部			
	如：接地母线的表面涂漆			
	如：接地体			
	如：接地电阻			

6.2.3. 日常巡检记录

日常巡检记录表___月					
工程名称					
单体 (建筑点 位)	亮灯情况			亮灯率	备注
	平日	节日	重大节日		

6.2.4. 故障分析维修记录表

XX 项目故障分析、维修处理记录			
委托单位		服务单位	
发生时间		完成时间	
产品名称		安装位置	
处理人员		故障信息来源	
故障描述	故障部位水印照片+故障情况说明		
原因分析			
处理方法			
效果确认			
维修投入	材料		
	人工		
	运输		
	其它		
备注			
项目现场负责人：			

一、服务内容

1、保障三里屯、望京区域及机场高速沿线区属夜景照明设施稳定运行，营造靓丽的夜景景观。

2、本项目共涉及约 120 栋建筑物，最终以实际移交情况为准。

二、服务要求

供应商须遵守《北京市市容环境卫生条例》、《北京市夜景照明管理办法》、《城市夜景照明技术规范系列标准》（DB11/T388.1~8）等有关规定的要求。

1、一般要求

1.1 应定期检查维护区属夜景照明设施并保持景观照明的正常运行，做好灯具、电缆、控制系统日常巡检维护工作，确保开灯时亮灯率达到 98%以上，控制系统运行正常。

1.2 应加强景观照明安全检查，制定巡查工作方案和应急预案，对易出现安全隐患的部位应重点巡视检查，对区属夜景照明突发事件进行应急处置。

1.3 按照北京市朝阳区城市管理委员通知开启夜景照明设施，在重大节日（春节、五一、十一等）及重大活动期间安排专人（不少于 3 人），专车负责进行值守做好保障工作，提供每日巡查水印照片。重大节日（活动）前必须对景观照明设施进行全面检查维护。

1.4 巡检人员在现场处理故障时，可采取临时应急措施保证照明效果，维护周期内，按规范要求予以恢复。

2、灯具（箱、饰）

2.1 宜按光源额定寿命规定的时间，定期、批量更换光源。更换的电光源应与原电光源的标称光电参数相一致。

2.2 灯具（箱、饰）定期维护内容及要求应按表 1 执行。

表 1 灯具（箱、饰）定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
各部件（含光源、电器）	应无松动、破损、污染、脱落， 无噪音、无漏电	每月
固定支架	无锈蚀、移位、变形，牢固可靠	每三个月

引线、软管、接地保护线	无松动、锈蚀、破损，牢固可靠	每三个月
反射器及灯具（箱、饰）内部	应完好、清洁，无积水、污物、锈蚀、破损	每月及雨后
出光口与外观	出光口应清洁无污染和破损，外观整齐美观	每月、雨后及重大节日
位置（投光灯具的）	其投射方向、角度应正确并在原标志位置	每月、大风后及重大节日
灯具、尤其是投光灯灯具的出光口每月应擦拭一次。		

3、供配电控制系统

3.1 应定期检查供配电系统、控制系统的可靠性。

3.2 箱式变压器、配电箱、控制箱定期维护内容及要求应按表 2 执行。

表 2 箱式变压器、配电箱、控制箱定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
箱体、箱门、门锁	门锁、涂层、防水防尘等应完好、可靠，箱体内无杂物，部件及布线应整齐、牢固可靠	每月及大雨后
仪表、信号灯	应齐全完好，指示正常、显示准确	每三个月
开关、断路器、接触器	导线压接应牢固，动作应可靠准确，整定值应符合设计给定值	每三个月
剩余电流动作保护器	利用试验按钮检查其动作应灵活可靠	每三个月及大雨后
器件，接线端子	器件回路标识应正确，清晰工整	每月
配电箱、控制箱内应每季度清洁一次。		

4、线路

线路敷设定期维护内容及要求应按表 3 执行。

表 3 线路定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
电缆沟、井的配置	应齐全、牢固、可靠	每三个月

电缆管（含钢管或线槽）	应无锈蚀、移位、破损，其固定应牢固可靠	每三个月
电缆穿墙管	封堵应密封、完好，钢管应防腐良好	雨季前
电缆支架	应完整、牢固、可靠、无锈蚀，接地良好	每三个月
塑料护套电缆	应完整、无损伤和动物啃咬痕迹	每三个月
可弯曲金属软管、接线盒	连接密封及覆盖层应无破损松动，密封性良好	每三个月
线路绝缘	绝缘电阻应大于 0.5MΩ	每三个月
电缆标志牌	首末端标志牌，字迹清晰，无锈蚀，不脱落	每三个月

5、防雷与接地系统

5.1 定期维护不应变更防雷与接地系统的原有设置。

5.2 防雷与接地定期维护内容及要求应按表 4 执行。

表 4 防雷与接地的定期维护内容及要求

检查内容	维护要求	检查时间
灯具（箱、饰）、箱盘、构架金属外壳、接地连接部	应有防松装置，无松动、脱落、损伤、断裂及腐蚀	每三个月
接地引线	表面涂层应完好无脱落	每三个月
接地体	周边不应有腐蚀性物质	每三个月
接地电阻	测量值应符合规定值	每三个月/雨季前

6、资料管理要求

6.1 照明设施资料（详见附件 1）

6.1.1 设备备案表

6.1.2 灯具安装记录表

6.1.3 配电箱（柜）安装记录表

6.2 运行维护记录表（详见附件 2）

6.2.1 重大节日（活动）开灯巡检记录表

6.2.2 定期设施检查记录表

6.2.3 日常运行检查记录表

6.2.4 故障分析维修记录表

注：以上服务要求与北京市地方标准不一致时，以后者为准。

三、服务期

服务期（合同履行期限）：自合同签订之日起6个月。

附件1 2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目主要照明设施台账

【01包】三里屯区域夜景照明设施台账					
序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量
1	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目（01包）	34	永利国际	LED 线型洗墙灯	500 个
				LED 线条灯	800 个
				LED 投光灯	30 个
				照明配电箱	1 个
				电缆	8500 米
2			民生银行	LED 线型洗墙灯	1400 个
				配电箱	1 个
				电缆	2000 米
3			盈洋商务楼	LED 线型洗墙灯	70 个
				配电箱	1 个
				电缆	300 米
4			中国邮政	LED 线型洗墙灯	6 个
				LED 投光灯	4 个
				照明配电箱	1 个
				电缆	180
5			LED 线型洗墙灯	1000 个	

		世贸工三 (AL1 公寓、AL2 公寓、商业裙楼)	LED 线条灯	1600 个
			LED 投光灯	20 个
			LED 点光源	700 个
			配电箱	3 个
			电缆	11000 米
6		海隆石油	LED 线型洗墙灯	170 个
			LED 线条灯	900 个
			LED 投光灯	40 个
			照明配电箱	1 个
			电缆	8800 米
7		善方医院	LED 线型洗墙灯	120 个
			LED 投光灯	7 个
			照明配电箱	1 个
			电缆	900 米
8		三里屯南 27 号楼	LED 线型洗墙灯	30 个
			配电箱	1 个
			电缆	170 米
9		三里屯南 25 号楼	LED 线型洗墙灯	60 个
			配电箱	1 个
			电缆	170 米
10		朝酒店	LED 投光灯	20 个
			配电箱	1 个
			电缆	550 米
11		三里屯 SOHO (A、 B 栋)	LED 线型洗墙灯	600 个
			LED 投光灯	90 个
			照明配电箱	7 个
			电缆	3600 米

12	中宇大厦	LED 线型洗墙灯	500 个
		配电箱	1 个
		电缆	2700 米
13	凯富酒店	LED 线型洗墙灯	280 个
		LED 投光灯	70 个
		配电箱	1 个
		电缆	3400 米
14	盈科中心	LED 线型洗墙灯	300 个
		配电箱	2 个
		电缆	1600 米
15	兆龙饭店	LED 线型洗墙灯	200 个
		LED 投光灯	20 个
		配电箱	3 个
		电缆	1000 米
16	外交公寓	LED 线型洗墙灯	100 个
		配电箱	1 个
		电缆	400 米
17	东三里屯 1 号楼	LED 线型洗墙灯	20 个
		配电箱	1 个
		电缆	360 米
18	东三里屯 6 号楼	LED 线型洗墙灯	20 个
		配电箱	1 个
		电缆	300 米
19	三里屯社区 42 号楼	LED 线型洗墙灯	400 个
		图案投影灯	6 个
		配电箱	1 个
		电缆	1500 米

20		3.3 大厦	LED 投光灯	700 个
			配电箱	1 个
			电缆	2600 米
21		三路屯北 24 号楼	LED 线型洗墙灯	190 个
			配电箱	1 个
			电缆	900 米
22		太古里第五 立面（10 栋）	LED 导光板	700 个
			LED 线型洗墙灯	1400 个
			LED 点光源	17000 个
			照明配电箱	20 个
			电缆	9800 米

【02 包】京藏高速及北五环沿线夜景照明设施台账

序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量
1	2025 年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护项目（02 包）	55	中国国际科技会展中心	配电箱	2
2				LED 投光灯	208
3				LED 洗墙灯	134
4				LED 线条灯	890
5				电力电缆	5216
6			中国地震局	配电箱	1
7				LED 投光灯	6
8				LED 洗墙灯	457
9				电力电缆	2514
10			健翔大厦	配电箱	1
11				LED 洗墙灯	441

12			电力电缆	5099
13		华严北里小区 9、10、13、14、15	配电箱	5
14	LED 洗墙灯		542	
15	电力电缆		3845	
16	配电箱		3	
17		丝竹园小区 7、11、12	LED 洗墙灯	144
18	LED 投光灯		8	
19	电力电缆		1160	
20	配电箱		1	
21		北京创业大厦	LED 洗墙灯	120
22	LED 投光灯		40	
23	电力电缆		1866	
24	配电箱		3	
25		华亭家园 D、E、F	LED 洗墙灯	220
26	LED 投光灯		119	
27	电力电缆		1254	
28	配电箱		1	
29		马甸经典家园	LED 洗墙灯	230
30	LED 投光灯		19	
31	电力电缆		1372	
32	配电箱		1	
33		北京外国专家大厦	LED 洗墙灯	22
34	LED 投光灯		4	
35	电力电缆		825	
36	配电箱		1	
37		中国农机院	LED 洗墙灯	266
38	LED 投光灯		6	

39			电力电缆	2848
40		亚奥酒店	配电箱	1
41			LED 洗墙灯	941
42			电力电缆	10840
43			配电箱	2
44		双泉堡甲一 号院 1、2	LED 洗墙灯	518
45			LED 投光灯	16
46			电力电缆	3429
47			配电箱	1
48		高科技产业 园 6 号楼		
49			LED 线型灯	90
50			电力电缆	660
51		高科技产业 园 7 号楼	配电箱	1
52				
53			LED 线型灯	119
54			电力电缆	660
55		高科技产业 园 11 号楼	配电箱	1
56				
57			LED 线型灯	90
58			电力电缆	660
59		时代凌宇 1 号楼	配电箱	1
60			LED 投光灯	36
61			LED 线型灯	185
62			电力电缆	1718
63		寰球工程 A 座	配电箱	1
64			LED 投光灯	29
65			LED 线型灯	233

66			电力电缆	1020
67			配电箱	1
68		寰球工程 E 座		
69			LED 线型灯	212
70			电力电缆	1020
71		寰球工程 D 座	配电箱	1
72				
73			LED 线型灯	311
74			电力电缆	1020
75		臻园 23 号楼	配电箱	1
76				
77			LED 线型灯	268
78			电力电缆	730
79		臻园 24 号楼	配电箱	1
80				
81			LED 线型灯	268
82			电力电缆	730
83		臻园 25 号楼	配电箱	1
84				
85			LED 线型灯	268
86			电力电缆	730
87		动感花园 1 号楼	配电箱	1
88			LED 投光灯	6
89			LED 线型灯	294
90			电力电缆	882
91		动感花园 2 号楼	配电箱	1
92			LED 投光灯	6

93			LED 线型灯	299
94			电力电缆	882
95		动感花园 3 号楼	配电箱	1
96			LED 投光灯	6
97			LED 线型灯	305
98			电力电缆	882
99		动感花园 4 号楼	配电箱	1
100			LED 投光灯	4
101			LED 线型灯	208
102			电力电缆	882
103		中兴苑 1 号楼	配电箱	1
104			LED 投光灯	17
105			LED 线型灯	370
106			电力电缆	1746
107		中兴苑 2 号楼	配电箱	1
108			LED 投光灯	7
109			LED 线型灯	206
110			电力电缆	1746
111		澳洲康都 3 号楼	配电箱	1
112			LED 投光灯	9
113			LED 线型灯	68
114			电力电缆	884
115		澳洲康都 4 号楼	配电箱	1
116			LED 投光灯	8
117			LED 线型灯	108
118			电力电缆	884
119			配电箱	1

120		澳洲康都 5 号楼	LED 投光灯	6
121	LED 线型灯		69	
122	电力电缆		884	
123		澳洲康都 6 号楼	配电箱	1
124	LED 投光灯		6	
125	LED 线型灯		56	
126	电力电缆		884	
127		丽泽西苑 101 号楼	配电箱	1
128	LED 投光灯		12	
129	LED 线型灯		184	
130	电力电缆		745	
131		丽泽西苑 105 号楼	配电箱	1
132	LED 投光灯		12	
133	LED 线型灯		184	
134	电力电缆		745	
135		丽泽西苑 108 号楼	配电箱	1
136	LED 投光灯		12	
137	LED 线型灯		184	
138	电力电缆		745	
139		丽泽西苑 110 号楼	配电箱	1
140	LED 投光灯		12	
141	LED 线型灯		184	
142	电力电缆		745	
143		丽泽西苑 111 号楼	配电箱	1
144	LED 投光灯		12	
145	LED 线型灯		184	
146	电力电缆		745	

147			配电箱	1
148		博雅国际 A 座	LED 投光灯	48
149			LED 线型灯	1591
150			电力电缆	2409
151			配电箱	1
152		博雅国际 B 座	LED 投光灯	48
153			LED 线型灯	1591
154			电力电缆	2409
155			配电箱	1
156		锐创国际 A 座		
157			LED 线型灯	190
158			电力电缆	1018
159			配电箱	1
160		锐创国际 B 座	LED 投光灯	34
161			LED 线型灯	190
162			电力电缆	1018
163			配电箱	1
164		恒基伟业 A 座		
165			LED 线型灯	180
166			电力电缆	2000
167			配电箱	1
168		恒基伟业 B 座	LED 点光源	1114
169			LED 线型灯	325
170			电力电缆	4175
171			配电箱	1
172		望京研发园 A 座	LED 投光灯	176
173			LED 线型灯	736

174			电力电缆	3949
175			配电箱	1
176		中轻大厦 A 座	LED 投光灯	167
177			LED 线型灯	23
178			电力电缆	1519
179			配电箱	1
180		中轻大厦 B 座	LED 投光灯	69
181			LED 线型灯	126
182			电力电缆	1519

【03包】望京区域及机场高速沿线夜景照明设施台账					
序号	项目名称	总建筑栋数	建筑物名称	建设内容（主要灯具数量、配电箱、电缆长度）	数量
1	2025年三里屯、望京区域及机场高速沿线夜景照明设施维护采购项目（03包）	31	阿里中心	配电箱	2
2				投光灯	189
3				点光源	20973
4				电力电缆	27925
5			昆泰嘉瑞公寓	配电箱	4
6				投光灯	207
7				点光源	33604
8				电力电缆	50252.8
9			忠旺大厦	配电箱	3
10				投光灯	233
11				点光源	32151
12				电力电缆	46821.6

13			配电箱	2
14		金辉大厦	投光灯	230
15			点光源	26488
16			电力电缆	29049.6
17			配电箱	1
18		阿里巴巴绿地中心 B 座	投光灯	193
19			电力电缆	833
20			配电箱	1
21		阿里巴巴绿地中心	投光灯	201
22			电力电缆	1227.8
23			配电箱	2
24		浦项中心 A、B 座（2 栋）	投光灯	390
25			电力电缆	1068.2
26			配电箱	3
27		绿地中心中国锦	投光灯	224
28			点光源	49920
29			电力电缆	23440
30			配电箱	4
31		中航大厦	投光灯	182
32			点光源	46654
33			电力电缆	62967
34			配电箱	1
35		中国电子	线条灯	246
36			投光灯	10
37			电力电缆	2423
38			配电箱	2
39		中冶大厦	点光源	10331

40			投光灯	19
41			电力电缆	12071
42		凤凰置地 A 座	配电箱	1
43			线条灯	549
44			点光源	353
45			投光灯	27
46			电力电缆	3872
47		朝廷公寓 (2 栋)	配电箱	2
48			线条灯	214
49			投光灯	18
50			电力电缆	1463
51		凤凰城小区 A、D (2 栋)	配电箱	2
52			线条灯	148
53			投光灯	44
54			电力电缆	1188
55		诺富特三元 酒店	配电箱	1
56			线条灯	584
57			投光灯	5
58			电力电缆	1384
59		首开国风上 观 (6 栋)	配电箱	6
60			投光灯	176
61			电力电缆	2121
62		海南航空 A	配电箱	1
63			投光灯	50
64			窗台灯	16
65			点光源	128
66			电力电缆	1476

67			配电箱	1
68		海南航空 B	投光灯	43
69			窗台灯	16
70			电力电缆	838
71			配电箱	1
72		联通大厦	线条灯	156
73			投光灯	114
74			点光源	196
75			电力电缆	2400
76			配电箱	2
77		丽都酒店	线条灯	79
78			投光灯	18
79			电力电缆	555.5
80			配电箱	3
81		凤凰置地广场 F、G、H (3 栋)	线条灯	3115
82			投光灯	8
83			点光源	976
84			电力电缆	10676

附件 2

6.2 运行维护记录表

6.2.1 重大节日（活动）开灯巡检记录表

重大节日（活动）名称：				
日期	巡检点	巡检图片 （一定要有 水印照片）	开灯状态	备注

6.2.2 定期设施检查记录表

工程名称				
部位	检查项目	检查方式	检查结果	备注
灯具	如：光源、电器各部件	如：目测、详检、手动检测、测量		
	如：引线、软管、接地保护线			
	如：出光口与外观位			
箱柜	如：仪表、信号灯			
	如：箱体、箱门			
	如：开关、断路器、接触器			
	如：剩余电流动作保护器			
线路	如：电缆管（含钢管或线槽）			
	如：电缆穿墙管的封堵			
	如：可弯曲金属软管、接线盒			
	如：线路绝缘、电缆标志牌			
防雷接地	如：灯具、箱盘、构架金属外壳、接地连接部			
	如：接地母线的表面涂漆			
	如：接地体			
	如：接地电阻			

6.2.3.日常巡检记录

日常巡检记录表___月					
工程名称					
单体 (建筑点 位)	亮灯情况			亮灯率	备注
	平日	节日	重大节日		

6.2.4.故障分析维修记录表

XX 项目故障分析、维修处理记录			
委托单位		服务单位	
发生时间		完成时间	
产品名称		安装位置	
处理人员		故障信息来源	
故障描述	故障部位水印照片+故障情况说明		
原因分析			
处理方法			
效果确认			
维修投入	材料		
	人工		
	运输		
	其它		
备注			
项目现场负责人:			

第五章 合同草案条款

项目编号：

委托服务合同

(具体服务要求以实际签订为准)

甲方： _____

乙方： _____

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规的规定，甲、乙双方就乙方为甲方提供服务事宜签订本合同，具体内容如下。

1. 服务内容

1.1 服务名称：

1.2 数量：

服务内容包括：

1.3 服务要求：乙方须遵守《北京市市容环境卫生条例》、《北京市夜景照明管理办法》、《城市夜景照明技术规范系列标准》（DB11/T388.1~8）等有关规定的要求。

2. 合同金额

本合同金额为（大写）人民币_____元整（¥_____元）。双方均认可本合同金额包括了完成本合同包括的所有工作。

3. 合同款项支付及履约保证金

3.1 该项目服务费为¥元（人民币大写：_____元整，双方均认可本价格包括了完成本合同包括的所有工作。

分二次支付。具体付款方式为：合同签订生效后 30 日内，甲方向财政部门申请支付乙方合同总价的 50%作为首付款¥__元（人民币大写：_____元整）；服务期满，乙方提供服务成果经甲方验收合格书面确认后，甲方向财政部门申请支付乙方合同金额余下费用。

乙方向甲方提供合法有效的增值税发票。

上述实际支付时间以政府财政资金到账情况进行支付时间为准，甲方不因此承担逾期付款违约责任。

3.2 履约保证金

合同签订生效后十个工作日内，乙方向甲方交付合同价款 10 %的履约保证金。如乙方有违约行为，甲方有权直接从履约保证金中扣除相应数额违约金。服务期满验收合格经甲方书面确认后，且乙方无违约行为，甲方将履约保证金无利息退还乙方。

4. 提交服务成果时间和地点

4.1 提交服务成果时间：

4.2 提交服务成果地点：

4.3 乙方必须按投标文件承诺的服务响应条款向甲方提供服务。

5. 质量要求

乙方服务质量应符合甲方的要求和国家、行业质量标准 and 规定，无国家、行业质量标准应达到通常标准和合同特定标准。

6. 技术资料

6.1 甲方应向乙方提供提交服务成果所必需的有关数据、资料等。

6.2 未经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

6.3 乙方在服务过程中形成的知识产权(包括但不限于著作权、商标权、专利权等)归甲方所有，未经甲方书面许可同意，乙方不得进行复制、使用等。

7. 验收

7.1 乙方应对提交的服务成果作出全面检查和整理，并列出清单提供维护资料，作为甲方验收和使用的技术条件依据，清单应随提交的服务成果交给甲方。

7.2 乙方在指定地点提交服务成果后，乙方应组织验收，甲方验收合格完后作出书面确认书。验收时乙方必须到现场。

7.3 对复杂的服务，甲方可请国家认可的专业机构参与验收，并由其出具验收报告，相关费用由乙方承担。

8. 乙方服务要求

8.1 严格落实责任制：建立领导安全责任制、主管部门领导责任制和岗位安全责任制。

8.2 严格建立各项规章制度：建立安全检查、保养、检修和定期巡检制度。

8.3 严格对重点设施进行维护：对项目安全系统、电器装置、电线线路、支撑固定装置等设施，进行定期检查，要以防漏电、防火、防风、防水为重中之重。

8.4 严格值守制度：要求开灯期间乙方都必须有值守人员，明确值守岗位和值守电话，建立严格的报告制度。

8.5 严格的应急措施：乙方有详细的应急方案，包括抢险系统、抢修人员、抢修设备与设施和应急措施。

8.6 乙方应当严格按甲方要求和相关地方标准进行项目的维护（详见附件），制定具体工作方案并报甲方备案，保证所维护项目的安全、正常运行。在接到甲方通知后，及时做好开启照明设施的工作，按时开启、关闭景观照明设施，确保设备完好率

达到 95%，亮灯率达到 98%以上。

8.7 乙方对所辖项目及维护过程中的安全负全部责任。乙方要对项目设施老化、未能及时检查维护而出现的问题负责。要对项目设施出现线路漏电、设备脱落等情况，造成乙方和第三方的人员、车辆、设施等受到损失负全部责任。

8.8 由于乙方失职，造成负责维护的项目出现设施断亮或者不能正常开启的情况，甲方有权从合同款中扣除乙方一定的维护费用（视造成的影响大小，每次扣除人民币不低于 5000 元）。

8.9 乙方发现负责维护的项目设施出现被盗、被第三方破坏等情况，应在第一时间通知公安部门和甲方，同时乙方应在 8 小时内修复，并在 24 小时之内以书面形式将处理情况上报甲方。如果造成损失范围较大，影响维护项目正常开放并存在事故隐患，乙方在征得甲方同意后可关闭相关项目系统，并按照约定时间完成修复。遇有特殊的不可抗力造成损失，由甲、乙双方协商解决（乙方必须向甲方提供带有日期的照片，随书面报告递交甲方）。被盗、被第三方破坏等造成景观照明项目的修复费用，由乙方全部承担，由乙方追究造成损失的第三方责任人责任。

8.10 乙方工作人员应当具备相应的专业资质，因乙方人员原因在工作时造成自身或者第三方人身或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

8.11 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的义务全部或部分转让给第三方。

8.12 乙方应按照本合同规定的用途使用项目维护费用，规范记录资金使用，并接受财政、审计等部门的检查。

8.13 其它责任：乙方应负责合同中由乙方的任何义务产生的任何工作以及合同中虽未提及但可合理推论得到的对维护项目的稳定、完整、安全、可靠及有效运行或为了符合及实现合同目的所必须的全部工作。

9. 违约责任

9.1 乙方逾期交付服务的，乙方应按合同价款总额每日千分之三向甲方支付违约金，由甲方从待付服务费中扣除。逾期超过约定日期十个工作日不能提供服务的，甲方解除本合同，乙方应在 10 日内提出异议（下同）。

9.2 乙方提供的服务不符合国家行业标准或合同约定的，乙方应立即采取补救措施进行修改、重作、更换或减少价款；乙方不采取补救措施或经过 2 次修改、重作、更换仍不能达到合同约定的标准，甲方有权解除合同，乙方应支付不少于合同价款总

额 20%的违约金。

9.3 乙方提供的服务造成甲方或第三方的人身、财产损失的，应由乙方承担全部责任和费用。

9.4 未经甲方书面许可同意，乙方以复制、使用等方式侵害甲方知识产权的，乙方除应承担法律相关责任外应向甲方支付不少于合同价款数额的违约金。

9.5 乙方负责维护的项目如在一年之中有两次以上不能按要求正常开启，并造成严重影响，甲方有权解除本合同，不再支付剩余的合同款项，乙方还应退还甲方已支出的合同款项并支付不少于合同价款总额 20%的违约金。

10. 不可抗力

10.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

10.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

10.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

11. 争议解决

11.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向北京市朝阳区人民法院起诉。

12. 合同生效及其它

12.1 合同经双方签字并盖章后生效。

12.2 合同执行中内容修改或补充的，应双方签订书面补充协议，作为主合同不可分割的一部分。

12.3 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等效力：

- (1) 中标通知书（如有）
- (2) 招标文件及澄清和修改（如有）
- (3) 投标文件（如有）

12.4 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

12.5 本合同一式份，具有同等法律效力，甲乙双方各执份。

甲方：

地址：

法定代表人：

项目负责人：

纳税人识别号：

日期： 年 月 日

乙方：

地址：

法定代表人：

项目负责人：

纳税人识别号：

开户行：

银行账号：

日期： 年 月 日

六、乙方在施工过程中，必须采取有效保护措施，保证地下管线和周边地表构造物的安全。若造成地下管线和地表构造物的损坏，乙方承担全部责任。

七、乙方在施工过程中，应认真组织审核甲方下发的施工图纸，并严格按审核后的施工图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由乙方承担全部责任。

八、施工过程中若发生人员伤亡(含刑事案件)、火灾、爆炸等事故，乙方必须立即按有关规定及时上报甲方及其政府主管部门，事故责任及事故损失均由乙方负责。

九、乙方所有的安全生产管理活动均应及时记录，形成可追溯文件。

十、本协议未尽事宜，依据有关法规、规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十一、本协议自签订之日起生效。

十二、本协议一式6份，甲方3份，乙方3份，合同履行期间有效。

甲方：(盖单位章)

乙方：(盖单位章)

北京市朝阳区城市管理委员会

法定代表人或授权委托人

法定代表人或授权委托人

(签名)

(签名)

签订日期：年 月 日

签订日期：年 月 日

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

响 应 文 件

项目名称：
项目编号/包号：

供应商名称：

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定

1-1 营业执照等证明文件

1-2 供应商资格声明书

供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）

2-1 中小企业政策证明文件

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商无须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；当供应商拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供上述证明文件，否则不享受相关中小企业扶持政策。

（2）如本项目（包）专门面向中小企业采购，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》，或提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业或要求供应商以联合体形式参加采购活动，响应文件中须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（4）中小企业声明函填写注意事项

1）《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体参与的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的采购项目，供应商应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《供应商须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）》及《金融业企业划型标准规定》（〔2015〕309号）等国务院批准的中小企业划分标准执行。

2-1-1 中小企业证明文件

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期：_____

2-1-2 拟分包情况说明及分包意向协议

说明：

如本项目（包）允许分包，且供应商拟进行分包时，

- (1) 响应文件中须提供《拟分包情况说明》，否则**响应无效**；
- (2) 当同时符合下列情形时，响应文件还须提供《分包意向协议》，否则**响应无效**：
 - A. 本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的；
 - B. 供应商通过分包方式满足中小企业政策要求的。
- (3) 不属于上述情形时，无须提供《拟分包情况说明》及《分包意向协议》。

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中_____包（填写包号）的磋商。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（选择）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包合同金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他				
...						
合计：						

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：__年__月__日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（1）类情形，如未提供《拟分包情况说明》，或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、拟分包合同内容、拟分包合同金额，其响应无效；

(2) 当供应商属于本部分说明中第(2)类情形,如未提供《拟分包情况说明》,或提供了《拟分包情况说明》但未填写分包承担主体名称、分包承担主体类型、拟分包合同内容、拟分包合同金额,其**响应无效**;

(3) 如本采购文件《供应商须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件,则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级,并后附资质证书,否则**响应无效**。

分包意向协议（实质性格式）

甲方（供应商）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1.分包内容：_____。

2.分包金额：_____，该金额占该采购包合同金额的比例为_____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）成交，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

（1）当供应商属于本部分说明中第（2）类情形，必须提供，否则**响应无效**；其他情形无须提供；

（2）供应商须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在响应文件中提交全部协议原件，否则**响应无效**。

2-2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）

3 本项目的特定资格要求（如有）

3-1 联合协议（如有）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按竞争性磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元；
 - （...）_____为大型企业中型企业、小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

十、 其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：

1. 如本项目（包）接受供应商以联合体形式参加采购活动，且供应商以联合体形式参与时，须提供《联合协议》，否则**响应无效**。
2. 联合体各方成员需在本协议上共同盖章。

3-2 其他特定资格要求

4 磋商保证金凭证/交款单据电子件（如适用）

5 响应书（实质性格式）

响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自响应文件提交截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传 真_____

电话_____

电子函件_____

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期：____年____月____日

附：法定代表人（单位负责人）及委托代理人身份证明文件电子件：

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。
- 4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证或护照等身份证明文件电子件。提供身份证的，应同时提供身份证**双面**电子件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____ 性别：____ 年龄：____ 职务：____

系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证或护照等身份证明文件电子版：

供应商名称（加盖公章）：____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：____

日期：____年____月____日

7 报价一览表

报价一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	供应商名称	报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

8 分项报价表

分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1					
2					
3	...				
总价(元)					

注：1.本表应按包分别填写。

2.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

9 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择响应无效）： <input type="checkbox"/> 无偏离 （如无偏离，仅选择无偏离即可；无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视作供应商已对之理解和响应。） <input type="checkbox"/> 有偏离 （如有偏离，则应在本表中对负偏离项逐一列明，否则 响应无效 ；对合同条款中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

10 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况	说明

注：

1.“偏离情况”列应据实填写“无偏离”、“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料（格式自拟）

12 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）

最后报价一览表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	供应商名称	最后报价		其他声明
		大写	小写	

- 注：1.此表中，每包的最后报价应和《最后分项报价表》中的总价相一致。
 2.本表必须按包分别填写。
 3.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日

13 最后分项报价表（实质性格式，磋商后提交）

最后分项报价表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____ 报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1					
2					
3	...				
总价（元）					

注：1.本表应按包分别填写。

2.上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

3.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日

14 最后报价构成表（如有，实质性格式，磋商后提交）

14-1 最终报价中分包情况说明

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型 (选择)	拟分包合同金额 (人民币元)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
...			
合计			

14-2 联合体最终报价情况说明

序号	联合体成员名称	联合体成员类型 (选择)	合同金额 (人民币元)
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他	
...			
合计			

注：1.仅当本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且供应商拟通过分包或联合体方式实现预留比例时必须提供，否则无须提供；当本项目（包）未预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，且小微企业拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供上述证明文件。

2.供应商可根据自身响应实际情况，选择一种表格填报提交即可。

3.本表应按包分别填写。

4.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日